**Договор о задатке**

**г. Барнаул «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.**

Организатор торгов - финансовый управляющий Буздогаров Илья Александрович, действующий на основании Решения Арбитражного суда Алтайского края А03-21234/2017 от 19.01.2018 г., с одной стороны,

и  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора.**
   1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Рыжиковой Н.И. 06.04.1958 г.р. уроженка с. Ново-Шульба Ново-Шульбинского района Семипалатинской области ИНН 227700047870 СНИЛС 05546057865, Алтайский край, Тальменка, ул. Трудовая, 21А, , перечисляет задаток: Размер задатка 10 (десять ) % начальной цены лота.
   2. Список лотов, начальные цены (руб.):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Автоцистерна 66131-06, 2016 г.в., VIN: XVU66131TG0000006, рег. знак К249ХУ22 | 1 302 300 |
| 2 | Грузовой тягач седельный DAF XF 95.430 4Х2, 2006 г.в., VIN: XLRTE47XS0E702469, рег. знак О919УА22; Полуприцеп SCHMITZ SKO 20L рефрижератор, 2001 г. в., № шасси 210417, рег. знак АО489422 | 1 612 800 |

1.3. Организатор торгов принимает задаток на расчетный счет:

**Получатель: Рыжикова Надежда Ивановна, Р/сч № 40817810102006098311, Отделение 8644/0172 ПАО Сбербанк России 656038 г.Барнаул пр.Комсомольский 106а, ИНН 7707083893, КПП 220202001, БИК 040173604, к/с 30101810200000000604**

1.4. Задаток вносятся Заявителем в счет обеспечения обязательств по заключению договоров купли-продажи по итогам торгов, не переходят в собственность Организатора торгов, а подлежат перечислению в конкурсную массу или возврату Заявителю в соответствии с условиями настоящего договора.

1. **Порядок внесения задатков.**

2.1. Задаток, указанный в п. 1.1. настоящего договора,   считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет должника.

2.2. В случае не поступления сумм Задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается. Документом, подтверждающим внесение или невнесение Заявителем Задатка, является выписка по расчетному счету, либо квитанция к приходно-кассовому ордеру.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

1. **Порядок возврата и удержания задатка.**

3.1. Задаток возвращается Заявителю в случаи и в сроки, которые установлены в п.п. 3.2.-3.3. настоящего Договора.

3.2. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение пяти рабочих дней с даты оформления Организатором торгов Протокола об определении участников торгов.

3.3. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение пяти рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах проведения торгов.

3.4. Внесенный Заявителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Имущества при подписании в установленном порядке договора купли-продажи имущества по итогам проведения открытых торгов.

3.5. В случае отказа или уклонения Заявителя от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора внесенный задаток ему не возвращается.

**4. Срок действия настоящего договора.**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения сторонами своих обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешения в судебном порядке, в соответствии с действующем законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному каждой из Сторон.

**5. Реквизиты сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов: (Сторона 1): | Заявитель (Сторона 2): |
| Буздогаров И.А.656031 г.Барнаул ул.Папанинцев 123-23 тел. 89039909044 [busdogarow@yandex.ru](mailto:busdogarow@yandex.ru) |  |

**6. Подписи сторон**

**Организатор торгов: Заявитель:**

**Буздогаров Илья Александрович**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**МП МП**