**ДОГОВОР № \_\_\_\_**

**купли-продажи доли в уставном капитале ООО «МАТТИ РУС»**

г. Казань «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г.

**Харитонов Дмитрий Александрович** (24.05.1967 г.р., адрес регистрации: РТ, г. Казань, ул. Ю.Фучика д.62А кв.124, ИНН 165800642286, СНИЛС 073-080-781-54) в лице финансового управляющего Бурнашевского Евгения Викторовича, действующего на основании Постановления Одиннадцатого арбитражного апелляционного суда от 10.04.2018 по делу А65-32810/2017, именуемое в дальнейшем «Продавец», и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется на условиях, определенных настоящим договором, принять и оплатить принадлежащую Продавцу долю в уставном капитале ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАТТИ РУС» (ОГРН 1147746949503, ИНН 7728888137), (далее «Общество»), номинальной стоимостью 10 000,00 (десять тысяч) рублей, составляющую 100 % (сто процентов) уставного капитала Общества (далее - Доля). Доля находится в залоге у ПАО «ИнтехБанк».

1.2. Указанную в п. 1.1. настоящего Договора Долю Покупатель приобретает по итогам торгов в форме аукциона, проводившегося в рамках реализации имущества Харитонова Дмитрия Александровича, согласно Протоколу о результатах проведения торгов №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Полномочия Продавца на распоряжение продаваемой долей подтверждаются выпиской из единого государственного реестра юридических лиц, содержащей сведения о принадлежности лицу доли или части доли в уставном капитале общества и об их размере.

1.4. Продавец гарантирует, что:

* доля оплачена им полностью;
* отчуждение доли третьим лицам, не являющимся участниками Общества, уставом Общества не запрещено;
* доля или отдельные ее части не находятся под арестом, не являются предметом судебных разбирательств или притязаний иных лиц;

**2. ЦЕНА И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Стоимость доли, продаваемой по настоящему Договору, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек без налога НДС. Указанная цена установлена в ходе проведения торгов в форме аукциона, назначенного на «21» мая 2019г., что зафиксировано в Протоколе о результатах проведения торгов №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Указанная цена является окончательной и изменениям не подлежит.

2.2. Покупателем оплачено в счет задатка для участия в торгах 1 800 (одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек. Указанная сумма засчитана в счет стоимости продаваемой по настоящему Договору доли.

2.3. Покупатель перечисляет остаток от продажной цены в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_ копеек не позднее 30 дней, с даты заключения договора на расчетный счет Продавца.

2.4. Расходы, связанные с нотариальным удостоверением настоящего договора несет Покупатель.

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Покупатель обязуется:

3.1.1. В срок, предусмотренный в п. 2.3 настоящего договора, оплатить стоимость доли, являющейся предметом договора.

3.1.2. Совершить в согласованный с Продавцом и предусмотренный ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" срок действия, связанные с переходом к Покупателю права собственности на долю.

3.1.3. В случае неисполнения Покупателем обязанности, предусмотренной п. 2.3 настоящего Договора, настоящий договор признается незаключенным, при этом, часть стоимости, указанная в п. 2.2 настоящего Договора, удерживается Продавцом в порядке п. 2 ст. 381 Гражданского Кодекса РФ.

3.2. Продавец обязуется:

3.2.1. Передать Покупателю долю свободную от любых прав третьих лиц.

Доля (часть доли) в уставном капитале Общества переходит к Покупателю с момента нотариального удостоверения настоящей сделки.

3.2.2. В течение 5 (пяти) дней с момента подписания настоящего договора письменно уведомить Общество о продаже своей доли (части доли) в уставном капитале Общества Покупателю с представлением доказательств такой сделки (копии договора, документов об оплате).

**4. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

4.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны будут пытаться разрешить путем переговоров.

4.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, спор передается на разрешение в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

**5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента полного выполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. Односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему Договору не допускается.

**6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1. Настоящий договор подлежит нотариальному заверению.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон и нотариально заверены.

6.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, по одному для Продавца и Покупателя, а третий хранится в делах нотариуса \_\_\_\_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

**7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Продавец: Харитонов Дмитрий Александрович**

Адрес регистрации: РТ, г. Казань, ул. Ю. Фучика д.62А кв.124

ИНН 165800642286, СНИЛС 073-080-781-54

Банковские реквизиты:

Получатель – Харитонов Дмитрий Александрович

л/с №42307810162000476707

в Доп. офисе №8610/023 ПАО «Сбербанк России» г. Казань,

к/с № 30101810600000000603, БИК 049205603.

Покупатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | Покупатель |
| Финансовый управляющий  Имуществом Харитонова Д.А. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Бурнашевский Е.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |