**ДОГОВОР ЗАДАТКА №**

г. Екатеринбург «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Орион» (сокращенное наименование ООО «Орион»), именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице конкурсного управляющего Никитина Александра Александровича, действующего на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 04.03.2017 по делу № А60-60973/2016, определения Арбитражного суда Свердловской области по делу № А60-60973/2016 от 06.08.2018, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,именуемое в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

Для участия в аукционе по продаже имущества Претендент вносит задаток в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на аукционе по продаже имущества ООО «Орион» (ИНН 1840011419, ОГРН 1121828000964, юридичкский адрес: г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, 76, 2 этаж), лот № \_\_\_\_ в размере 20 % от начальной цены имущества, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

## 2. Порядок внесения задатка

1. Задаток вносится на расчетный счет ООО «Орион»  (ИНН 1840011419, КПП 668501001): р/с 40702810800250032918 в БАНК «НЕЙВА» ООО, к/с 30101810400000000774 в Уральском ГУ Банка России, БИК 046577774.

2. В случае признания Претендента победителем аукциона и подписания им протокола об итогах аукциона Продавец обязуется засчитать задаток, внесенный Претендентом на счет, указанный Организатором торгов, в счет оплаты приобретаемого на аукционе имущества, лот № \_\_\_\_.

**3. Последствия прекращения и неисполнения обязательств,**

**обеспеченных задатком.**

1. Задаток возвращается Претенденту в полном объеме в случае:

* Претендент не допущен к участию в аукционе;
* Претендент не признан победителем аукциона;
* Претендент до окончания срока приема заявок в соответствии с установленным порядком отозвал свою зарегистрированную заявку об участии в аукционе.
* Аукцион признан не состоявшимся в соответствии с действующим законодательством и Положением об организации торгов.

1. Задаток Претенденту не возвращается в случаях, установленных действующим законодательством РФ и настоящим договором.
2. В случае уведомления об отзыве претендентом своей заявки на участие в аукционе до начала торгов задаток подлежит возврату претенденту в десятидневный срок с момента получения уведомления.
3. Суммы задатка участникам аукциона (кроме победителя) возвращаются им в течение пяти дней с даты утверждения организатором торгов протокола о результатах торгов.
4. Сумма задатка, внесенного победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
5. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения договора купли-продажи имущества или в случае неоплаты имущества в установленный срок задаток не возвращается. В этом случае, задаток включается в состав имущества предприятия-должника за вычетом издержек Организатора торгов на его проведение.

**4. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:** | **Претендент:** |
| **ООО «Орион»**  ИНН 1840011419, КПП 668501001  юридический адрес: г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, 76, 2 этаж  почтовый адрес: 62000042, г. Екатеринбург, а/я 412  р/с 40702810800250032918 в БАНК «НЕЙВА» ООО,  к/с 30101810400000000774 в Уральском ГУ Банка России  БИК 046577774 |  |
| **Конкурсный управляющий**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Никитин** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |