Сообщение о проведении торгов №82799

Дата проведения торгов: 22.03.2019 10:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальщик»Становлянского района,  399710, Липецкая область, Становлянский район, село Становое, улица Мичурина, дом 1,, ОГРН 1054800062019, ИНН 4807006978. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Строганов Сергей Александрович  Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Липецкой области, дело о банкротстве А36-12250/2017 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Липецкой области Решение от 20.02.2018 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Лот №1: Административное здание ММППЖКХ, кад.№ 48:14:0600149:114, назначение: нежилое. Адрес: Липецкая обл., Становлянский р-он, с. Становое, ул. Мичурина, д. 1, АОГВ-23 2шт., Кондиционер 2 шт., Рабочая станция ПЭВМ, Ограждение с. Становое. Начальная цена лота №1 - 3 891 414,60 руб., без НДС;  Лот 2: Лот №3:Производственная база, кад.№ 48:14:0600128:45, по адресу: Липецкая обл., Становлянский р-он, с. Становое, ул. Советская.В состав которой входят: проходная (лит.А); контора с пристройкой (лит.Б, б); уборная (лит.В); материальный склад (лит.Д,Д1, Д2); здание мастерской, гаражей, котельной (лит.Е, Е1, Е2); столярный цех (лит.З); склад ГСМ (лит.И, И1); сушилка (лит.К); забор (шиферный) (лит.1); забор (металлическая сетка) (лит.2); эстакада (лит.3); забор (дощатый) (лит.4); теплица (лит.Ж). Начальная цена лота №3 - 2 058 538,50руб., без НДС. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 11.02.2019 г. и заканчивается 19.03.2019 г. в 16:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Оформление участия в торгах производится путем подачи на сайте посредством электронного документооборота в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, заявка на участие в торгах, которая должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя юр.лица; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя физ.лица; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН; сведения о наличии и о характере заинтересованности или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему; сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 194 570.73 руб.  Лот 2: 102 926.93 руб.  Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме, размещенной на сайте http://lot-online.ru., подписанный электронной подписью заявителя договор о задатке. Перечисление задатка осуществляется в период приема заявок. Задаток считается внесенным по факту поступления денежных средств на указанный р/с должника..  Задаток в размере 5% от начальной цены каждого лота перечисляется на р/с должника, реквизиты для перечисления задатка: получатель МУП "Коммунальщик" Становлянского района, р/с 40702.810.4.35000008516 Банк ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8593 ПАО СБЕРБАНК г.Липецк, БИК 044206604, к/с 30101.810.8.00000000604, ИНН 4807006978, КПП 481401001. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 3 891 414.60 руб.  Лот 2: 2 058 538.50 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 194 570.73 руб.  Лот 2: 102 926.93 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем открытых торгов признается участник торгов предложивший наиболее высокую цену. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Результаты торгов подводятся в день проведения торгов на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата имущества должника в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем не позднее тридцати дней со дня подписания данного договора по следующим реквизитам: получатель МУП "Коммунальщик"Становлянского района, р/с 40602.810.1.35100100099Банк ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПАО СБЕРБАНК г.Липецк, БИК 044206604, к/с 30101.810.8.00000000604, ИНН 4807006978, КПП 481401001. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью "Реализация" (ИНН 4826083520, КПП 482601001, адрес: 398001 г.Липецк, ул. Советская, стр.64, офис 311, тел. 8(4742)220916, e-mail: [real.lip@yandex.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 17.11.2018 года |