Организатор торгов – финансовый управляющий Орлова Николая Николаевича (13.04.1969 года рождения, место рождения: с. Дубовица Хомутовского района Курской области, ИНН 482400498749, СНИЛС 036-133-824-30, место жительства: 398513, Липецкая область, Липецкий район, с/п Частодубравский сельсовет, д. Ясная Поляна, ул. Никольская, д. 22) Пелевин Дмитрий Владимирович (ИНН 760705624252, СНИЛС 078-097-227-00, адрес для направления корреспонденции: 150001, г. Ярославль, а/я 18; [dpelevin.78@mail.ru](https://e.mail.ru/compose?To=dpelevin.78@mail.ru); 89201142452) – член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (109316, г. Москва, Остаповский пр-д, д.3, стр.6, офис 201,208, ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209), действующий на основании Определения Арбитражного суда Липецкой области от 12.01.2018г. по делу №А36-1245/2017 сообщает, что заключен договор купли-продажи имущества №2 от 12.04.2019г. (договор получен финансовым управляющим 17.04.2019г.) по Лот №1: жилой дом, общей площадью 277,7 кв.м., расположенный по адресу: Липецкая область, Липецкий район, Часто-Дубравский с/с, д. Ясная Поляна, ул. Никольская, д. 22, кадастровый номер: 48:13:1550201:463; земельный участок, общей площадью 3341,0 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов - для жилищного строительства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Липецкая область, Липецкий район, Часто-Дубравский с/с, д. Ясная Поляна ул. Никольская, д. 22, кадастровый номер: 48:13:1550201:85 с ООО НПК Созвездие (ИНН 4823060475) как с единственным участником, допущенным к торгам РАД-160334. Договор купли-продажи имущества №2 от 12.04.2019г. заключен по цене 4050000 (Четыре миллиона пятьдесят тысяч) рублей (НДС не облагается). Заинтересованность покупателя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему отсутствует. Финансовый управляющий, Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» не участвуют в капитале покупателя.

Организатор торгов – финансовый управляющий Орлова Николая Николаевича (13.04.1969 года рождения, место рождения: с. Дубовица Хомутовского района Курской области, ИНН 482400498749, СНИЛС 036-133-824-30, место жительства: 398513, Липецкая область, Липецкий район, с/п Частодубравский сельсовет, д. Ясная Поляна, ул. Никольская, д. 22) Пелевин Дмитрий Владимирович (ИНН 760705624252, СНИЛС 078-097-227-00, адрес для направления корреспонденции: 150001, г. Ярославль, а/я 18; [dpelevin.78@mail.ru](https://e.mail.ru/compose?To=dpelevin.78@mail.ru); 89201142452) – член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (109316, г. Москва, Остаповский пр-д, д.3, стр.6, офис 201,208, ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209), действующий на основании Определения Арбитражного суда Липецкой области от 12.01.2018г. по делу №А36-1245/2017 сообщает, что заключен договор купли-продажи имущества №2 от 12.04.2019г. (договор получен финансовым управляющим 17.04.2019г.) по Лот №1: жилой дом, общей площадью 277,7 кв.м., расположенный по адресу: Липецкая область, Липецкий район, Часто-Дубравский с/с, д. Ясная Поляна, ул. Никольская, д. 22, кадастровый номер: 48:13:1550201:463; земельный участок, общей площадью 3341,0 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов - для жилищного строительства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Липецкая область, Липецкий район, Часто-Дубравский с/с, д. Ясная Поляна ул. Никольская, д. 22, кадастровый номер: 48:13:1550201:85 с ООО НПК Созвездие

с ИП Молокановой Наталией Викторовной (ИНН 366404618424) как с единственным участником, допущенным к участию в торгах РАД-152206 (ИП Молоканова Н.В.), заявка которого содержит предложение о цене имущества в размере 23 000 000 рублей, что соответствует установленной начальной цене продажи Лот №1. Договор купли-продажи имущества №1 от 13.01.2019г. заключен по цене 23 000 000 (Двадцать три миллиона) рублей (НДС не облагается). Молоканова Наталия Викторовна является кредитором должника Орлова Николая Николаевича в деле о несостоятельности (банкротстве) №А36-1245/2017. Заинтересованность покупателя по отношению к кредиторам, финансовому управляющему отсутствует. Финансовый управляющий, Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» не участвуют в капитале покупателя.