

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.12.2018, поступившего на рассмотрение 04.12.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 12
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939534	
Кадастровый номер:	21:01:010113:75
Номер кадастрового квартала:	21:01:010113
Дата присвоения кадастрового номера:	17.03.1999
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, пр-кт Максима Горького, 20а
Площадь, м2:	8280 +/- 32
Кадастровая стоимость, руб.:	13051847
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	21:01:000000:54167
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Занимаемый контрольно-диспетчерским пунктом
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Зам. нач. отдела ОП АУ МФИ

07 ДЕК 2018

ТАБИНОВА О М

М.П.

Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:
Росреестр г. Москва
S/N: 2710304655132902671089638606574950995586
Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939534			
Кадастровый номер:		21:01:010113:75	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 31.08.2016; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.		
Получатель выписки:	Парамонов Юрий Николаевич		

	подпись	инициалы, фамилия	
полное наименование должности			

07 ДЕКА 2018

М.П.

Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:	
Росреестр	
3/И. 2710304655132902671089638008574950995586	
Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 12			
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939534			
Кадастровый номер:		21:01:010113:75	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Чувашская Республика
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 21-21-01/109/2008-074 10.06.2008 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	08.06.2009 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	21-21-01/102/2009-062	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.06.2009 по 01.06.2018 с 08.06.2009 по 01.06.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственное унитарное предприятие Чувашской Республики "Чувашавтотранс" Министерства транспорта и дорожного хозяйства Чувашской Республики, ИНН: 2128004517	
	основание государственной регистрации:	Договор на сдачу в аренду земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики и Дополнительное соглашение от 19.02.2009 к договору №292 на сдачу в аренду земельного участка,, № 292, Выдан 29.08.2008	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

ЗАМ. НАЧ. ОТДЕЛА ОЦ. АУ М.П.		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

07 ДЕК 2018

ТАБИНОВА О М

М.П.

Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:
Росреестр г. Москва
S/N: 2710304655132902671089638606574950995586
Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939534			
Кадастровый номер:		21:01:010113:75	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

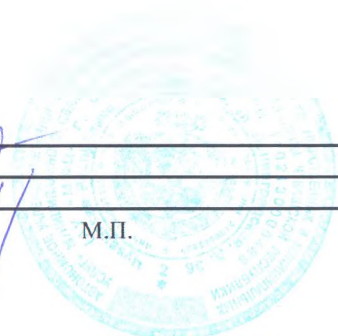
	Зам.нач. отдела ОП, У МФЦ
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

Зам.нач. отдела ОП, У МФЦ

07 ДЕК 2018

ТАБИНОВА О М

[Handwritten Signature]



М.П.

Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:
Росреестр г. Москва
S/N: 2710304655132902671089638606574950995586
Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939534			
Кадастровый номер:		21:01:010113:75	

План (чертеж, схема) земельного участка

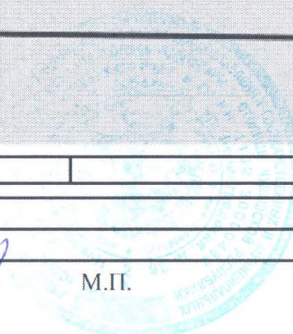


Масштаб 1:900 Условные обозначения: М Ф Ц

полное наименование должности	07 DEC 2018	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------	---------	-------------------

ТАБИНОВА О М

[Handwritten signature]



М.П.

Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:

Росреестр
г. Москва

S/N: 2710304655132902671089638606574950995586

Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г.
Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939534			
Кадастровый номер:		21:01:010113:75	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	359°35.6'	35.18	данные отсутствуют	21:01:010113:38	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	325°5.6'	3.27	данные отсутствуют	21:01:010113:38	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	18°15.1'	0.99	данные отсутствуют	21:01:010113:38	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	52°47.5'	3.39	данные отсутствуют	21:01:010113:38	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	78°41.4'	3.11	данные отсутствуют	21:01:010113:38	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	95°16.1'	23.42	данные отсутствуют	21:01:010113:38	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	105°33.0'	24.88	данные отсутствуют	21:01:010113:38	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	93°40.4'	27.94	данные отсутствуют	21:01:010113:38	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	70°59.3'	2.52	данные отсутствуют	21:01:010113:38	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	41°17.6'	2.52	данные отсутствуют	21:01:010113:38	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	24°48.2'	21.1	данные отсутствуют	21:01:010113:38	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	24°37.4'	0.53	данные отсутствуют	21:01:010113:38	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	24°36.1'	21.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	110°32.3'	47.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	172°52.5'	2.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	179°54.7'	13.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	201°17.0'	1.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	182°40.3'	4.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	126°28.1'	0.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	181°38.6'	2.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	181°44.7'	3.61	данные отсутствуют	21:01:010104:97	Чувашская Республика, г.Чебоксары, пр-т М.Горького, д.40/1, кв.83; адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	181°30.2'	10.67	данные отсутствуют	21:01:010104:97	Чувашская Республика, г.Чебоксары, пр-т М.Горького, д.40/1, кв.83; адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сведения о сертификате ЭП лица,
подписавшего электронный документ:Росреестр
г. Москва

S/N: 2710304655132902671089638606574950995586

Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г.
Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 12	
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939534							
Кадастровый номер:				21:01:010113:75			
23	1.1.23	1.1.24	180°47.1'	0.73	данные отсутствуют	21:01:010104:97	Чувашская Республика. г.Чебоксары, пр-т М.Горького, д.40/1, кв.83; адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	181°35.6'	5.03	данные отсутствуют	21:01:010104:97	Чувашская Республика, г.Чебоксары, пр-т М.Горького, д.40/1, кв.83; адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	181°6.1'	0.52	данные отсутствуют	21:01:010104:97	Чувашская Республика, г.Чебоксары, пр-т М.Горького, д.40/1, кв.83; адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	182°0.2'	1.43	данные отсутствуют	21:01:010104:97	Чувашская Республика, г.Чебоксары, пр-т М.Горького, д.40/1, кв.83; адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	181°29.8'	4.21	данные отсутствуют	21:01:010104:97	Чувашская Республика, г.Чебоксары, пр-т М.Горького, д.40/1, кв.83; адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	181°59.9'	0.86	данные отсутствуют	21:01:010104:97	Чувашская Республика, г.Чебоксары, пр-т М.Горького, д.40/1, кв.83; адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	181°59.4'	10.37	данные отсутствуют	21:01:010104:223	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	164°35.3'	5.16	данные отсутствуют	21:01:010104:223	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	108°30.4'	2.55	данные отсутствуют	21:01:010104:223	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	185°3.8'	1.59	данные отсутствуют	21:01:010104:223	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	270°42.3'	147.87	данные отсутствуют	21:01:010113:140	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.1	358°51.1'	11.98	данные отсутствуют	21:01:010113:140	данные отсутствуют
35	1.2.35	1.2.36	91°46.8'	16.42	данные отсутствуют	21:01:010113:276	адрес отсутствует
36	1.2.36	1.2.37	1°2.3'	22.62	данные отсутствуют	21:01:010113:276	адрес отсутствует
37	1.2.37	1.2.38	271°10.3'	16.64	данные отсутствуют	21:01:010113:276	адрес отсутствует
38	1.2.38	1.2.35	180°27.5'	22.45	данные отсутствуют	21:01:010113:276	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

07 ИЕК 2018

М.П.

