

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ

г. Красноярск

«__» _____ 20__ г.

_____, именуем _____,

в дальнейшем «Заявитель», в лице _____,
действующего на основании _____, с одной стороны, и

финансовый управляющий Половка Григория Михайловича – Третьяков Михаил Владимирович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании определения Арбитражного суда Красноярского края по делу о банкротстве № А33-8371-8/2016 от 28.08.2018 г., с другой стороны заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. В целях обеспечения заявки на участие в торгах, проводимых в электронной форме на электронной торговой площадке АО "Российский аукционный дом", адрес в сети Интернет <http://sales.lot-online.ru>, по продаже имущества Половка Григория Михайловича, признанного банкротом, далее – Должник по лоту № _____ Заявитель вносит задаток в размере не менее 20% от начальной цены лота, действующей в том периоде проведения торгов, в котором подается заявка. Заявитель вправе оплатить задаток в большем размере.

2. Задаток перечисляется в безналичном порядке на счет № 40817810125460004255 в Филиале № 5440 Банка ВТБ (ПАО) в г. Новосибирске, к/с № 30101810450040000719, БИК 045004719, получатель Половка Григорий Михайлович. В назначении платежа указывается номер лота. Задаток должен поступить на указанный счет до окончания срока принятия заявок для соответствующего периода торгов.

3. В случае оплаты задатка третьим лицом по поручению Заявителя, в платежном документе о перечислении задатка должно быть указано, что задаток вносится за Заявителя (с указанием наименования и ИНН Заявителя). При отсутствии в платежном документе информации о Заявителе Организатор торгов вправе не принимать денежные средства, перечисленные третьим лицом, в счет оплаты задатка Заявителем, и вернуть денежные средства перечислившему их лицу в срок, установленный пунктом 7 настоящего Соглашения.

4. В случае если Заявитель будет признан победителем торгов, задаток засчитывается в счет оплаты имущества по договору купли-продажи, заключаемому по результатам торгов. После заключения договора купли-продажи задатком обеспечивается исполнение Сторонами обязательств по такому договору.

5. Заявитель, признанный победителем торгов, должен подписать договор купли-продажи и направить (передать) оригинал договора финансовому управляющему Должника в течение пяти дней со дня получения предложения о заключении договора. Договор считается заключенным с даты получения финансовым управляющим оригинала договора, подписанного победителем.

6. В случае отказа или уклонения Заявителя, признанного победителем торгов, от подписания договора в срок, установленный пунктом 5 настоящего Соглашения, Заявитель теряет право на заключение договора купли-продажи, при этом задаток Заявителю не возвращается.

7. В случае признания торгов несостоявшимися, или если Заявителем будет отозвана заявка на участие в торгах до окончания срока принятия заявок, либо Заявителю будет отказано в допуске к участию в торгах, либо Заявитель не будет признан победителем торгов, сумма внесенного им задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов по лоту. Задаток возвращается путем перечисления денежных средств на счет, с которого поступили денежные средства, если Заявителем не указаны иные реквизиты для возврата задатка. При невозможности вернуть задаток на счет, с которого поступили денежные средства, и при отсутствии у Организатора торгов иных реквизитов для возврата задатка, сумма задатка остается у Организатора торгов до получения соответствующего заявления от Заявителя.

8. Все суммы, поступившие от Заявителя или третьих лиц по поручению Заявителя на счет и в срок, указанные в пункте 2 настоящего Соглашения, признаются задатком, если в платежном документе не указано иное.

9. Предложение о заключении договора и иные документы могут направляться Заявителю электронным письмом на адрес электронной почты, указанный в сертификате электронной подписи и/или в заявке. Электронное письмо считается полученным Заявителем не позднее, чем на следующий рабочий день после его отправления.

10. Заявитель подтверждает, что ознакомился с имуществом, выставляемым на торги, либо обязуется ознакомиться с ним до окончания срока принятия заявок.

11. Настоящее соглашение считается заключенным с момента его подписания обеими Сторонами либо при оплате суммы задатка на счет и в срок, указанные в пункте 2 настоящего соглашения.

Подписи сторон

Организатор торгов:
финансовый управляющий

От Заявителя:

Подписано электронной подписью / М.В. Третьяков

_____/_____