

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Уральскому федеральному округу

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.02.2019, поступившего на рассмотрение 01.02.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
05.02.2019 № 66/001/015/2019-21407			
Кадастровый номер:		66:41:0401035:722	

Номер кадастрового квартала:	66:41:0401034
Дата присвоения кадастрового номера:	04.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 21190/401/01
Адрес:	Свердловская область, г Екатеринбург, ул Вайнера, д 60
Площадь, м²:	1304.0
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № Подвал
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	36657800.24
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:41:0401034:276
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лисицина Елена Викторовна

Инженер		Л.С.Белова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
05.02.2019 № 66/001/015/2019-21407			
Кадастровый номер:		66:41:0401035:722	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Кондрашкина Татьяна Анатольевна,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/166/2010-474, 09.03.2010 г.
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Викторов Александр Анатольевич,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/017/2010-444, 09.03.2010 г.
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Кондрашкин Вадим Геннадьевич,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/177/2010-327, 07.04.2010 г.
3. Документы-основания:	3.3.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.4.	Индькин Евгений Игоревич,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/232/2010-103, 22.04.2010 г.
3. Документы-основания:	3.4.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.5.	Мохова Надежда Алексеевна, 01.11.1960 год рождения. Место рождения: Татарская
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/180/2010-498, 23.04.2010 г.
3. Документы-основания:	3.5.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.6.	Жуковский Виктор Александрович,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/232/2010-791, 23.04.2010 г.
3. Документы-основания:	3.6.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.7.	Жуковский Виктор Александрович,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.7.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/232/2010-792, 23.04.2010 г.
3. Документы-основания:	3.7.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.8.	Черников Игорь Геннадьевич,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.8.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/246/2010-079, 30.04.2010 г.
3. Документы-основания:	3.8.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.9.	Максудян Арег Альбертович,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.9.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/013/2010-844, 30.04.2010 г.
3. Документы-основания:	3.9.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.10.	Кондырев Василий Васильевич, 02.09.1959 год рождения. Место рождения: Горьковская

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.10.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/184/2010-850, 12.05.2010 г.
3. Документы-основания:	3.10.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.11.	Морозова Ольга Владимировна,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.11.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/260/2010-794, 17.05.2010 г.
3. Документы-основания:	3.11.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.12.	Зейдлиц Светлана Владимировна,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.12.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/308/2010-450, 17.05.2010 г.
3. Документы-основания:	3.12.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.13.	Майорова Ирина Васильевна,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.13.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/364/2010-762, 17.06.2010 г.
3. Документы-основания:	3.13.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.14.	Барабанова Екатерина Витальевна,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.14.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/427/2010-339, 30.06.2010 г.
3. Документы-основания:	3.14.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.15.	Барабанова Екатерина Витальевна, Свердловская область, г. Асбест, п. Рефтинский. Гражданство: Россия. Паспорт

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.15.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/453/2010-097, 30.06.2010 г.
3. Документы-основания:	3.15.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.16.	Санникова Елена Викторовна,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.16.	общая долевая собственность: 1/82, 66-66-01/459/2010-833, 29.07.2010 г.
3. Документы-основания:	3.16.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.17.	Санников Дмитрий Иванович,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.17.	общая долевая собственность: 1/82, 66-66-01/459/2010-833, 29.07.2010 г.
3. Документы-основания:	3.17.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.18.	Неофитиди Даниил Иванович,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.18.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/574/2010-045, 24.08.2010 г.
3. Документы-основания:	3.18.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.19.	Муратов Дмитрий Владимирович,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.19.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/613/2010-229, 29.09.2010 г.
3. Документы-основания:	3.19.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Инженер		Л.С.Белова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
05.02.2019 № 66/001/015/2019-21407			
Кадастровый номер:		66:41:0401035:722	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.20.	Шаповалов Николай Николаевич,
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.20.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/659/2010-146, 08.10.2010 г.
3.	Документы-основания:	3.20.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.20.1.	вид:	Запрет
		дата государственной регистрации:	04.10.2018
		номер государственной регистрации:	66:41:0401035:722-66/001/2018-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление Верх-Исетского районного отдела судебных приставов г. Екатеринбурга, и/п № 33184/17/66001-ИП от 25.04.2017 и/д № ФС 003955537 от 02.03.2017 выдал Анапский районный суд. СПИ Дьякова Юлия Владимировна. №161079241/6601 от 03.10.2018 г. Орган выдачи: Верх-Исетский районный отдел судебных приставов города Екатеринбурга Управления Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области.	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.21.	Даянова Марина Николаевна, 0
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.21.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/591/2010-568, 21.10.2010 г.
3.	Документы-основания:	3.21.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.22.	Собов Андрей Валентинович,
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.22.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/765/2010-068, 15.11.2010 г.
3.	Документы-основания:	3.22.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.23.	Налимова Наталья Владимировна, 21.09.1975 год рождения. Место рождения:

