АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, 334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Алтайского края от 03 марта 2017 г. по делу № А03-1785/2017 конкурсным управляющим (ликвидатором) ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «Тальменка-банк» (ООО «КБ «Тальменка-банк»), адрес регистрации: 656037, Алтайский край, г. Барнаул, пр-т Ленина, 156-а, ИНН 2277004739, ОГРН 1022200529537) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Земельный участок - 1 500 кв. м, адрес: Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Озерная, д. 16, кадастровый номер 22:64:020112:25, земли населенных пунктов - для строительства индивидуального жилого дома – 315 000,00 руб.;

Лот 2 - Hyundai Sonata 2.0 G4KD CA046002, белый, 2012, 2.0 АТ (150 л. с.), бензин, передний, VIN KMHEC41BBCA420016, ограничения и обременения: имеется запрет на регистрационные действия ТС, г. Барнаул – 855 843,42 руб.;

Лот 3 - Сортировщик банкнот двухкарманный Magner 175F, г. Симферополь – 9 920,32 руб.;

Лот 4 - Сортировщик банкнот BPS C1-F серия, г. Барнаул – 14 400,00 руб.;

Лот 5 - Сортировщик банкнот BPS C1 F, г. Видное – 10 677,97 руб.;

Лот 6 - Сортировщик банкнот Kisan Newton F серия Lite, г. Барнаул – 10 800,00 руб.;

Лот 7 - Информационная вывеска ООО "КБ "Тальменка-банк", г. Барнаул – 9 893,70 руб.;

Лот 8 - Сортировщик банкнот Kisan Newton PF с процессором детекторов версии 3.22, г. Видное – 12 966,10 руб.;

Лот 9 - Сортировщик банкнот двухкарманный Magner 175 F , г. Симферополь – 9 920,32 руб.;

Лот 10 - Сортировщик банкнот двухкарманный Magner 175 F , г. Севастополь – 9 871,02 руб.;

Лот 11 - Сортировщик банкнот мультивалютный - 3 гр., г. Нижний Новгород – 9 915,25 руб.;

Лот 12 - Сортировщик банкнот BPS C1 F, г. Видное – 10 677,97 руб.;

Лот 13 - Минисортировщик банкнот Unixcam 1500 X, г. Барнаул – 10 346,22 руб.;

Лот 14 - Сортировщик банкнот - 3 гр., г. Видное – 13 095,76 руб.;

Лот 15 - Аппаратно-технический комплекс рециркуляции банкнот Roller Cash-Kisan Newton", г. Симферополь – 21 012,71 руб.;

Лот 16 - Сортировщик банкнот SBM SB-2000 RUB/EUR/USD, г. Барнаул – 9 900,00 руб.;

Лот 17 - Сортировщик банкнот двухкарманный Magner 175F, г. Симферополь – 11 557,03 руб.;

Лот 18 - ПАК ViPNet Coordinator HW1000 (ККО "Симферопольский"), г. Симферополь – 12 101,95 руб.;

Лот 19 - Программно-аппаратный комплекс ПАК ViPNet Coordinator HW1000 - 2 гр., г. Барнаул – 11 257,63 руб.;

Лот 20 - Программно-аппаратный комплекс ПАК ViPNet Coordinator HW1000, г. Видное – 11 257,63 руб.;

Лот 21 - Сортировщик банкнот - 3 гр., г. Видное – 13 095,76 руб.;

Лот 22 - Исключительное право на товарный знак (знак обслуживания) "ТБ22", свидетельство 579690 от 06.07.2017, г. Барнаул – 1 458,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 30 января 2019 г. по 21 мая 2019 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени 30 января 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

Для лотов 1, 2:

с 30 января 2019 г. по 16 марта 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2019 г. по 26 марта 2019 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 марта 2019 г. по 06 апреля 2019 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2019 г. по 16 апреля 2019 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 апреля 2019 г. по 27 апреля 2019 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2019 г. по 11 мая 2019 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2019 г. по 21 мая 2019 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов.

Для лотов 3-22:

с 30 января 2019 г. по 16 марта 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2019 г. по 26 марта 2019 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 марта 2019 г. по 06 апреля 2019 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2019 г. по 16 апреля 2019 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 апреля 2019 г. по 27 апреля 2019 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2019 г. по 11 мая 2019 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2019 г. по 21 мая 2019 г. - в размере 16,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653; № 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург», к/с № 30101810900000000790, БИК 044030790. В назначении платежа необходимо указывать: «Задаток для участия в торгах, код лота (РАД – ХХХХХХ (шесть цифр)), период проведения Торгов ППП». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 9,00 до 17,00 часов по адресу: г. Москва, 5-я ул. Ямского поля, д.5, стр.1, тел. +7(495) 725-31-47, доб. 62-76, а также у ОТ: по лотам 1, 2, 4, 6, 7, 13, 16,19, 22: koltakova@auction-house.ru, +7(960)780-68-80, Колтакова Любовь, по лотам 5, 8, 12, 14, 20,21: [orlova@auction-house.ru](mailto:orlova@auction-house.ru), +7(926)140-55-07 Ольга Орлова, по лотам 3, 9, 10,15, 17, 18: [akimova@auction-house.ru](mailto:akimova@auction-house.ru), +7(921)387-76-78, Акимова Юлия, по лоту 11: [sheronova@auction-house.ru](mailto:sheronova@auction-house.ru) +7(920) 051-00-78 Шеронова Татьяна.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, 8 (800) 777-57-57.