

Приложение № 1
к Положению о продаже имущества
посредством публичного предложения

Состав и характеристики имущества ООО «Карла Маркса», являющегося предметом залога АО «Россельхозбанк», подлежащего реализации посредством второго публичного предложения

Лот №1: Здания, сооружения и земельные участки под ними (расположены в Оренбургской обл., с. Подколки, с. Новая Казанка, с. Малогасвицкое)

№ п/п	Наименование предмета залога	Местонахождение имущества	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Начальная цена продажи, руб.
1	Административное здание, литер Б	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Тихонова, 1	710,2	53:212:002:000424640	1 124 569,80
2	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Тихонова, № 1.	567	56:08:1901001:538	23 915,03
3	Гараж колесных тракторов, литер Б7	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Тихонова, 1 «в»	418,1	53:212:002:000424720	239 031,45
4	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Тихонова, № 1 В.	569	56:08:1901001:534	24 217,56
5	Гараж легковых автомобилей, литер Б3	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Тихонова, 1 «а»	247,1	53:212:002:000424730	459 308,64
6	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Тихонова, № 1 А	399	56:08:1901001:539	14 662,74
7	МТМ, литер Б5Б6	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Тихонова, 1 «г»	1 857,7	53:212:002:000424700	1 131 741,15
8	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Тихонова, № 1 Г	2 227	56:08:1901001:536	49 163,22
9	Столовая, литер Б1	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Центральная, 2	191,1	53:212:002:000424770	247 724,96
10	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Центральная, № 2	947	56:08:1901001:547	31 789,50
11	Хлебопечарня, литер Б2	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Тихонова, 3	147	53:212:002:000424690	158 036,45
12	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Тихонова, № 3.	272	56:08:1901001:546	93 930,74
13	Дом животноводов, литер В11	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, 5	314,4	53:212:002:000424800	536 283,38
14	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:08:1901001	474	56:08:1901001:525	11 161,17
15	Дробилка, литер В12	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, 3	373,6	53:212:002:000424790	482 776,61

№ п/п	Наименование предмета залога	Местонахождение имущества	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Начальная цена продажи, руб.
16	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, № 3.	713	56:08:1901001:548	15 740,20
17	Зернохранилище, литер В9	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, 2 «г»	2 449,6	53:212:002:000424870	619 213,69
18	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, № 2 Г	6 556	56:08:1901001:541	144 729,83
19	Коровник № 2, литер В13В14	Оренбургская область, Бузулукский район, село Подколки, ул. Мельничная, 6	3 693,1	53:212:002:000424970	1 443 149,54
20	Земельный участок	Оренбургская область, Бузулукский район, с. Подколки, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:08:1901001	4 553	56:08:1901001:522	107 208,20
21	Коровник № 3, литер В8	Оренбургская область, Бузулукский район, село Подколки, ул. Мельничная, 8	4 105,4	53:212:002:000424980	1 342 732,16
22	Земельный участок	Оренбургская область, Бузулукский район, с. Подколки, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:08:1901001	4 927	56:08:1901001:521	116 014,52
23	Коровник № 4, литер В16В17	Оренбургская область, Бузулукский район, село Подколки, ул. Мельничная, 7	3 326,6	53:212:002:000424940	791 534,17
24	Земельный участок	Оренбургская область, Бузулукский район, с. Подколки, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:08:1901001	4 294	56:08:1901001:524	90 372,49
25	Коровник № 5, литер В9	Оренбургская область, Бузулукский район, село Подколки, ул. Мельничная, 9	3 041,2	53:212:002:000424960	1 183 811,26
26	Земельный участок	Оренбургская область, Бузулукский район, с. Подколки, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:08:1901001	3 778	56:08:1901001:523	88 959,51
27	Котельная при ферме, литер В13	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, 4	204,5	53:212:002:000424930	137 571,41
28	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, № 4	342	56:08:1901001:530	13 190,16
29	Мельница, литер В14	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, 1	127,2	53:212:002:000424780	90 655,34
30	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, № 1.	246	56:08:1901001:533	5 430,69
31	Склад запасных частей, литер В2	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, 2 «з»	80,6	53:212:002:000424920	29 352,09
32	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, № 2 «З».	1 751	56:08:1901001:544	67 532,19
33	Склад холодный, литер В6	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки,	719,7	53:212:002:000424900	206 253,97

№ п/п	Наименование предмета залога	Местонахождение имущества	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Начальная цена продажи, руб.
		ул. Мельничная, 2 «е»			
34	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, № 2 Е.	3 379	56:08:1901001:537	124 174,58
35	Склад – ангар, литер В10	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, 2 «д»	397	53:212:002:000424880	114 873,82
36	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, № 2 Д.	2177	56:08:1901001:532	80 002,28
37	Коровник, литер В10	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Новая Казанка, ул. Заречная, 20	3 181	53:212:002:000424660	944 953,86
38	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Новая Казанка, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:08:1902001	4 289	56:08:1902001:75	100 991,84
39	Родильное отделение, литер В15	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Новая Казанка, ул. Заречная, 22	960,8	53:212:002:000424670	366 678,98
40	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Новая Казанка, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:08:1902001	1 320	56:08:1902001:76	31 081,64
41	Свинарник маточник, литер В11	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Малогасвицкое, ул. Гасвицкая, 13 «а»	931,9	53:212:002:000424650	854 129,21
42	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Малогасвицкое, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:08:1903001	1 069	56:08:1903001:58	22 498,40
	Итого				13 761 148,43

Лот №2: Сооружения с/х назначения и земельные участки под ними (расположены в Оренбургской обл., с.Подколки, ул.Мельничная)

№ п/п	Наименование предмета залога	Местонахождение имущества	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Начальная цена продажи, руб.
1	Весовая, литер ВВ1		69,6	53:212:002:000424820	111 279,66
2	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, № 2	2 595	56:08:1901001:545	57 287,01
3	Мехток с асфальтовым покрытием, литер В7В8	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, 2 «а»	164,2	53:212:002:000424830	75 699,54
4	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, № 2 А	4822	56:08:1901001:540	101 485,00
5	Склад № 1, литер В3	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с.Подколки, ул.Мельничная, 2 «б»	1 014,2	53:212:002:000424840	260 376,93
6	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, № 2 Б	4 254	56:08:1901001:543	164 067,10

№ п/п	Наименование предмета залога	Местонахождение имущества	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Начальная цена продажи, руб.
7	Склад № 2, литер В4	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, 2 «в»	1 021	53:212:002:000424860	291 685,48
8	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, № 2 В.	4 055	56:08:1901001:531	156 392,19
9	Склад зерновой, литер В5	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, 2 «ж»	3 510,7	53:212:002:000424910	814 303,57
10	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, № 2 Ж.	7 153	56:08:1901001:542	275 875,11
11	Склад на машинном дворе, литер Б15	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, 4 «а»	726,2	53:212:002:000424810	234 862,66
12	Земельный участок	Оренбургская обл., Бузулукский р-н, с. Подколки, ул. Мельничная, № 4 А	883	56:08:1901001:529	34 055,24
	Итого				2 577 369,49