АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 16 ноября 2015 г. по делу № А75-10509/2015 конкурсным управляющим (ликвидатором) Открытым акционерным обществом Банк «Пурпе» (ОАО Банк «Пурпе»), ОГРН 1028900000073, ИНН 8913002468, адрес регистрации: 628606, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, 9 мкрн, ул. Мусы Джалиля, д. 9) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Нежилое здание - 164,7 кв. м, земельный участок - 719,85 кв. м, адрес: Томская обл., г. Стрежевой, 6 микрорайон, д. 1 и 3ГГ микрорайон, д. 1, этажность 2, кадастровые номера 70:20:0000003:23537, 70:20:0000003:132, земли населенных пунктов - под административное здание "Бизнес-центр" - 3 313 001,25 руб.;

Лот 2 - Нежилое здание - 1 142 кв. м, земельный участок - 1 203,1 кв. м, адрес: Томская обл., г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 85, стр. 1, этажность 2, кадастровые номера 70:20:0000002:2717, 70:20:0000002:140, земли населенных пунктов - для эксплуатации и обслуживания строения - 6 739 331,63 руб.;

Лот 3 - Volkswagen Caddy (19455-0000010) специализированный, бежевый, 2009, 90 510 км, 1.9 МТ (105 л. с.), передний, дизель, VIN X8919455090DM1004, г. Москва - 423 284,10 руб.;

Лот 4 - Ford Mondeo, черный, 2012, 119 783 км, 2.0 АТ (198,56 л. с.), передний, бензин, VIN X9FDXXEEBDCB58808 - 639 900,00 руб.;

Лот 5 - Весы GR 202 AND, г. Тюмень - 27 310,75 руб.;

Лот 6 - Банкомат NCR 5877, г. Тюмень - 59 724,00 руб.;

Лот 7 - Счетно-сортировальная машина KISAN NEWTON Fv.3.22, г. Тюмень - 63 000,00 руб.;

Лот 8 - ООО "ЕвроСпецПроект", ИНН 7725632578, решение АС г. Москвы от 01.07.2015 по делу А40-69986/15 (16 138 078,02 руб.) - 4 436 976,90 руб.;

Лот 9 - ООО "Строй-билд", ИНН 7701994603, решение АС Калужской обл. от 21.01.2016 по делу А23-4864/2015 (66 920 389,59 руб.) - 11 831 938,41 руб.;

Лот 10 - ООО "Торгово-Промышленная Компания "ГЕРМЕС", ИНН 7736649421, Согомонян Камо Аркадьевич, заочное решение Сергиево-Посадского городского суда Московской обл. от 25.06.2015 по делу 2-3319/15, ИФНС принято решение о предстоящем исключении ЮЛ из ЕГРЮЛ (1 217 548,73 руб.) - 225 909,50 руб.;

Лот 11 - ООО "ОптимРемСтрой", ИНН 7810824168, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 07.07.2015 по делу А56-25949/2015, находится в стадии ликвидации (10 935 466,44 руб.) - 2 957 984,60 руб.;

Лот 12 - ООО "Доступное жилье", ИНН 1831091513, Якушев Дмитрий Олегович, решение Первомайского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 24.02.2016 по делу 2-159/16, апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Верховного суда Удмуртской Республики от 31.08.2016 по делу 33-3311/16 (3 849 675,74 руб.) - 816 597,38 руб.;

Лот 13 - ООО "ГарантСтрой", ИНН 7807332504, Чудаков Виталий Владимирович, Алексеев Сергей Михайлович, Исаев Константин Александрович, Кавалеров Виталий Михайлович, Логинов Евгений Александрович, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 21.05.2014 по делу А56-1970/2014 (в отношении поручителей на сумму 11 637 093,43 руб.), решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 22.01.2018 по делу А56-88144/2017 (в отношении заемщика на сумму 10 342 767,12 руб.) (11 637 093,43 руб.) - 2 957 984,60 руб.;

Лот 14 - Иванов Вячеслав Анатольевич, решение Бабушкинского районного суда г. Москвы от 10.08.2015 по делу 2-5019/15 (2 346 776,85 руб.) - 591 596,92 руб.;

Лот 15 - Ковалев Александр Васильевич, решение Кузьминского районного суда от 26.05.2015 по делу 2-2505/15 (3 631 543,36 руб.) - 976 134,92 руб.;

Лот 16 - Ковалев Вадим Александрович, решение Люблинского районного суда г. Москвы от 24.09.2015 по делу 2-3575/15 (2 676 510,30 руб.) - 680 336,46 руб.;

Лот 17 - Ковбель Антон Юрьевич, решение Бутырского районного суда г. Москвы от 23.09.2015 по делу 2-4067/15 (3 724 584,77 руб.) - 668 504,52 руб.;

Лот 18 - Лукинский Николай Николаевич, решение Савеловского районного суда г. Москвы от 10.08.2015 по делу 2-4866/15 (203 575,06 руб.) - 44 907,77 руб.;

Лот 19 - Тхазеплов Мурат Русланович, решение Никулинского районного суда г. Москвы от 03.02.2017 по делу 2-92/17 (2 544 506,93 руб.) - 591 596,92 руб.;

Лот 20 - Гостищев Геннадий Александрович, заочное решение Щелковского городского суда Московской обл. от 11.08.2015 по делу 2-4198/15 (3 347 631,68 руб.) - 795 697,86 руб.;

Лот 21 - Карасев Александр Александрович, определение АС г. Москвы от 23.10.2017 по делу А40-240336/15-44-447Б о включении требований в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (1 775 967,55 руб.) - 459 079,21 руб.;

Лот 22 - Сокадеев Евгений Юрьенович, решение Савеловского районного суда г. Москвы от 17.06.2015 по делу 2-3729/15 (4 735 340,04 руб.) - 1 183 193,84 руб.;

Лот 23 - Ялковский Денис Анатольевич, решение Химкинского городского суда Московской обл. от 08.10.2015 по делу 2-4656/2015, определение об исправлении описки и явной арифметической ошибки Химкинского городского суда Московской обл. от 16.10.2015 по делу 2-4656/2015 (1 918 565,75 руб.) - 1 294 118,26 руб.;

Лот 24 - Смецкий Андрей Борисович, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 30.01.2017 по делу А56-1350/2016-з.4 о включении требований в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (463 549,01 руб.) - 87 806,77 руб.;

Лот 25 - Коваленко Михаил Геннадьевич, решение Савеловского районного суда г. Москвы от 04.09.2015 по делу 2-6372/15 (1 104 508,13 руб.) - 295 798,46 руб.;

Лот 26 - Пустохайлов Сергей Александрович, решение Савеловского районного суда г. Москвы от 26.05.2015 по делу 2-3490/15 (1 767 295,40 руб.) - 461 445,60 руб.;

Лот 27 - Шатров Дмитрий Михайлович , определение АС Тверской обл. от 05.04.2017 по делу А66-13683/2015 о включении требований в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (2 251 520,18 руб.) - 379 716,57 руб.;

Лот 28 - Выжитович Михаил Владимирович, решение Тогучинского районного суда Новосибирской обл. от 21.07.2015 по делу 2-966 (791 533,45 руб.) - 205 435,33 руб.;

Лот 29 - Шамаев Герман Яшаевич, решение Чегемского районного суда Кабардино-Балкарской Республики от 05.10.2015 по делу 2-1835/2015 (961 034,14 руб.) - 210 756,41 руб.;

Лот 30 - Славонич Екатерина Владимировна, решение Нижневартовского городского суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 20.06.2016 по делу 2-6261/2016 (166 447,61 руб.) - 38 823,55 руб.;

Лот 31 - Славонич Михаил Сергеевич, Славонич Екатерина Владимировна, решение Нижневартовского городского суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 18.06.2016 по делу 2-6913/2016 (499 501,89 руб.) - 133 109,31 руб.;

Лот 32 - Скачков Александр Викторович, решение Кунцевского районного суда г. Москвы от 17.11.2016 по делу 2-4795/16 (225 112,31 руб.) - 81 094,66 руб.;

Лот 33 - Иванов Евгений Михайлович, решение Мирового судьи судебного участка 8 г. Нижневартовска Ханты-Мансийского автономного округа от 27.06.2016 по делу 2-4425-2108/2016 (33 200,93 руб.) - 17 662,53 руб.;

Лот 34 - Афанасьев Дмитрий Юрьевич (поручитель ООО "Тульская Строительная Компания", ИНН 7107500560), решение Советского районного суда г. Тулы от 16.12.2015 по делу 2-1568/15, определение Центрального районного суда г. Тулы от 02.06.2017 по делу 2-1568/2015 (21 303 208,71 руб.) - 5 915 969,20 руб.;

Лот 35 - Белай Борис Николаевич (поручитель ООО "Торговая Группа Компаний "Союз", ИНН 6453071392), заочное решение Октябрьского районного суда г. Саратова от 02.06.2015 по делу 2-1805/2015 (3 246 610,94 руб.) - 887 395,38 руб.;

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 13 марта 2019 г. по 7 сентября 2019 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени 13 марта 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

Для лотов 1-4:

с 13 марта 2019 г. по 30 апреля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 1 мая 2019 г. по 18 мая 2019 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2019 г. по 1 июня 2019 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 2 июня 2019 г. по 15 июня 2019 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 июня 2019 г. по 29 июня 2019 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 июня 2019 г. по 13 июля 2019 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июля 2019 г. по 27 июля 2019 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июля 2019 г. по 10 августа 2019 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 августа 2019 г. по 24 августа 2019 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 августа 2019 г. по 7 сентября 2019 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов.

Для лотов 5-15, 17-20, 22, 23, 25, 26, 28-33, 35:

с 13 марта 2019 г. по 30 апреля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 1 мая 2019 г. по 18 мая 2019 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2019 г. по 1 июня 2019 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лотов;

с 2 июня 2019 г. по 15 июня 2019 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 июня 2019 г. по 29 июня 2019 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 июня 2019 г. по 13 июля 2019 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июля 2019 г. по 27 июля 2019 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июля 2019 г. по 10 августа 2019 г. - в размере 23,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 августа 2019 г. по 24 августа 2019 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 августа 2019 г. по 7 сентября 2019 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лотов.

Для лотов 16, 21, 24, 27, 34:

с 13 марта 2019 г. по 30 апреля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 1 мая 2019 г. по 18 мая 2019 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2019 г. по 1 июня 2019 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 2 июня 2019 г. по 15 июня 2019 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 июня 2019 г. по 29 июня 2019 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 июня 2019 г. по 13 июля 2019 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июля 2019 г. по 27 июля 2019 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июля 2019 г. по 10 августа 2019 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 августа 2019 г. по 24 августа 2019 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 августа 2019 г. по 7 сентября 2019 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653; № 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург», к/с № 30101810900000000790, БИК 044030790. В назначении платежа необходимо указывать: «Задаток для участия в торгах, код лота (РАД – ХХХХХХ (шесть цифр)), период проведения Торгов ППП». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 8:30 до 17:30 часов по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, д.88/1, тел. +7(3452) 39-87-81, доб. 347, а также у ОТ: по лотам 1,2: +7(960)780-68-80. [koltakova@auction-house.ru](mailto:koltakova@auction-house.ru), по лотам 3, 4: +7(915)230-03-52, orlova@auction-house.ru, Ольга Орлова, по лотам 5-7: +7(908)874-76-49, suslikov@auction-house.ru, Сусликов Дмитрий, по лотам 8-35: +7(812) 334-26-04, vyrtosu@auction-house.ru, Выртосу Надежда.

Контакты Оператора АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, 8 (800) 777-57-57.