

**Финансовому управляющему Мишакова С.С.  
Соболеву Константину Вадимовичу**

**от конкурсного кредитора ПАО Сбербанк  
664011 Иркутск. Ул. Н. Набережная, 10**

**Уважаемый Константин Вадимович!**

07.12.2018г. были завершены торги посредством публичного предложения в отношении заложенного в пользу ПАО Сбербанк имущества Мишакова С.С. по лотам № 1-5, 12.

ПАО Сбербанк в соответствии с реализацией своих правомочий, предусмотренных Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Порядком и условиями реализации заложенного в пользу ПАО Сбербанк имущества Мишакова С.С., направляет Вам Изменения в порядок и условия реализации заложенного в пользу ПАО Сбербанк имущества, и просит незамедлительно приступить к процедуре реализации заложенного имущества.

*Приложение: Изменения в Порядок и условия реализации имущества Мишакова С.С., находящегося в залоге у ПАО Сбербанк*

**Начальник ОСПБиИП УРПА ЮЛ  
Байкальского банка ПАО Сбербанк**



**Д.Ю. Охин**

*Исп. Беликова М.С.  
Вн. (5010) 2776*

## ИЗМЕНЕНИЯ

### в Порядок и условия реализации имущества Мишакова С.С., находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

В связи с признанием несостоявшимися торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Мишакова С.С., находящегося в залоге у ПАО Сбербанк, ПАО Сбербанк продолжает проведение торгов в форме публичного предложения на следующих условиях:

Начальная цена продажи недвижимого имущества должника устанавливается в следующем размере:

По лоту № 1 в размере 10 394 640 (десять миллионов триста девяносто четыре тысячи шестьсот сорок) рублей;

По лоту № 2 в размере 1 734 120 (один миллион семьсот тридцать четыре тысячи сто двадцать) рублей

По лоту № 3 в размере 3 737 880 (три миллиона семьсот тридцать семь тысяч восемьсот восемьдесят) рублей

По лоту № 4 в размере 499 500 (четыреста девяносто девять тысяч пятьсот) рублей;

По лоту № 5 в размере 1 376 460 (один миллион триста семьдесят шесть тысяч четыреста шестьдесят) рублей;

Величина снижения цены составляет:

По лоту № 1 в размере 519 732 (пятьсот девятнадцать тысяч семьсот тридцать два) рубля;

По лоту № 3 в размере 186 894 (сто восемьдесят шесть тысяч восемьсот девяносто четыре) рубля;

По лоту № 4 в размере 24 975 (двадцать четыре тысячи девятьсот семьдесят пять) рублей;

По лотам № 2, 5 снижение цены не производится;

Размер задатка составляет 5% (пять процентов) от цены предмета торгов, установленной в ходе публичного предложения на дату подачи заявки.

Срок действия цены составляет 10 (десять) календарных дней.

Общий срок проведения торгов составляет 30 календарных дней.

Окончательная продажа должна быть осуществлена по цене не ниже минимально допустимой (цена отсечения). Определить минимально допустимую цену (цену отсечения) продажи имущества должника в следующих размерах:

По лоту № 1 в размере 9 355 176 (девять миллионов триста пятьдесят пять тысяч сто семьдесят шесть) рублей;

По лоту № 2 в размере 1 734 120 (один миллион семьсот тридцать четыре тысячи сто двадцать) рублей

По лоту № 3 в размере 3 364 092 (три миллиона триста шестьдесят четыре тысячи девяносто два) рубля;

По лоту № 4 в размере 449 550 (четыреста сорок девять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей;

По лоту № 5 в размере 1 376 460 (один миллион триста семьдесят шесть тысяч четыреста шестьдесят) рублей;

**Начальник ОСПБиИП УРПА ЮЛ  
Байкальского банка ПАО Сбербанк**



**Д.Ю. Охин**