ГАБИНОВА О М

Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:
Росреестр г. Москва
5/N: 2710304655132902671089638606574950995586
Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939534			
Кадастровый номер:		21:01:010113:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410550.64	1227452.73	-	0.3
2	410538.66	1227452.97	-	0.3
3	410536.84	1227600.83	-	0.3
4	410538.42	1227600.97	-	0.3
5	410539.23	1227598.55	-	0.3
6	410544.2	1227597.18	-	0.3
7	410554.56	1227597.54	-	0.3
8	410555.42	1227597.57	-	0.3
9	410559.63	1227597.68	-	0.3
10	410561.06	1227597.73	-	0.3
11	410561.58	1227597.74	-	0.3
12	410566.61	1227597.88	-	0.3
13	410567.34	1227597.89	-	0.3
14	410578.01	1227598.17	-	0.3
15	410581.62	1227598.28	-	0.3
16	410583.71	1227598.34	-	0.3
17	410584.22	1227597.65	-	0.3
18	410589.15	1227597.88	-	0.3
19	410590.87	1227598.55	-	0.3
20	410603.91	1227598.53	-	0.3
21	410606.55	1227598.2	-	0.3
22	410623.18	1227553.81	-	0.3
23	410603.83	1227544.95	-	0.3
24	410603.35	1227544.73	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:

Росреестр
г. Москва
S/N: 2710304655132902671089638606574950995586
Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г.
Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 3.2 Всего листов раздела 3.2: 2 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 12

6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939534

Кадастровый номер: 21:01:010113:75

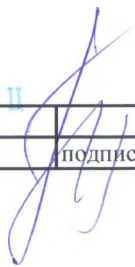
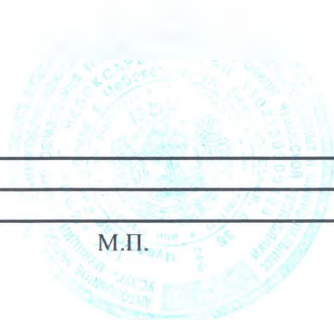
25	410584.2	1227535.88	-	0.3
26	410582.31	1227534.22	-	0.3
27	410581.49	1227531.84	-	0.3
28	410583.28	1227503.96	-	0.3
29	410589.95	1227479.99	-	0.3
30	410592.1	1227456.67	-	0.3
31	410591.49	1227453.62	-	0.3
32	410589.44	1227450.92	-	0.3
33	410588.5	1227450.61	-	0.3
34	410585.82	1227452.48	-	0.3
35	410550.64	1227452.73	-	0.3
36	410561.79	1227571.95	-	0.3
37	410561.28	1227588.36	-	0.3
38	410583.9	1227588.77	-	0.3
39	410584.24	1227572.13	-	0.3
40	410561.79	1227571.95	-	0.3

полное наименование должности подпись инициалы, фамилия

ЗАМ. НАЧ. ОТДЕЛА ОПКАУ МФУ

07 ДЕК 2018

ТАБИНОВА О М

М.П.

Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:

