АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, zamurueva@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 20 мая 2014 г. по делу №А07-6723/2014 конкурсным управляющим (ликвидатором) «Мой Банк. Ипотека» (Открытое акционерное общество) («Мой Банк. Ипотека» (ОАО)) (450098, Республика Башкортостан, г. Уфа, Проспект Октября, 132/3, ИНН 0276005447, ОГРН 1020200001128) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП являются права требования к **юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям**:

Лот 1 - ООО "Технонефтегазресурс", ИНН 7733757066 (вексельная задолженность по 12 векселям), определение АС г. Москвы от 14.12.2016 по делу А40-240/15-70-1 "Б" о включении в третью очередь РТК в размере 111 518 250 руб., находится в стадии банкротства, г. Москва (111 518 250,00 руб.) - 22 646 845,13 руб.

Лот 2 - ООО "Компания СБгаз", ИНН 4025425771 (вексельная задолженность по 10 векселям), решение АС Калужской обл. от 20.12.2016 по делу А23-4825/2016, г. Москва (109 772 144,00 руб.) - 17 585 805,81 руб.

Лот 3 - ООО "Авангард", ИНН 5407264373, солидарно с ООО "СибРегионСтрой", ИНН 5433170548 (исключено из ЕГРЮЛ), Красильниковым Олегом Владимировичем, заочное решение Октябрьского районного суда г. Новосибирска от 07.04.2011 по делу 2-1186/11, г. Уфа (22 275 105,03 руб.) - 2 691 493,64 руб.

Лот 4 - ПБОЮЛ Заргаров Вакил Аскар оглы, ИНН 543307999690, КД 433-01/45814 от 28.04.2003, г. Уфа (73 232,31 руб.) - 9 754,54 руб.

Лот 5 - ООО "Трансметком", ИНН 0278163953 (солидарно Шабрин Игорь Николаевич), решение АС Республики Башкортостан от 30.12.2014 по делу А07-12607/2014, решение Октябрьского районного суда г. Уфы от 12.05.2015 по делу 2-3443/2015 (1 356 333,07 руб.) - 107 175,46 руб.

Лот 6 - ИП Хасанов Александр Владимирович, ИНН 026801127852, решение АС Республики Башкортостан от 17.10.2013 по делу А07-8665/2013, г. Уфа (1 103 823,75 руб.) - 445 210,52 руб.

Лот 7 - ООО "Инициатива", ИНН 7716050936 (солидарно с Шабаловым Олегом Владимировичем, ООО "Вакуумные технологии", ИНН 6230033428, ООО "УПП "Ортин" ИНН 6229002270), решение Октябрьского районного суда г. Уфы от 31.03.2015 по делу 2-74/2015 (120 333 232,86 руб.) - 40 546 356,16 руб.

Лот 8 - ООО "Уфанефтепродукт", ИНН 0277088647, определением АС Республики Башкортостан от 17.02.2015 по делу А07-7200/2014 включены в РТК, г. Уфа, находится в стадии банкротства (728 227,21 руб.) - 248 269,32 руб.

Лот 9 - ООО "Техноклимат", ИНН 5406359921 (солидарно с Семашко Петром Олеговичем, ООО "Техноклимат", ИНН 5406359921, ООО "Новосибирскнефтетрейд", ИНН 5406646933), заочное решение от 30.09.2014 и определение от 08.04.15 Октябрьского районного суда г. Новосибирска по делу 2-4422/2014, г. Уфа (17 872 331,50 руб.) - 5 489 147,69 руб.

Лот 10 - ООО "СибХлеб", ИНН 5404421500, определение АС Новосибирской обл. от 28.04.2016 по делу А45-24713/2015 о включении в РТК, находится в стадии банкротства, г. Уфа (15 057 350,89 руб.) - 5 184 925,83 руб.

Лот 11 - ООО СК "ГарантСтрой", ИНН 5404290167, решение АС Новосибирской обл. от 29.11.2017 по делу А45-24876/2017, г. Уфа (81 935 100,67 руб.) - 28 256 547,13 руб.

Лот 12 - ООО "Техноклимат", ИНН 5406359921, решение АС Новосибирской обл. от 17.03.2017 по делу А45-501/2017, г. Уфа (434 869,49 руб.) - 148 812,41 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 1,3,4,7,8,10,11 - с 06 марта 2019 г. по 22 июня 2019 г.;**

**по лотам 2,5,6,9,12 - с 06 марта 2019 г. по 22 июня 2019 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 06 марта 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1,3,4,7,8,10,11:**

с 06 марта 2019 г. по 17 апреля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 апреля 2019 г. по 24 апреля 2019 г. - в размере 91,20% от начальной цены продажи лотов;

с 25 апреля 2019 г. по 01 мая 2019 г. - в размере 82,40% от начальной цены продажи лотов;

с 02 мая 2019 г. по 11 мая 2019 г. - в размере 73,60% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2019 г. по 18 мая 2019 г. - в размере 64,80% от начальной цены продажи лотов.

с 19 мая 2019 г. по 25 мая 2019 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лотов.

с 26 мая 2019 г. по 01 июня 2019 г. - в размере 47,20% от начальной цены продажи лотов.

с 02 июня 2019 г. по 08 июня 2019 г. - в размере 38,40% от начальной цены продажи лотов.

с 09 июня 2019 г. по 15 июня 2019 г. - в размере 29,60% от начальной цены продажи лотов.

с 16 июня 2019 г. по 22 июня 2019 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 2,5,6,9,12:**

с 06 марта 2019 г. по 17 апреля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 апреля 2019 г. по 24 апреля 2019 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 апреля 2019 г. по 01 мая 2019 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 мая 2019 г. по 11 мая 2019 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2019 г. по 18 мая 2019 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лотов.

с 19 мая 2019 г. по 25 мая 2019 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лотов.

с 26 мая 2019 г. по 01 июня 2019 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лотов.

с 02 июня 2019 г. по 08 июня 2019 г. - в размере 23,00% от начальной цены продажи лотов.

с 09 июня 2019 г. по 15 июня 2019 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лотов.

с 16 июня 2019 г. по 22 июня 2019 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653; № 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург», к/с № 30101810900000000790, БИК 044030790. В назначении платежа необходимо указывать: «Задаток для участия в торгах, код лота (РАД – ХХХХХХ (шесть цифр)), период проведения Торгов ППП». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по адресу: г. Уфа, ул. Новомостовая, д. 22, тел. +7 (347) 291 -99-99, а также у ОТ: fateeva@auction-house.ru, 8 922 173 78 22 (Корник Анна).

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.