

Приложение № 2

к Положению о порядке и условиях проведения повторных торгов по продаже имущества ООО «Бристоль», находящегося в залоге ПАО «Банк «Санкт-Петербург», проводимых путем публичного предложения

Договор оказания услуг по организации торгов

Общество с ограниченной ответственностью «Бристоль» (ИНН 5321169664, ОГРН 1145321003772), в лице конкурсного управляющего Александрова Святослава Игоревича, действующего на основании решения Арбитражного суда Новгородской области от 09.10.2017 по делу № А44-199/2017, далее именуемое «Заказчик», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Грант Консалт» (ИНН: 7811548827) в лице Генерального директора Новичкова Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется произвести комплекс услуг, направленных на продажу имущества Заказчика на торгах в порядке статей 110, 138 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги.

1.2. Комплекс услуг Исполнителя по организации торгов включает в себя организацию повторных торгов, проводимых посредством публичного предложения, в т.ч.:

- опубликование и размещение сообщения о продаже имущества и сообщения о результатах проведения торгов в средствах массовой информации, определенных в Положении о порядке и условиях проведения повторных торгов по продаже имущества ООО «Бристоль», находящегося в залоге ПАО «Банк «Санкт-Петербург», проводимых путем публичного предложения (далее – Положение);

- прием заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества в порядке, предусмотренном Положением;

- заключение с заявителями (участниками торгов) договоров о задатке в порядке, предусмотренном Положением;

- использование собственного счета Исполнителя для приема задатков от заявителей, а также возврата задатков по итогам проведенных торгов;

- определение участников торгов; проведение торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества; определение победителя торгов и подписание протокола о результатах проведения торгов; уведомление заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Перечень имущества Заказчика, реализуемого на торгах в рамках настоящего договора определен Положением.

2. Условия реализации имущества

2.1. Условия реализации имущества Заказчика определены в Положении.

2.2. Задатки за участие в торгах подлежат перечислению на расчетный счет Исполнителя по реквизитам, указанным Исполнителем в сообщении о проведении торгов.

3. Порядок расчетов

3.1. Размер вознаграждения организатора торгов составляет 4 (четыре) % от стоимости реализации имущества должника и осуществляется за счет средств, поступивших от реализации предмета залога в порядке, установленном ст. 138 Федерального закона № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". В стоимость вознаграждения организатора торгов входит проведение повторных торгов путем публичного предложения.

3.2. Расходы Исполнителя на публикации сведений о торгах, результатов торгов и оплату услуг оператора электронной площадки, покрываются за счет средств, вырученных от реализации предмета залога.

3.3. Исполнитель вправе удержать сумму вознаграждения и понесенные им расходы на публикации сведений о торгах, результатов торгов и оплату услуг оператора электронной площадки, установленные в п.3.1. и п.3.2. настоящего Договора из задатка, перечисленного победителем торгов для участия в торгах.

4. Иные условия

4.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах для Заказчика, Исполнителя и Залогового кредитора.

5. Реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК	ИСПОЛНИТЕЛЬ
ООО «Бристоль» ИНН 5321169664 ОГРН 1145321003772, Юридический адрес: 173003, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Германа, д.29, оф.55 Конкурсный управляющий /С.И. Александров/	ООО «Грант Консалт» ИНН: 7811548827 ОГРН: 1137847150737 Юридический адрес: 192019, Санкт- Петербург, ул. Седова, д.11, оф.609 Генеральный директор /Новичков А.В./

