

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Чувашской Республике - Чувашии  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.12.2018, поступившего на рассмотрение 04.12.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14			
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939471			
Кадастровый номер:	21:01:020504:28		
Номер кадастрового квартала:	21:01:020504		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.10.1998		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Привокзальная.		
Площадь, м2:	7180 +/- 30		
Кадастровая стоимость, руб.:	10542179		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для нужд уставной деятельности		

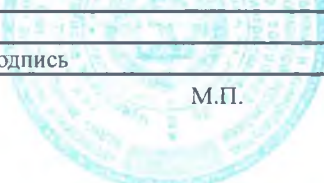

ПЛЕШКОВА О Ю	подпись	инициалы, фамилия	<b>Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:</b> Росреестр г. Москва S/N: 2710304655132902671089638606574950995586 Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»
07 ДЕК 2018	М.П.	<i>Плеш</i>	

НАЧ. ОТДЕЛА ФН АУ МФЦ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939471			
Кадастровый номер:		21:01:020504:28	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	406664.06	1232332.42	-	0.3
2	406665.27	1232334.53	-	0.3
3	406667.89	1232339.08	-	0.3
4	406668.87	1232342.31	-	0.3
5	406669.02	1232342.35	-	0.3
6	406669.02	1232342.96	-	0.3
7	406670.1	1232349.33	-	0.3
8	406676.61	1232372.97	-	0.3
9	406674.7	1232376.28	-	0.3
10	406672.22	1232380.56	-	0.3
11	406662.41	1232397.49	-	0.3
12	406657.22	1232405.67	-	0.3
13	406730.22	1232447.76	-	0.3
14	406734.31	1232440.82	-	0.3
15	406742.99	1232446.33	-	0.3
16	406749.96	1232435.8	-	0.3
17	406751.93	1232437.11	-	0.3
18	406763.42	1232419.3	-	0.3
19	406766.31	1232421.5	-	0.3
20	406766.96	1232420.64	-	0.3
21	406778.95	1232404.87	-	0.3
22	406779.46	1232404.16	-	0.1
23	406728.65	1232365.54	-	0.1
24	406659.87	1232326.62	-	0.1

ПЛЕШКОВА О Ю		М.П.	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	<p>Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:</p> <p>Росреестр г. Москва</p> <p>S/N: 2710304655132902671089638606574950995586</p> <p>Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»</p>

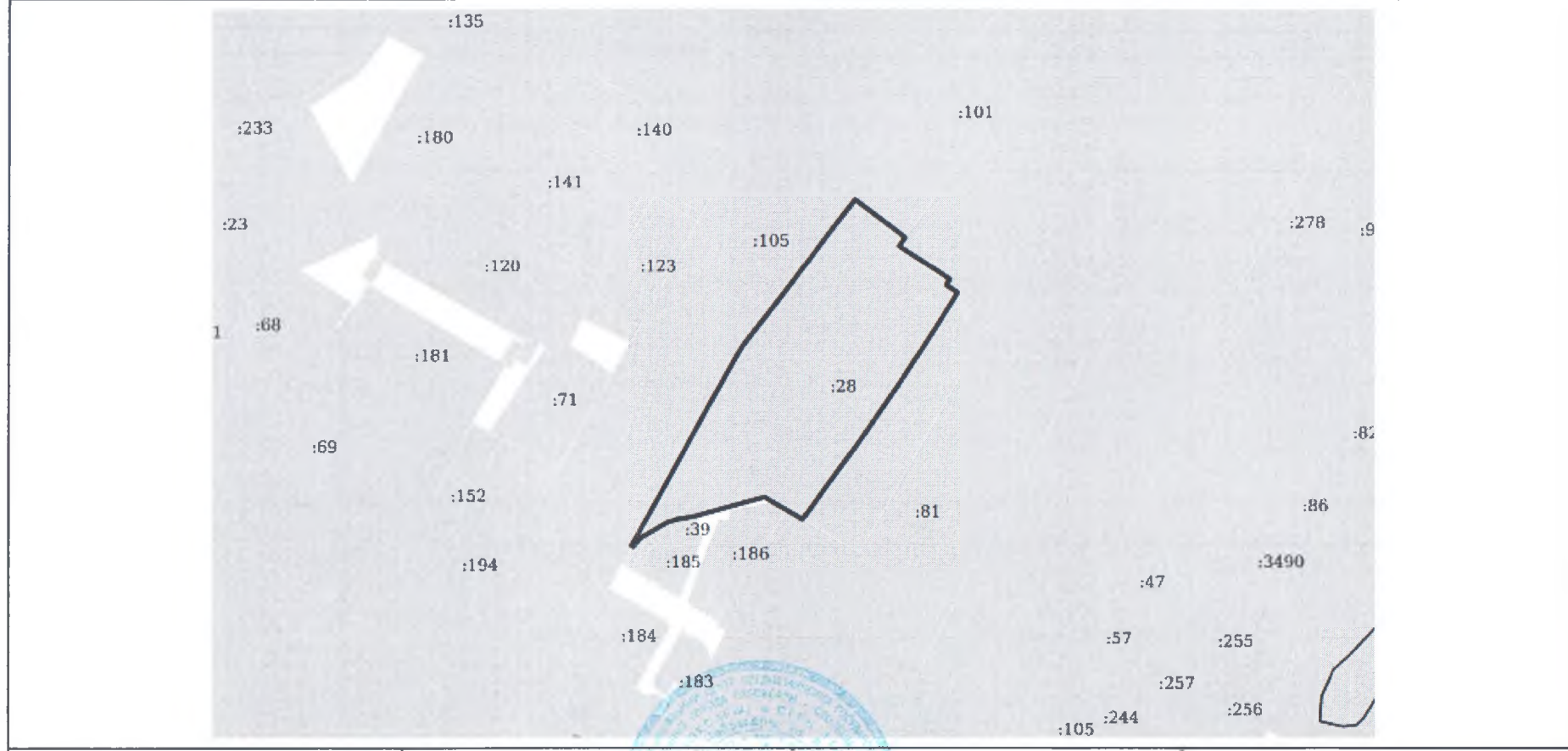
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939471			
Кадастровый номер:		21:01:020504:28	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.11.2016; Реквизиты документа-основания: Карта (план) от 21.10.2016 № б/н выдан: ООО "ЗЕМЕТРА". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для нужд уставной деятельности.		
Получатель выписки:	Парамонов Юрий Николаевич		

