

Общество с ограниченной ответственностью «Управление коммерческой недвижимостью», (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Кировскому району города Екатеринбурга 04 мая 2007 года, основной государственный регистрационный номер 1076670013749, ИНН 6670172398) в лице Генерального директора управляющей компании ЗАО «Форум – групп» **Воробьева Сергея Павловича**, действующего на основании Устава и Договора, именуемый в дальнейшем «**ПРОДАВЕЦ**», с одной стороны, и **Чамовских Светлана Владимировна**, 05.08.1972 года рождения, место рождения г. Свердловск, паспорт Гражданина РФ серия 65 02 номер 826806, выданный 16.04.2002 года Кировским РУВД города Екатеринбурга, зарегистрированная по адресу: г. Екатеринбург, ул. Вилонова, дом 16, кв. 21, и **Чамовских Дмитрий Владимирович** 31.01.1966 года рождения, место рождения г. Свердловск, паспорт гражданина РФ: 61 11 123562, выдан Отделом УФМС по Свердловской в Кировском районе г. Екатеринбурга 22.02.2011 года, зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, ул. Вилонова, дом 16, кв. 21, именуемые в дальнейшем «**ПОКУПАТЕЛИ**», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны»

заключили настоящий передаточный акт о нижеследующем:

1. Согласно условиям договора купли-продажи квартиры от «24» августа 2012 года «**ПРОДАВЕЦ**» передает, а «**ПОКУПАТЕЛИ**» принимает квартиру № 104, общей площадью 73,7 кв.м., находящуюся по адресу: город Екатеринбург, улица Сакко и Ванцетти, дом 99.
2. Претензий к санитарно-техническому состоянию и качеству Квартиры на момент подписания настоящего Акта приема-передачи у «**ПОКУПАТЕЛЕЙ**» отсутствуют.
3. Риск случайной гибели или случайного повреждения квартиры переходит на «**ПОКУПАТЕЛЕЙ**» с момента подписания настоящего Акта.
4. С момента подписания передаточного акта квартиры «**ПОКУПАТЕЛИ**», оплачивает расходы по содержанию общего имущества и оплате коммунальных услуг
5. Настоящий Акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один – для регистрирующего органа.

Подписи Сторон:

Продавец:

ООО «Управление коммерческой недвижимостью»
620072, г. Екатеринбург,
ул. 40-летия Комсомола, 34-13
Р/с 40702810316120035086 в Уральский банк Сбербанка
РФ г. Екатеринбург
К/с 30101810500000000674
БИК 046577674
ОГРН 1076670013749
ИНН 6670172398 / КПП 667001001

Генеральный директор
управляющей компании
ЗАО «Форум – групп»



Покупатели:

Чамовских Светлана Владимировна, 05.08.1972 года рождения, место рождения г. Свердловск, паспорт Гражданина РФ серия 65 02 номер 826806, выданный 16.04.2002 года Кировским РУВД города Екатеринбурга, зарегистрированная по адресу: г. Екатеринбург, ул. Вилонова, дом 16, кв. 21, **Чамовских Дмитрий Владимирович** 31.01.1966 года рождения, место рождения г. Свердловск, паспорт гражданина РФ: 61 11 123562, выдан Отделом УФМС по Свердловской в Кировском районе г. Екатеринбурга 22.02.2011 года, зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, ул. Вилонова, дом 16, кв. 21

Чамовских Светлана Владимировна
Чамовских Дмитрий Владимирович