

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ АКЦИЙ

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 года

Ерохин Владимир Иванович (дата рождения 10.07.1961, место рождения: г.Москва, ИНН 772817720606, СНИЛС 004-679-083 53, адрес г.Москва, ул.Профсоюзная,,д.111, корп.1, кв.57), в лице финансового управляющего Клиентовой Юлии Юрьевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы по делу А40-24268/2017 от 30.03.2017, с одной стороны, именуемый в дальнейшем «Продавец», и

\_\_\_\_\_, именуемый (-ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,

заключили настоящий договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

### Предмет Договора

1. Продавец передает в собственность Покупателя акции компании TomescoTradingLTD :
  - 2 400 (две тысячи четыреста) акций категории «А» номинальной стоимостью 1,17 (один евро семнадцать евроцентов) каждая, и
  - 50 (пятьдесят) акций категории «Г» номинальной стоимостью 1,17 (один евро семнадцать евроцентов) каждая, (далее по тексту – «Акции»),а Покупатель принимает и оплачивает Акции в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
2. Сведения о компании Tomesco Trading LTD (далее также – Томеско Трейдинг Лимитед):
  - наименование: Tomesco Trading LTD;
  - регистрационный номер: 19037;
  - вид: компания с ограниченной ответственностью;
  - подвид: частная компания;
  - дата регистрации: 29.12.2006;
  - зарегистрированный адрес офиса: ул. Монастыриу, 2, Меса Гитония, 4007, Лимасол, Кипр;
  - директор: Маринос Панайоту;
  - секретарь: Катерина Панайоту.
3. Продавец является собственником указанных в пункте 1 настоящего Договора Акции.
4. Сведения об обременении Акции: обременений нет.  
Продавец гарантирует, что Акции до момента продажи не отчуждены иным лицам, не находятся под арестом, в залоге и не обременены иным образом, право собственности Продавца не оспаривается в судебном порядке.
5. Покупатель подтверждает, что он обладает всеми правами, необходимыми для совершения сделки, а также обладает всей информацией, необходимой для принятия обоснованного решения о совершении им данной сделки, в том числе в необходимой и достаточной для совершения данной сделки степени осведомлен о финансовом состоянии ТомескоТрейдинг Лимитед и всех иных аспектах хозяйственной деятельности ТомескоТрейдинг Лимитед, и приобретает Акции без оговорок и условий, которые могли бы в будущем являться основанием для каких-либо претензий и требований Покупателя к Продавцу.
6. Настоящий Договор регулируется законодательством Российской Федерации.
7. Продажа Акции осуществляется в рамках процедуры реализации имущества гражданина, введенной в отношении Ерохина Владимира Ивановича на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы по делу А40-24268/2017 от 30.03.2017, путем реализации на открытом аукционе (протокол подведения итогов торгов по продаже имущества от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.).
8. Акции продаются на основании ст.ст. 110, 111, 138, 139, 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».
9. Продавец предусмотренные настоящим Договором действия, направленные на передачу прав на Акции Покупателю, совершает при условии их 100% предварительной оплаты Покупателем.
10. Общая цена продажи Акции составляет ( ) , за вычетом суммы задатка в размере \_\_\_\_\_ ( ) рублей \_\_ копеек, внесенного Покупателем при подаче заявки на участие в торгах, Покупатель в течение 30 (Тридцать) календарных дней с момента подписания настоящего Договора, обязуется оплатить \_\_\_\_\_ ( ) рублей \_\_\_\_\_ копеек по

реквизитам, указанным в пункте 11 настоящего Договора.

11. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате Акций является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в настоящем Договора, на счет:

Р/с 40817810938068301048;

Банк получателя: Московский банк ПАО Сбербанк №9038/0174;

К/сч 30101810400000000225;

БИК 044525225, получатель Ерохин Владимир Иванович.

Назначение платежа: Оплата по договору купли- продажи Акций от г.

12. Расходы по оформлению перехода права собственности на Акции несёт Покупатель. Порядок и сроки оплаты расходов устанавливаются в соответствии с законодательством Республики Кипр.

13. Покупатель обязуется:

13.1. оплатить Продавцу цену продажи Акций в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором;

13.2. оплатить все расходы по оформлению перехода права собственности на Акции в порядке и сроки, установленные применимым правом и уставом Томеско Трейдинг Лимитед;

13.3. совершить все иные действия, разумно необходимые для обеспечения перехода прав на Акции от Продавца к Покупателю и обычно выполняемые Покупателем в аналогичных случаях.

