Сообщение о проведении торгов №80698

Дата проведения торгов: 24.12.2018 00:15 - 28.01.2019 00:15

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Открытое акционерное общество «Мясной комбинат «Усманский»,  399373, Липецкая обл., г. Усмань, ул. Привокзальная, 56, ОГРН 1024800729854, ИНН 4816001091. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Строганов Сергей Александрович  ПАУ ЦФО (Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Липецкой области, дело о банкротстве А36-10337/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Липецкой области Решение от 20.06.2017 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Лот №1. Земельный участок, назначение земли населенных пунктовпод промышленные предприятия, пл. 24002кв.м., Липецкая обл., г.Усмань, ул.Привокзальная, д.56, кадастровый номер 48:16:0470111:23. Объект незавершенного строительства (здание холодильника), назначение нежилое, степень готовности 96%, Липецкая обл., г.Усмань, ул.Привокзальная, д.56, кадастровый номер 48:16:0470111:75. Объект незавершенного строительства (АБК), назначение нежилое, степень готовности 44%, Липецкая обл., г.Усмань, ул.Привокзальная, д.56, кадастровый номер 48:16:0470111:74. Объект незавершенного строительства (колбасный цех), назначение нежилое, степень готовности 39%, Липецкая обл., г.Усмань, ул.Привокзальная, д.56, кадастровый номер 48:16:0470111:69. Здание, назначение нежилое (здание мясожирового цеха), пл. 2058,7кв.м, Липецкая обл., г.Усмань, ул.Привокзальная, д.56, кадастровый номер 48:16:0470111:70. Здание, назначение: нежилое (здание базы предубойного содержания скота), пл. 1006,6кв.м., Липецкая обл., г.Усмань, ул.Привокзальная, д.56, кадастровый номер 48:16:0470111:71. Здание: назначение: нежилое (здание холодильника), пл. 1428кв.м., Липецкая обл., г.Усмань, ул.Привокзальная, д.56, кадастровый номер 48:16:0470111:73. Здание, назначение: нежилое (здание очистных сооружений), пл. 518,4кв.м., Липецкая обл., г. Усмань, ул.Привокзальная, д.56, кадастровый номер 48:16:0470111:76. Сооружение, назначение: котельная, пл. 462,2кв.м., Липецкая обл., г.Усмань, ул.Привокзальная, д.56, кадастровый номер 48:16:0470111:72. Контора с проходной, пл. 224,4кв.м, Липецкая обл., г.Усмань, ул.Привокзальная, д.56. Машины, оборудование и прочее имущество- 22ед. Товарно-материальные ценности- 56ед. Начальная цена лота №1- 32735020,50руб., без НДС. . |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 24.12.2018 г. и заканчивается 28.01.2019 г. в 00:15 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Торги будут проводиться в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», приказом Минэкономразвития России от 23.07.15 №495, на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», размещенной в сети интернет на сайте http://lot-online.ru. Оформление участия в торгах производится путем подачи на сайте посредством электронного документооборота в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, заявки на участие в торгах, которая должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр.лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ.лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на нижеуказанный счет без предоставления подписанного договора о задатке..  Задаток перечисляется на р/с должника, реквизиты для перечисления задатка: получатель ОАО «Мясной комбинат «Усманский», р/с 40702810735000006483 в Липецком отделении №8593 ПАО Сбербанк России г. Липецк, БИК 044206604, к/с 30101810800000000604, ИНН получателя 4816001091. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 32 735 020.50 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  24.12.2018 в 0:0 (8 838 455.53 руб.) - 31.12.2018;  31.12.2018 в 0:0 (7 856 404.91 руб.) - 07.01.2019;  07.01.2019 в 0:0 (6 874 354.29 руб.) - 14.01.2019;  14.01.2019 в 0:0 (5 892 303.67 руб.) - 21.01.2019;  21.01.2019 в 0:0 (4 910 253.08 руб.) - 28.01.2019; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победитель торгов по продаже имущества посредством публичного предложения определяется согласно абзацам 5,6,7 пункта 4 статьи 139 Федерального закона № 127 «О несостоятельности(банкротстве)». |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Результаты торгов подводятся по периодам организатором торгов на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом». |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата имущества должника в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем не позднее тридцати дней со дня подписания данного договора по следующим реквизитам: получатель ОАО «Мясной комбинат «Усманский», р/с 40702810435000014034 в Липецком отделении №8593 ПАО Сбербанк России г. Липецк, БИК 044206604, к/с 30101810800000000604, ИНН получателя 4816001091. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Строганов Сергей Александрович (ИНН 482402751299, КПП , адрес: 398059,г.Липецк, ул.Мичурина,д.22"а", кв. 58, тел. 84742774777, e-mail: [kolobaeva@lexlipetsk.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 22.12.2018 года |