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.23.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/717/2010-470, 26.11.2010 г.
3. Документы-основания:	3.23.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.24.	Капралов Олег Борисович,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.24.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/847/2010-425, 14.01.2011 г.
3. Документы-основания:	3.24.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.25.	Хрипушина Ольга Александровна, 0
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.25.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/160/2011-115, 22.04.2011 г.
3. Документы-основания:	3.25.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.26.	Общество с ограниченной ответственностью "Стин Вест". ИНН 6662112155. ОГРН 1036604390162.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.26.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/360/2011-559, 19.07.2011 г.
3. Документы-основания:	3.26.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.27.	Яковенко Анна Васильевна,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.27.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/623/2011-664, 01.11.2011 г.
3. Документы-основания:	3.27.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.28.	Яковенко Анна Васильевна,

2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.28.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/623/2011-666, 01.11.2011 г.
3.	Документы-основания:	3.28.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.29.	Тестова Вероника Викторовна,
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.29.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/807/2011-441, 17.01.2012 г.
3.	Документы-основания:	3.29.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.30.	Тестов Станислав Викторович,
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.30.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/892/2011-043, 18.01.2012 г.
3.	Документы-основания:	3.30.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.31.	Лашко Алексей Владимирович,
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.31.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/839/2011-514, 22.02.2012 г.
3.	Документы-основания:	3.31.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.32.	Максудян Арег Альбертович,
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.32.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/335/2012-071, 19.06.2012 г.
3.	Документы-основания:	3.32.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.33.	Фролова Ирина Петровна,
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.33.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/668/2012-265, 22.06.2012 г.
3.	Документы-основания:	3.33.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

1. Правообладатель (правообладатели):		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.34.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/647/2012-101, 17.12.2012 г.
3. Документы-основания:	3.34.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.35.	Обухов Александр Владимирович,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.35.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/534/2013-449, 17.12.2013 г.
3. Документы-основания:	3.35.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.36.	Иванова Светлана Анатольевна,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.36.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/700/2014-575, 21.02.2014 г.
3. Документы-основания:	3.36.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.37.	Киктев Денис Михайлович,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.37.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/464/2014-382, 27.11.2014 г.
3. Документы-основания:	3.37.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.38.	Кунцевич Кирилл Юрьевич,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.38.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66-01/1447/2014-35, 16.12.2014 г.
3. Документы-основания:	3.38.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.39.	Кунцевич Кирилл Юрьевич,

2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.39.	общая долевая собственность: 1/41, 66-66/001-66/001/305/2015-585/2, 31.03.2015 г.
3.	Документы-основания:	3.39.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

Инженер		Л.С.Белова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
05.02.2019 № 66/001/015/2019-21407			
Кадастровый номер:		66:41:0401035:722	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.40.	Титов Константин Анатольевич,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.40.	общая долевая собственность: 1/41, 66:41:0401035:722-66/001/2017-2, 19.06.2017 г.
3. Документы-основания:	3.40.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.41.	Ставрова Наталья Александровна,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.41.	общая долевая собственность: 1/41, 66:41:0401035:722-66/001/2018-4, 21.06.2018 г.
3. Документы-основания:	3.41.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.42.	Ставрова Наталья Александровна,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.42.	общая долевая собственность: 1/41, 66:41:0401035:722-66/001/2018-8, 09.11.2018 г.
3. Документы-основания:	3.42.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Инженер		Л.С.Белова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
05.02.2019 № 66/001/015/2019-21407			
Кадастровый номер:		66:41:0401035:722	

Номер этажа (этажей): Подвал № Подвал

<p>Приложение 1</p>		<table border="1"> <tr> <td>Имя №</td> <td>оГУП "Ростехинвентаризация - федеральное БТИ" Свердловский филиал</td> <td>Масштаб</td> <td>1:200</td> </tr> <tr> <td>Лист №</td> <td>Выкопировка из поэтажного плана II этажа, литер А на нежилые помещения по адресу: г. Екатеринбург, ул. Вайнера, 60</td> <td>Подпись</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Дата</td> <td>24.03.08</td> <td>Фамилия И.О.</td> <td>Хаббуллина И.Ю.</td> </tr> <tr> <td>Должность</td> <td>Техник</td> <td>Методист</td> <td>Шувалова С.В.</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Нач. подразделения</td> <td>Олейников В.В.</td> </tr> </table>	Имя №	оГУП "Ростехинвентаризация - федеральное БТИ" Свердловский филиал	Масштаб	1:200	Лист №	Выкопировка из поэтажного плана II этажа, литер А на нежилые помещения по адресу: г. Екатеринбург, ул. Вайнера, 60	Подпись		Дата	24.03.08	Фамилия И.О.	Хаббуллина И.Ю.	Должность	Техник	Методист	Шувалова С.В.			Нач. подразделения	Олейников В.В.
Имя №	оГУП "Ростехинвентаризация - федеральное БТИ" Свердловский филиал	Масштаб	1:200																			
Лист №	Выкопировка из поэтажного плана II этажа, литер А на нежилые помещения по адресу: г. Екатеринбург, ул. Вайнера, 60	Подпись																				
Дата	24.03.08	Фамилия И.О.	Хаббуллина И.Ю.																			
Должность	Техник	Методист	Шувалова С.В.																			
		Нач. подразделения	Олейников В.В.																			
Масштаб 1:	данные отсутствуют																					

Инженер		Л.С.Белова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.