|  |  |
| --- | --- |
| 1 | **Данные об арбитражном управляющем:** |
| ФИО а/у | Григорьев Сергей Исаевич |
| СРО а/у | Ассоциации "Меркурий" |
| Адрес а/у | 677010, г.Якутск, ПКИЗ «Наука», 54 |
| СНИЛС а/у | 037-470-87372 |
| ИНН а/у | 143505905823 |
| **Тел., факс, е-mail** | sgi\_vt@mail.ru |
| 2 | **Данные о должнике:** |
| Наименование должника | **ООО «Якуталмаз Компани»** |
| Юр.адрес Должника | 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина,10\1 дом 10/1 |
| Почт. адрес должника | 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина,10\1 10\1дом 10/1 |
| ИНН/КПП Должника | 1435188938/143501001 |
| ОГРН Должника | 1071435009909 |
| Тип документа: Определением, Решением и.т.д. | Решение |
| Наименование суда | Арбитражный суд Республики Саха (Якутия) |
| Дело о банкротстве № | А58-3479/2015 |
| Дата вынесенного судебного акта | 20.04.2017 |
| **Тел., факс, е-mail**  | sgi\_vt@mail.ru |
| 3 | **Данные о плательщике:** |
| Наименование  | **ООО «ГПБ Развитие активов»** |
| Юр. адрес  | 117418, г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д. 63, помещение Х, этаж 4, комната 31 |
| Почт. адрес  | 117418, г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д. 63, помещение Х, этаж 4, комната 31 |
| ИНН/КПП  | 7727309299/772701001 |
| ОГРН  | 1177746063472 |
| **Тел., факс, е-mail**  | +7(495) 966-14-56 |

**Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить): 1**[ ] **, 2**[ ] **, 3**[x]

**Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве**

**Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:**

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | о введении наблюдения |
| [ ]  | о введении финансового оздоровления |
| [ ]  | о введении внешнего управления |
| [ ]  | о прекращении производства по делу о банкротстве |
| [ ]  | об утверждении, отстранение, освобождении А/У |
| [ ]  | о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства |
| [ ]  | постановления судов об отмене или изменении указанных актов |
| [ ]  | о проведении собрания кредиторов |
| [ ]  | об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства |
| [x]  | о проведении торгов |
| [ ]  | о результатах проведения торгов |
| [ ]  | о передаче обязательств банка перед ФЛ |
| [ ]  | об иных сведениях |

**Содержание сообщения:**

|  |
| --- |
|  АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - ОТ), действующее на основании договора поручения с конкурсным управляющим **ООО «Якуталмаз Компани»** (ОГРН 1071435009909, ИНН 1435188938, адрес:Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, дом 10/1)(далее – Должник)) Григорьевым С.И. (ИНН 143505905823, рег. номер в реестре 9208**,** СНИЛС 037-470-87372, адрес: г.Якутск, ПКИЗ «Наука», 54) (далее - КУ) Член Ассоциации «Меркурий»(ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320, адрес: г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2, office@soautpprf.ru, [www.soautpprf.ru](http://www.soautpprf.ru), (495)748-04-15), действующим на основании Решения от 20.04.2017г. и определения от 16.05.2017 Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) по делу № А58-3479/2015 сообщает о проведении открытых электронных торгов посредством публичного предложения (далее - Продажа) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: http://lot-online.ru (далее – ЭП).  Продаже на торгах подлежит следующее имущество находящееся по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр-кт Ленина, д. 10, корп. 1: Здание клуба-ресторана «Корона», назн.: нежилое, этажн.:4, общ. пл. 960,1 кв.м., инв.№17135, лит.А, кад№14:35:101001:2311, з/у кат.земель: земли населенных пунктов, разр.исп.: для строительства административных объектов, общ. пл.1406 кв.м., кад. № 14:36:105029:449, Здание, пристрой к клубу-ресторану «Корона», назн.: нежилое, этажн.:2, общ.пл.305,8 кв.м., кад.№ 14:36:105037:258, з/у кат.земель: земли населенных пунктов, разр.исп.: для строительства административных объектов, общ.пл.261 кв.м., кад.№ 14:36:105029:450. Обременение Лота: Ипотека в пользу Банк ГПБ (АО). **Начальная цена Лота –** **81 386 100 руб. НДС не обл.** Ознакомление с Лотом и док-ми по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр-кт Ленина, д. 10, корп. 1 и ул.Дежнева,65, по предвар. записи по тел. 8914-105-54-80, 8 924-169-96-29 или эл. почте: sgi\_vt@mail.ru, sela69@mail.ru, контакт. лицо Григорьев Сергей Исаевич, Семенова Лариса Петровна. Начало приема заявок – **26.02.2019 с 11 час. 00 мин.(мск).** Начальная цена Лота действует 15 календарных дней. Величина снижения начальной цены Лота, начиная со второго периода – 7% от начальной цены. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена принимается равным 15 календарным дням, до достижения минимальной цены Лота в размере 65% от начальной цены.  Задаток - 10 % от начальной цены Лота в соответствующем периоде снижения и должен поступить на счет Должника не позднее даты и времени окончания приема заявок для соответствующего периода проведения Продажи. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. **Реквизиты расч. счета для внесения задатка: Получатель –Должник, счет №40702810976000004760 в Якутском отделении №8603 ПАО Сбербанк, БИК 049805609, к/с 30101810400000000609.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Должника, является выписка со счета Должника. К участию в Продаже допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах с прилагаемыми к ней документами и перечислившие задаток в установленном порядке и срок. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.  Победителем признается участник Продажи, который представил в установленный срок заявку на участие в Продаже, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи, при отсутствии предложений других участников Продажи. В случае, если несколько участников Продажи представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи победителем Продажи, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Продажи представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи, победителем Продажи признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Продаже. Итоги Продажи по каждому периоду подводятся Организатором торгов после завершения соответствующего периода. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Продажи, который размещается на электронной площадке. С даты определения победителя Продажи прием заявок прекращается. Решение ОТ об определении победителя Продажи принимается в день подведения результатов Продажи, протокол размещается на ЭП. Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на банковский счет Должника р/с 40702810676000004769, к/счет 30101810400000000609, БИК 049805609 в Якутском отделении №8603 ПАО Сбербанк.  |

В соответствии с законодательством о банкротстве сообщение должно содержать обязательные сведения. К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается. В заявке не могут содержаться сведения относительно нескольких должников.

**Гарантирую оплату счета по реквизитам:**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** АО «КОММЕРСАНТЪ»

**ОГРН** 1027700204751 **ИНН** 7707120552 **КПП** 770701001; р/с № 40702810800003400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (АО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700 **БИК** 044525700 **ОКАТО** 45286585000

**НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА**: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА **ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)**

**Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее среды 13:00 мск.**

**Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации.** **В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления,** **ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.**

**Подписывая настоящую заявку, выражаю согласие на получение всех отчетных документов через систему «Диадок» (diadoc.ru).**

**Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:**

1. при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
2. при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
3. при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе:
4. при неоплате услуг Издателя.

**Заказчик**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО, должность |  | подпись |  |
|  |  | М.П. |  |