

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____
в счет обеспечения оплаты имущества,
приобретаемого на торгах, проводимых арбитражным управляющим
для реализации имущества должника

г. Абакан

«___» _____ года.

Общество с ограниченной ответственностью строительно-промышленная компания «Сибирь Тран Сервис» (ОГРН 1021900671154, ИНН 1902011549, адрес: Республика Хакасия, г. Саяногорск, ул. Индустриальная, д. 21), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего **Воронцова Александра Евгеньевича**, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Хакасия от 28.05.2018 г. дело № А74-10809/2017, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны,

и _____,
именуемый(ое) в дальнейшем «Претендент», в лице _____,
действующего на основании _____,
с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. В подтверждение своего намерения принять участие в электронных торгах в форме аукциона или посредством публичного предложения по реализации имущества **ООО СПК «СибирьТранСервис** (далее – Должника), Лот № _____ состоящий из следующего (далее - Имущество):

_____ в порядке и на условиях, указанных в сообщении о проведении Торгов, опубликованном в ЕФРСБ от _____ сообщение № _____, Претендент вносит задаток в размере _____ (_____) рублей, что составляет **20 (двадцать) процентов от стоимости лота на каждом из этапов публичного предложения.**

В назначение обязательно указать: задаток для участия в торгах, по продаже имущества ООО СПК «СибирьТранСервис» за Лот № _____, дата торгов «___» _____ г.

2. Задаток должен быть внесен Претендентом на указанные реквизиты до **12:00 ч. (московское время)** за три дня до окончания периода, что обеспечит его поступление на счет, до даты окончания приема заявок на участие в торгах в данном периоде.

Задаток вносится на расчетный должника по следующим реквизитам:

Банк получателя	ПАО Сбербанк: Доп. офис № 8602/0119 Абаканского отделения № 8602
Кор/счет банка	30101810500000000608
БИК банка	049514608
ИНН банка	7707083893
КПП банка	190103001
Счет получателя	40702810071000002466
Получатель	ООО СПК «СибирьТранСервис»
ИНН получателя	1902011549

Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на указанный счет.

3. В случае признания Претендента победителем Торгов (далее – Победитель), а также в случае заключения договора купли-продажи с Претендентом как с единственным участником Торгов или содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи Имущества, сумма внесенного задатка засчитывается в счет покупной цены приобретаемого имущества.

4. В случае если Претендент не был допущен к участию в Торгах, либо отозвал свою заявку на участие в Торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в Торгах, либо принял участие в Торгах, но по результатам Торгов не был признан Победителем или признании Торгов несостоявшимися, кроме случая заключения договора купли-продажи с Претендентом как с единственным участником, сумма внесенного

Претендентом задатка возвращается Организатором торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Торгов.

5. При отказе Организатора торгов от проведения торгов по продаже Имущества **Должника** Претенденту возвращается внесенный задаток в срок не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней с даты такого отказа.

6. В случае отказа или уклонения Победителя от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения предложения Организатора торгов заключить такой договор либо в случае неисполнения Победителем обязательств по договору купли-продажи Задаток Победителю не возвращается.

7. Возврат задатка осуществляется по реквизитам, указанным в пункте 15 настоящего Договора.

8. Претендент обязан незамедлительно информировать Организатора об изменении своих банковских реквизитов. В случае изменения указанных сведений, Претендент, надлежащим образом и своевременно не уведомивший об этом Организатора, несет риск совершения Организатором юридически значимых действий по указанным в пункте 16 настоящего Договора реквизитам.

9. Изменение реквизитов сторон для перечисления денежных средств оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору. Реквизиты должны быть направлены в адрес Организатора торгов путем направления заказного письма с простым уведомлением или курьерской службой по адресу, указанному в пункте 16 настоящего Договора. В случае, если реквизиты предоставляются через электронную площадку, указанные реквизиты предоставляются подписанные электронной цифровой подписью.

10. В случае отсутствия реквизитов Претендента для возврата задатков, возврат производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предоставления Претендентом необходимых реквизитов.

11. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в соответствии с их подведомственностью по месту нахождения Организатора торгов.

13. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

14. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

15. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

Организатор торгов:
Конкурсный управляющий
ООО СПК «СибирьТранСервис»
 Воронцов Александр Евгеньевич
 ИНН 190119880899
 тел. 89024671417
 адрес: 655003, г. Абакан, а/я 463

Претендент:

_____/_____/_____

_____/_____/_____