13.4. Продавец обязуется в течение 3 (трех) рабочих дней после осуществления Покупателем полной оплаты Акций в соответствии с пунктами 10 и 11 настоящего Договора предоставить Покупателю подписанный Продавцом документ о передаче Акций на передачу Акций от Продавца Покупателю.

14. Право собственности на Акции переходит от Продавца к Покупателю в порядке, установленном законодательством Республики Кипр.

15. Стороны настоящего Договора гарантируют, что каждой из Сторон соблюдены все процедуры, предусмотренные учредительными документами соответствующей Стороны и применимым правом, для заключения настоящего Договора.

16. Покупатель настоящим заявляет и подтверждает, что, если это применимо, он получил необходимые разрешения или согласие государственных или регулятивных органов любых государств в соответствии с применимым законодательством для совершения сделки по приобретению Акций по настоящему Договору.

В случае, если какое-либо согласие или разрешение государственных или регулирующих органов любых государств в отношении приобретения Акций (а) требовалось, но не было получено, либо (б) было получено, но впоследствии было отменено или признано недействительным, Продавец вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, а Покупатель обязан возвратить Акции Продавцу.

17. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

18. Стороны пришли к соглашению, что не поступление денежных средств в счет оплаты Акций в сумме и в сроки, указанные в п. 10 и п. 11 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Акций и от исполнения настоящего Договора, Договор прекращает свое действие и Покупатель теряет право на получение Акций, а также утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

19. Стороны настоящего Договора не будут нести ответственности за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным Сторонам настоящего Договора, как-то: забастовки, пожар, эпидемия, стихийное бедствие, которые Стороны не могли не предотвратить, не предвидеть (непреодолимая сила).

20. Акции по настоящему Договору продаются «как есть», т.е. без обязательства Продавца предоставлять на дату заключения настоящего Договора или на какую-либо иную дату какие-либо заверения или гарантии, включая, но не ограничиваясь, заверения и гарантии по отсутствию финансовых, налоговых, юридических и иных рисков в отношении Томеско Трейдинг Лимитед, а также всех принадлежащих им активов и их обязательств.

21. Покупатель несет ответственность за осуществление должной предварительной проверки Томеско Трейдинг Лимитед, а также всех принадлежащих ей активов и их обязательств, и самостоятельную оценку всех достоинств и рисков, в т.ч. финансовых, налоговых, юридических рисков, связанных с приобретением Акций,

до заключения Договора.

22. Покупатель подтверждает и соглашается с тем, что изучил всю необходимую информацию в отношении Томеско Трейдинг Лимитед, а также всех принадлежащих ей активов и обязательств и принимает на себя все риски, связанные с приобретением Акций.

23. Продавец не несет ответственности за деятельность Томеско Трейдинг Лимитед после подписания настоящего Договора, а равно не предоставляют Покупателю никаких заверений или гарантий в ее отношении.

24. Покупатель не вправе предъявлять какие-либо претензии к Продавцу, в случае если состояние приобретенных активов после продажи Акций не будет соответствовать тому, каким его представляет себе Покупатель, возникнут налоговые или иные претензии, претензии третьих лиц, судебные и иные разбирательства в отношении Покупателя, Томеско Трейдинг Лимитед / или принадлежащих ей активов и обязательств.

25. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает своё действие:

- исполнением Сторонами обязательств по настоящему Договору;
- вследствие отказа от его исполнения Продавцом по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и законодательством;
- расторжением настоящего Договора;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством и настоящим Договором.

26. Продавец имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в следующих случаях:

- нарушение Покупателем сроков оплаты Акций.
- непринятие или несвоевременное принятие Покупателем всех необходимых мер для оформления перехода права на Акции;
- нарушение Покупателем заверений и гарантий, данных Покупателем при заключении настоящего Договора;
- по другим основаниям, предусмотренным применимым законодательством, и (или) настоящим Договором.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента получения Покупателем уведомления Продавца об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

27. Настоящий Договор должен быть подписан уполномоченными представителями Сторон. Споры и разногласия, связанные с заключением, исполнением, изменением, прекращением, юридической силой (действительностью) настоящего Договора, решаются путем переговоров. В случае недостижения согласия путем переговоров все споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы (Российская Федерация).

28. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

29. Подписи Сторон:

Продавец  
Финансовый управляющий

Покупатель

\_\_\_\_\_/Ю.Ю. Клиентова/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/