**Сведения об имуществе, реализуемом посредством публичного предложения (далее – Имущество, Объект, Лот):**

**ЛОТ 1: Продаже подлежит единым лотом имущественный комплекс, состоящий из совокупности недвижимого и движимого имущества, в составе:**

**Недвижимое имущество:**

1. Административно-бытовой корпус, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 755,2кв.м., инв.№ 71:135:000:000091350, лит. А, кадастровый номер 86:11:0000000:1074, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Западно-промышленный узел, д.40.

2. Гараж №2, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 1030,8 кв.м, инв.№71:135:000:000091360, лит. Б, кадастровый номер 86:11:0301001:527, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Индустриальная, д.40, корп. 1.

3. Центральный склад, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 565,4кв.м, инв.№ 9137, лит. В, кадастровый номер 86:11:0301001:416, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел, Панель 15, ул. Индустриальная, д.40, строение 2.

4. Цех монтажных заготовок, назначение: нежило (производственное), этажность: 2, общая площадь 1023,7кв.м, инв.№ 9139, лит. Е, кадастровый номер 86:11:0301001:528 адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел, панель 15, ул. Индустриальная, д.40, корп. 3.

5. Гараж №1, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 455,3кв.м, инв. № 9138, лит. Д, кадастровый номер 86:11:0301001:176, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Индустриальная, д.40, корп. 4.

6. Склад металла, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 371,5 кв.м, инв. №4126, лит. Ж, кадастровый номер 86:11:0301001:417, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел, Панель 15, ул. Индустриальная, д.40, корп. 5.

7. Двухэтажное здание проходной, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 158,1 кв.м, инв. № 10773, лит. З, кадастровый номер 86:11:0301001:79, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул.Индустриальная, д.40, корп. 6.

8. Склад трубных заготовок, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 222,5кв.м, инв. № 11005, лит. И, кадастровый номер 86:11:0000000:1096, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел, Панель 15, ул. Индустриальная, д.40, строение 7.

9. Бытовой корпус, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 298кв.м, инв. №5855, лит. А, кадастровый номер 86:11:0301001:745, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел, Панель 15, ул. Индустриальная, д.40а.

10. Сооружение – ограждение территории, общей площадью 3045,4 кв.м, протяженность 143 метра, инв. № 6391, кадастровый номер 86:11:0301015:64, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел, Панель 15, ул. Индустриальная, д.40а.

11. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под существующую производственную базу: центральный склад, цех монтажных заготовок, административно-бытовой корпус, склад металла, гаражи №1,2, склад готовой продукции, склад трубных заготовок, общая площадь: 12795кв.м ( +/- 40), кадастровый номер 86:11:0301015:11, адрес объекта: Место положение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, тер. Западный промышленный узел города, ул. Индустриальная, д.40.

**12. Вместе с недвижимым имуществом в качестве неотделимых улучшений будут переданы:**

**-** Скамейка 3000\*300;

- Скамейка Декоративная;

- Скамейка со спинкой;

- Скамейка со спинкой;

- Стеллаж из кв. труб 20\*20/1600\*1300\*450 с 5 полками;

- Стеллаж из кв. труб 20\*20/1950\*1500\*500 с 6 полками;

- Стеллаж из кв. труб 20\*20/1950\*1500\*680 с 7 полками;

- Стеллаж мет. для хранения кабеля 20000\*2300\*1400;

- Стеллаж металлический 550\*1500\*2200;

- Стеллаж металлический 800\*600\*400;

- Шкаф мет. 500\*1800\*800;

- Шкаф мет. 580\*1900\*460;

- Шкаф металлический 2150\*850\*400;

- Шкаф металлический 2200\*810\*350;

- Шкаф металлический 2300\*900\*500;

- Шкаф металлический 2400\*800\*600;

- Шкаф металлический 800\*400\*2000;

- Шкаф металлический 960\*600\*500;

- Шкаф стеллаж открытый;

- Щит пожарный 1500\*1000\*300 с ящиком;

- Ограждение 2670\*1900;

- Панели Типа \*сэндвич\* Птс;

- Платформа ВТ-Н-100-55\*55- весы;

- Площадка №1; Площадка №2;

- Стеллаж 1600х2722\*1500;

 - Стеллаж 1666\*2760\*720;

- Стеллаж 1800\*1200\*800;

- Стеллаж 2050\*1700\*810;

- Стеллаж 2500\*2200\*1000;

- Стеллаж 2500\*2200\*1000;

- Стеллаж 2750\*2550\*700;

- Стеллаж 2800\*2200\*1000;

- Стеллаж 3000\*2180\*980;

- Стеллаж 3000\*2200\*1000;

- Стеллаж 3020\*2200\*1000;

- Стеллаж д/металла 10800\*2500;

- Стеллаж для хранения мет. из 4 секций (4000,0-1 секция);

- Стеллаж металлический из труб для хранения барабанов с кабелем 6000\*1000\*1800;

- Стеллаж Узкий;

- Шкаф металлический 2000\*600\*600;

- Шкаф металлический 900\*900\*360;

- Ящик д/песка;

- Ящик для песка 750\*1150\*610;

- Шлагбаум до 7 метров;

- ВЕНТИЛЯТОР ВР 86-77 №6,3 5,5/1500ВВЗ;

- АТС IPECS-MG;

- Маршрутизатор Сisco ASA 5505 Sec Plus APP Lianc with SW.UL Users.HA.3DES/AES;

- Коммутатор Cisco Catalust 2960 48/10/100 Ports +2 1000BT LAN Base Imaqe;

- Сервер Proliant ML 150 T06 E5520 Hot plug SAS/SATA;

- Офисная АТС ПАНАСОНИК;

- Сервер НР ТС3100-1.4Ghz;

- Сервер сети Kraftway Xeon 3.2 Ghz/4 Gb DDR;

- Печь конвекционная серии ХВ403G;

- Установка для нанесения лакокрасочных материалов;

- Стример НР Storageworks Uitri;

- СЕРВЕР PROLANTML (470064-658); Сервер DL 360G7 E 5630;

- Сервер Proliant DL 160 R06 E 5504;

- ИСТОЧНИК БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ АРС Smart-UPS RT 5000VA.

**Наличие обременений:** недвижимое имущество, указанное в п.п. 1-11, имеют обременение – ипотека в силу закона.