Росреестр
г. Москва

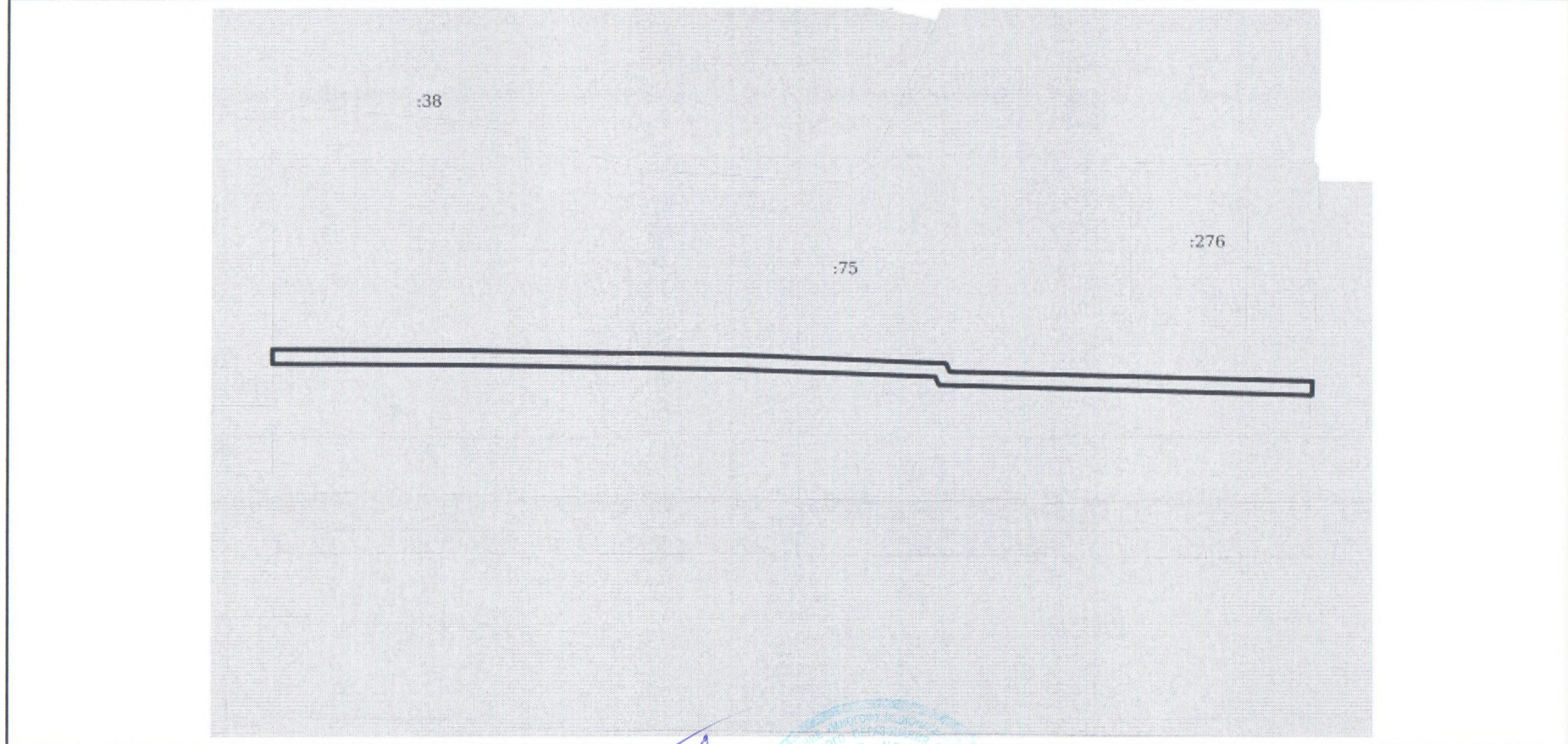
S/N: 2710304655132902671089638606574950995586

Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г.
Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939534			
Кадастровый номер:		21:01:010113:75	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 1
---	------------------------



Масштаб 1:800	Условные обозначения: М.П.
---------------	----------------------------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

07 ДЕК 2018
ТАБИНОВА О М

(Handwritten signature in blue ink)



М.П.

Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:	
Росреестр	г. Москва
S/N: 2710304655132902671089638606574950995586	
Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г.	
Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939534			
Кадастровый номер:		21:01:010113:75	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
1	285	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

344-НМЧ.ОТДЕЛ ОП А У М.О.

07 DEC 2018

ТАБИНОВА О М

М.П.

Сведения о сертификате ЭП лица,
подписавшего электронный документ:

Росреестр
г. Москва
S/N: 2710304655132903671089638606574950995596

Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г.
Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
6 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14939534			
Кадастровый номер:		21:01:010113:75	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410558.13	1227479.35	-	0.1
2	410558.29	1227452.68	-	-
3	410556.29	1227452.69	-	-
4	410556.13	1227479.32	-	0.1
5	410555.42	1227518.08	-	0.1
6	410554.48	1227544.86	-	0.1
7	410553.33	1227545.36	-	0.1
8	410551.96	1227597.45	-	-
9	410553.91	1227597.52	-	-
10	410555.17	1227546.86	-	0.1
11	410556.31	1227546.36	-	0.1
12	410557.42	1227518.15	-	0.1
13	410558.13	1227479.35	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сведения о сертификате ЭП лица, подписавшего электронный документ:
Росреестр
Действителен: с 06 октября 2017 г. до 05 января 2019 г. Издатель: УЦ ФГБУ «ФКП Росреестра»