**Договор о задатке**

г.Вологда «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019

Конкурсный управляющий ООО «Микс-Рента» Юриков Сергей Евгеньевич, действующий на основании решения Арбитражного суда Удмуртской Республики от 14.06.2018 г.,  по делу №А71-17400/2017, именуемый далее «Организатор торгов»,

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже имущества ООО «Микс-Рента», именуемого в дальнейшем «Продавец», Претендент обязуется перечислить на Счет для перечисления задатков (специальный банковский счет ООО «Микс-Рента») **р/с 40702810712000005746, получатель: ООО "Микс-Рента" (ИНН 1832049955, КПП 184101001) в Вологодском отделении №8638 ПАО "Сбербанк", БИК 041909644, к/с 30101810900000000644**, в счет обеспечения исполнения обязательств по покупке имущества Продавца, на проводимых Организатором торгов на электронной площадке lot-online.ru торгах по продаже имущества Продавца, задаток в размере 10% от начальной цены лота, т.е.\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

В платёжном поручении в графе «Назначение платежа» указать: Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества ООО «Микс-Рента», № лота \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи на приобретение предмета торгов по лоту №\_\_ по цене, сформированной в ходе проведения торгов, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе либо уклонении Претендента от заключения купли-продажи на предмет торгов по лоту №\_\_ в предусмотренные законом сроки, не выполнения в срок обязательств по оплате договора купли-продажи задаток ему Организатором торгов не возвращается, и Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

4. Подписи сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов  Конкурсный  управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Е. Юриков | Претендент:    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |