АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 19 января 2016 г. по делу № А40-232020/15-101-322 конкурсным управляющим (ликвидатором) **«НОТА-Банк» (Публичное акционерное общество) («НОТА-Банк» (ПАО))**, адрес регистрации: 127018, Москва, ул. Образцова, д.31, стр.3, ИНН 7203063256, ОГРН 1027739019000) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - Нежилое здание - 1 408,9 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Образцова, вл. 31, стр. 2, 5-ти этажное (подземных этажей - 1), кадастровый номер 77:02:0024027:1028, права на земельный участок не оформлены, - 195885050 руб.

Лот 2 - Нежилое помещение - 463,9 кв. м, адрес: г. Орел, ул. Покровская, д. 11, лит. Д, пом. 6, подвал, кадастровый номер 57:25:0030405:78, - 32577000 руб.

Лот 3 - Универсальный токарно-винторезный станок CW 6163B\*300 , изготовитель Annn Yang Machinery Taiwan зав. номер 51310017, 2014 г/в, г. Нижний Новгород, - 1064000руб.

Лот 4 - Универсальный токарно-винторезный станок CW 61110B\*5000, г. Нижний Новгород, - 2351000руб.

Лот 5 - Права требования по облигациям ПАО "Татфондбанк", ИНН 1653016914, письмо от ООО "Регион Финанс" от 23.08.2017. Требования включены в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства, - 199978000руб.

Лот 6 - "Мастер-Банк" (ОАО), ИНН 7705420744 , уведомления 14-01ИСХ-38022 от 23.04.2014 о включении требований в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (1 631 059,96 руб.), - 1631059,96 руб.

Лот 7 - ООО "НЕФТЕПРОМСНАБ", ИНН 7743500983, КД 823/14-кл от 25.12.2014, определение АС г. Москвы от 27.02.2017 по делу А40-232020/15-101-322 "Б" (9 278 700,00 руб.), - 9278700 руб.

Лот 8 - ООО "Директ-Лизинг", ИНН 7701851073, КД 120/12-кл от 16.05.2012, 231/12-кл от 08.08.2012, 098/13-кл от 27.03.2013, 007/13-кл от 20.06.2013, 015/13-кл от 14.11.2013, 016/13-кл от 14.11.2013, 526-14-рк от 01.09.2014, определение АС г. Москвы от 18.05.2017 по делу А40-232020/15-101-322 "Б" (693 654 644,69 руб.), - 693654644,69 руб.

Лот 9 - ЗАО "НАФТА-MOST", ИНН 7706008526, определение АС г. Москвы от 21.11.2017 по делу А40-27567/2015 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (112 671 261,15 руб.), - 112671261,15 руб.

Лот 10 - ЗАО "БЕНИФИТ", ИНН 7709592286, определение АС г. Москвы от 30.05.2017 по делу А40-232020/15-101-322 "Б" (43 009 000,00 руб.), - 43009000 руб.

Лот 11 - ООО "Химтрансойл", ИНН 7714861287, Гайнанов Ринат Султанович, определение АС г. Москвы от 12.12.2017 по делу А40-47466/17-70-67"Б" о включении в РТК третьей очереди в размере 1 302 111 743,40 руб., о включении в РТК третьей очереди в размере 177 351 271,84 руб., как подлежащие погашению после погашения требований кредиторов третьей очереди, находится в стадии банкротства (1 479 463 015,24 руб.), - 1479463015,24 руб.

Лот 12 - ООО "Продтрейд", ИНН 3810317650, определение АС г. Москвы от 04.10.2017 по делу А40-232020/15-101-322 "Б", находится в стадии банкротства (4 003 000,00 руб.), - 4003000руб.

Лот 13 - ООО "Авто-торг", ИНН 7806483451, постановление Девятого Арбитражного апелляционного суда г. Москвы от 16. 06.2017 по делу А40-232020/15 (139 081,73 долл. США и 6000 руб. гос. пошлина) (9 123 385,97 руб.), - 9123385,97 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5% процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **11 декабря 2018 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 11 декабря 2018 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **12 февраля 2019 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 31 октября 2018 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 21 декабря 2018 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 22 февраля 2019 г. по 05 мая 2019 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 22 февраля 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 22 февраля 2019 г. по 07 апреля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2019 г. по 14 апреля 2019 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2019 г. по 21 апреля 2019 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2019 г. по 28 апреля 2019 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 апреля 2019 г. по 05 мая 2019 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 2:**

с 22 февраля 2019 г. по 07 апреля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2019 г. по 14 апреля 2019 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2019 г. по 21 апреля 2019 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2019 г. по 28 апреля 2019 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 апреля 2019 г. по 05 мая 2019 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 3-4:**

с 22 февраля 2019 г. по 07 апреля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2019 г. по 14 апреля 2019 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2019 г. по 21 апреля 2019 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2019 г. по 28 апреля 2019 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 апреля 2019 г. по 05 мая 2019 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 5-6:**

с 22 февраля 2019 г. по 07 апреля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2019 г. по 14 апреля 2019 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2019 г. по 21 апреля 2019 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2019 г. по 28 апреля 2019 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 апреля 2019 г. по 05 мая 2019 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 7,8,12,13:**

с 22 февраля 2019 г. по 07 апреля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2019 г. по 14 апреля 2019 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2019 г. по 21 апреля 2019 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2019 г. по 28 апреля 2019 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 апреля 2019 г. по 05 мая 2019 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 9-10:**

с 22 февраля 2019 г. по 07 апреля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2019 г. по 14 апреля 2019 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2019 г. по 21 апреля 2019 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2019 г. по 28 апреля 2019 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лотов;

с 29 апреля 2019 г. по 05 мая 2019 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 11:**

с 22 февраля 2019 г. по 07 апреля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 08 апреля 2019 г. по 14 апреля 2019 г. - в размере 87,5% от начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2019 г. по 21 апреля 2019 г. - в размере 75% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2019 г. по 28 апреля 2019 г. - в размере 62,5% от начальной цены продажи лотов;

с 29 апреля 2019 г. по 05 мая 2019 г. - в размере 50% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям, п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653; № 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург», к/с № 30101810900000000790, БИК 044030790. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации*,* наименование Заявителя, дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП), за участие в которых вносится задаток, номер лота. Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 10.00 до 16.00 часов по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д.59, стр.2, тел. +7(495)961-25-26, доб.62-11,66-43; по Лоту 1 у ОТ: +7(926)140-55-07, orlova@auction-house.ru, Ольга Орлова.

Контакты Оператора АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, 8 (800) 777-57-57.