Сообщение о проведении торгов №86520

Дата проведения торгов: 22.04.2019 10:00 - 21.05.2019 10:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | ООО «Холмогорское ЖКХ»,  164530 Архангельская область, с. Холмогоры, ул. Октябрьская, д. 36, ОГРН 1112903000781, ИНН 2923006598. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Чепурная Любовь Фридриховна  НП "СОАУ "Континент" (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Континент") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Архангельской области, дело о банкротстве А05-10616/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Архангельской области Решение от 28.04.2017 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Здание гаража общей площадью 398,2 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, с. Холмогоры, ул. Парухина, д. 25 А;  Лот 2: Здание опорной базы, общей площадью 2320,5 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, с. Холмогоры, ул. Октябрьская, д. 36. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 22.04.2019 г. и заканчивается 21.05.2019 г. в 10:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявки на участие в аукционе принимаются в электронном виде на электронной площадке. К участию в торгах допускаются лица, представившие электронную заявку в соответствии с приказом Минэкономразвития №495 от 23.07.2015 года с приложением документов, предусмотренных п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления протокола об определении участников торгов. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Задаток устанавливается в размере 20% от начальной цены, действующей в периоде торгов, в котором подается заявка, должен поступить до окончания этого периода..  ООО «Холмогорское ЖКХ», ИНН 2923006598, КПП 292301001, р/с 40702810948130000025, Архангельский РФ АО «Россельхозбанк», к/с 30101810000000000772, БИК 041117772 |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 820 800.00 руб.  Лот 2: 4 475 700.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  22.04.2019 в 0:0 (820 800.00 руб.) - 27.04.2019;  28.04.2019 в 0:0 (738 720.00 руб.) - 03.05.2019;  04.05.2019 в 0:0 (656 640.00 руб.) - 09.05.2019;  10.05.2019 в 0:0 (574 560.00 руб.) - 15.05.2019;  16.05.2019 в 0:0 (500 000.00 руб.) - 21.05.2019;  Лот 2:  22.04.2019 в 0:0 (4 475 700.00 руб.) - 27.04.2019;  28.04.2019 в 0:0 (4 028 130.00 руб.) - 03.05.2019;  04.05.2019 в 0:0 (3 580 560.00 руб.) - 09.05.2019;  10.05.2019 в 0:0 (3 132 990.00 руб.) - 15.05.2019;  16.05.2019 в 0:0 (3 000 000.00 руб.) - 21.05.2019 |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победитель определяется в соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» с учетом положений п. 6.1.3 приказа Минэкономразвития №495 от 23.07.2015 года, оформляется протоколом торгов. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Срок подведения итогов по периоду - 1 календарный день. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Договор уступки прав требования заключается с победителем в течение 5 дней после подведения итогов торгов. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата имущества производится не позднее 30 дней с даты подписания договора цессии. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Чепурная Любовь Фридриховна (ИНН 292600041654, адрес: 163000, г.Архангельск, ул.Попова, д.26, кв.51, тел. 89642997003, e-mail: [azts@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 19.01.2019 года  21.04.2019 года |