Сообщение о проведении торгов №82339

Дата проведения торгов: 01.02.2019 00:00 - 27.03.2019 17:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Шишкин Алексей Александрович,  ИНН 362900119182. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Бучин Дмитрий Владимирович  Союз "СРО АУ СЗ" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада" |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Воронежской области, дело о банкротстве А14-10982/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Воронежской области Решение от 02.06.2017 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: нежилое здание, кадастровый номер 36:05:0100176:99, Воронежская область, г. Бутурлиновка, ул. Вавилова, д.6, площадь 361,6 кв. м.; нежилое здание, кадастровый номер 36:05:0100176:158, расположенное по адресу: Воронежская область, г. Бутурлиновка, ул. Вавилова, д.6, площадь 608,8 кв. м.. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 00:00 01.02.2019 г. и заканчивается 27.03.2019 г. в 17:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством электронного документооборота оператору электронной площадке. Заявка и приложение к ней должны соответствовать положениям ст.ст. 110, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». К заявке должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, срок действия выписок 30 дней, копии документов удостоверяющих личность (для физ. лиц.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка, заверенная печатью и подписью заявителя. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Задаток в размере 10% от цены продажи лота, действующей в период подачи заявки, вносится в период, определенный для приема заявок на участие в торгах, на основании договора о задатке на специальный расчетный счет. В графе «Назначение платежа» в платежном документе, в соответствии с которым осуществляется внесение задатка, указывается: «Задаток за лот №1 за участие в торгах по продаже имущества Шишкина А.А.». Суммы внесённых задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов..  Шишкин Алексей Александрович (ИНН 362900119182), счет №40817810600010015664, в АО "Эксперт Банк", г. Омск, ИНН 5502051657, КПП 550401001, к/счет №30101810450045209701, БИК 045209701. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 3 015 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  01.02.2019 в 0:0 (3 015 000.00 руб.) - 05.02.2019;  06.02.2019 в 0:0 (2 713 500.00 руб.) - 10.02.2019;  11.02.2019 в 0:0 (2 412 000.00 руб.) - 15.02.2019;  16.02.2019 в 0:0 (2 110 500.00 руб.) - 20.02.2019;  21.02.2019 в 0:0 (1 809 000.00 руб.) - 25.02.2019;  26.02.2019 в 0:0 (1 507 500.00 руб.) - 28.02.2019;  01.03.2019 в 0:0 (1 507 500.00 руб.) - 03.03.2019;  04.03.2019 в 0:0 (1 507 500.00 руб.) - 06.03.2019;  07.03.2019 в 0:0 (1 507 500.00 руб.) - 09.03.2019;  10.03.2019 в 0:0 (1 507 500.00 руб.) - 12.03.2019;  13.03.2019 в 0:0 (1 507 500.00 руб.) - 15.03.2019;  16.03.2019 в 0:0 (1 507 500.00 руб.) - 18.03.2019;  19.03.2019 в 0:0 (1 507 500.00 руб.) - 21.03.2019;  22.03.2019 в 0:0 (1 507 500.00 руб.) - 24.03.2019;  25.03.2019 в 0:0 (1 507 500.00 руб.) - 27.03.2019; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. Если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену. Если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения Имущества Должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Подведение итогов торгов и определение победителя торгов, при наличии поданных претендентами заявок на участие в торгах, производится на электронной торговой площадке «Lot-Online» на сайте http://lot-online.ru в сети «Интернет» в последний день определенного периода действия цены продажи Имущества. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Договор купли-продажи должен быть подписан победителем торгов в течение пяти дней с даты получения предложения финансового управляющего заключить договор купли-продажи имущества. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата по договору купли-продажи, за минусом суммы задатка, должна быть осуществлена в течение 30 дней со дня его подписания. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Бучин Дмитрий Владимирович (ИНН 745011454641, КПП , адрес: 454047, г. Челябинск, ул. Б. Хмельницкого, д. 15, кв. 32, тел. +7(473)20-20-155, e-mail: [bankrotta@mail.ru](mailto:bankrotta@mail.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | года |