ПРОЕКТ

Договор купли-продажи права требования

(договор цессии) № 1

г. Березовский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года

ООО «СибПромРесурс», в лице конкурсного управляющего Потлова Семена Геннадьевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 01.10.2018г. по делу № А27-15820/2018, именуемый в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, на основании протокола № \_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. о результатах открытых торгов по продаже имущества ООО «СибПромРесурс», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент уступает (продает), а Цессионарий принимает (покупает) в полном объеме следующее право требования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот № | Право требования | Цена права требования по итогам торгов |
| 1 | Право требования к Степанову Е.А. задолженности в размере 1 570 864 рублей. |  |
| Право требования к ООО «Кемторг» задолженности в размере 3 800 000 рублей. |
| Право требования к ООО «Бизнес-Альянс» задолженности в размере 1 200 000 рублей. |
| Право требования к ООО «Юквеллум» в размере 400 000 рублей. |
| Право требования к ООО «Юквеллум» в размере 450 000 рублей. |

1.2. Цедент не отвечает перед Цессионарием за неисполнение переданного ему требования к должнику.

1.3. Цессионарий предупрежден об отсутствии по некоторой дебиторской задолженности достоверных сведений о размере реального долга.

1.4. Право требования переходит от Цедента к Цессионарию с момента получения Цедентом полной оплаты цены права требования в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.5. В случае погашения (в т.ч. частичного) задолженности дебитором в период с момента заключения настоящего договора до момента получения Цедентом полной оплаты от Цессионария в рамках настоящего договора цена договора снижается пропорционально погашенного долга.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Цедент обязан передать Цессионарию в 5-дневный срок с момента полной оплаты уступаемого права требования по акту приема-передачи все имеющиеся документы, удостоверяющие право требование.

2.2. Цедент обязан сообщить Цессионарию в тот же срок все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием уступаемого права требования.

2.3. Акт приема-передачи документов составляется и подписывается полномочными представителями Цедента и Цессионария и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.4. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 2.3 настоящего Договора, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

2.5. Цесионарий обязуется в 3-дневный срок после полной оплаты права требования в соответствии с разделом 3 настоящего Договора уведомить должников о настоящем договоре уступке и покупке права требования Цессионария, заказным письмом с уведомлением с приложением экземпляра настоящего договора.

2.6. За уступаемое право требования, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, Цессионарий обязан уплатить Цеденту цену в размере, указанном в п.п. 1.1, 3.1 настоящего Договора не позднее чем через 30 дней с даты заключения настоящего Договора.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Стоимость уступаемого по настоящему договору права требования, определенная по результатам торгов, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб., НДС не облагается.

3.2. Оплата цены в размере \_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. производится Цессионарием не позднее чем через 30 дней с даты заключения настоящего Договора путем перечисления денежных средств по реквизитам Цедента, указанным в настоящем договоре, с назначением платежа «оплата по договору купли-продажи права требования (договору цессии) № 1 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.».

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае неоплаты Цессионарием Договора в течение 30 дней с момента его заключения, Цедент может в одностороннем порядке расторгнуть Договор. При этом Договор будет считаться расторгнутым с момента направления Цессионарию уведомления Цедентом о таком расторжении. В случае расторжения Договора по инициативе Цедента по основанию, указанному в настоящем пункте Договора, сумма задатка, внесенного Цессионарием, остается у Цедента.

4.3. Споры по Договору разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение в Ленинский районный суд г.Кемерово/Арбитражный суд Кемеровской области (в зависимости от состава спорящих сторон).

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. Настоящий Договор составлен в \_\_\_\_ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, и один экземпляр для каждого из должников.

6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ:**  **ООО «СибПромРесурс»**  ИНН 4250007775  КПП 425001001  ОГРН 1114250000754  Расчётный счёт 40702810426000017139  БИК 043207612  Банк КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8615 ПАО СБЕРБАНК  Корр. счёт 30101810200000000612  Конкурсный управляющий  ООО «СибПромРесурс»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Г.Потлов | **ЦЕССИОНАРИЙ:** |