Плешкова ОЮ		М.П. 	Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:
полное наименование должности			подпись
07 DEC 2018			S/N: 2710304655132902671089638606574950995586
НАЧ. СЛУЖБЫ ОБ. АУ МФЦ			Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939471			
Кадастровый номер:	21:01:020504:28		

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 1



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ: Росреестр г. Москва S/N: 2710304655132902671089638606574950995586 Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»
	М.П.	<i>Лев</i>	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939471			
Кадастровый номер:		21:01:020504:28	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	М.П.		Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ: Росреестр г. Москва S/N: 2710304655132902671089638606574950995586 Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

ПОДПИСАНА 07.12.2018

УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939471			
Кадастровый номер:		21:01:020504:28	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	406659.87	1232326.62	-	0.1
2	406659.46	1232327.32	-	0.3
3	406662.45	1232329.64	-	0.3
4	406664.06	1232332.42	-	0.3
5	406665.27	1232334.53	-	0.3
6	406667.89	1232339.08	-	0.3
7	406668.87	1232342.31	-	0.3
8	406669.02	1232342.35	-	0.3
9	406669.02	1232342.96	-	0.3
10	406670.1	1232349.33	-	0.3
11	406676.61	1232372.97	-	0.3
12	406674.7	1232376.28	-	0.3
13	406672.22	1232380.56	-	0.3
14	406669.05	1232386.04	-	-
15	406672.75	1232388.88	-	0.1
16	406695.65	1232405.51	-	0.1
17	406718.97	1232421.54	-	0.1
18	406742.7	1232436.95	-	0.1
19	406747.32	1232439.78	-	-
20	406749.96	1232435.8	-	0.3
21	406751.93	1232437.11	-	0.3
22	406763.42	1232419.3	-	0.3
23	406766.31	1232421.5	-	0.3

ПЛЕШКОВА ОЮ			Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	Росреестр г. Москва
	М.П.		S/N: 2710304655132902671089638606574950995586
			Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939471			
Кадастровый номер:		21:01:020504:28	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	239°55.4'	3.21	данные отсутствуют	21:01:020504:242	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	217°48.5'	3.78	данные отсутствуют	21:01:020504:242	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	300°21.5'	0.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	29°30.2'	79.03	данные отсутствуют	21:01:020504:105	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	37°14.3'	63.82	данные отсутствуют	21:01:020504:105	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	125°41.4'	0.87	данные отсутствуют	21:01:020504:101	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	127°14.8'	19.81	данные отсутствуют	21:01:020504:101	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	127°4.9'	1.08	данные отсутствуют	21:01:020504:101	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	217°16.8'	3.63	данные отсутствуют	21:01:020504:81	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	122°49.7'	21.19	данные отсутствуют	21:01:020504:81	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	213°37.4'	2.37	данные отсутствуют	21:01:020504:81	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	123°30.1'	12.63	данные отсутствуют	21:01:020504:81	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	212°24.4'	10.28	данные отсутствуют	21:01:020504:81	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	120°30.7'	8.06	данные отсутствуют	21:01:020504:81	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	209°58.0'	84.26	данные отсутствуют	21:01:020504:81	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	302°23.6'	9.69	данные отсутствуют	21:01:020504:81	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	300°5.4'	19.57	данные отсутствуют	21:01:020504:81	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	300°5.4'	4.95	данные отсутствуют	21:01:020504:186	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	299°59.2'	3.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	254°36.2'	24.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	260°22.6'	6.46	данные отсутствуют	21:01:020504:39, 21:01:020504:106	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	270°0.0'	0.61	данные отсутствуют	21:01:020504:39, 21:01:020504:106	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ: Росреестр г. Москва S/N: 2710304655132902671089638606574950995586 Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»
-------------------------------	---------	-------------------	--

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939471			
Кадастровый номер:		21:01:020504:28	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	

ИПЕНЬ 010	07 ДЕН 2018	М.П.	Подпись	Инициалы, фамилия	Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:
полное наименование должности					Росреестр г. Москва S/N: 2710304655132902671089638606574950995586 Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»