Договор о задатке

г. Казань «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «СИБАЙЛЕСПРОМ» в лице конкурсного управляющего Соина Дениса Викторовича, действующего на основаниях решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 18.01.2017 по делу № А07-13251/2016 и определения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 07.02.2018 по делу № А07-13251/2016с одной стороны,

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый(ая) в дальнейшем «Претендент», действующий(ая) на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

# Статья 1. Предмет договора

Претендент в качестве задатка за участие в торгах по продаже имущества (имущественных прав)(далее торги) перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб., а ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ» принимает задаток на свой расчетный счет. Перечисление задатка осуществляется в российских рублях.

Указанный задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по подписанию протокола о результатах торгов, договора купли-продажи и оплате имущества (имущественных прав, ценных бумаг), в случае его приобретения, принятых на себя Претендентом в соответствии c подаваемой им заявкой на участие в торгах и настоящим Договором.

**Статья 2. Передача денежных средств.**

* 1. Денежные средства, в сумме, указанной в ст.1 настоящего Договора, должны быть внесены Претендентом на расчетный счет ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ», указанный в пункте 5.1. настоящего Договора, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах, и считаются внесеннымис момента их зачисления на расчетный счет ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ».
	2. Документом, подтверждающим внесение задатка на расчетный счет ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ», является выписка из его расчетного счета.
	3. В случае отсутствия в срок окончания приема заявок и задатковзадатка на расчетном счете ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ», обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.
	4. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ» в качестве задатка, равно как ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ»не вправе распоряжаться денежными средствами Претендента, поступившими на счет ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ»в качестве задатка.
	5. ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ» обязуется возвратить сумму задатка, внесенного Претендентом в установленных настоящим Договором случаях в соответствии со статьей 3 настоящего Договора.
	6. Возврат задатка в соответствии со статьёй 3 Настоящего Договора осуществляется на расчетный счет Претендента указанный в пункте 5.2. настоящего Договора, в течении 5-ти банковских дней с даты официального получения реквизитов в случае их отсутствия в п.5.2.
	7. Сумма задатка возвращается Претенденту полностью, за исключением денежных средств, удерживаемых кредитно-финансовым учреждениемза осуществление операции перечисления.
	8. Все расчеты сторон по настоящему договору осуществляются вбезналичной форме, в установленном законом порядке.

**Статья 3. Возврат денежных средств.**

* 1. В случае если Претенденту было отказано в принятии заявки на участие в торгах, ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ» обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.6. способом в установленный действующим законодательством срок с даты официального отказа в принятии заявки Претендента.
	2. В случае если Претендент не признан победителем торгов, ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ» обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.6. способом в установленный действующим законодательством срок со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
	3. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке и срок, указанный в п.п. 2.1.,заявки на участие в торгах ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ»обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.6. способом в установленный действующим законодательством срок с даты получения ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ» письменного уведомления от Претендента об отзыве заявки.
	4. В случае если Претендент, признанный победителем торгов, отказался от подписания протокола о результатах торгов, не заключил Договор купли-продажи имущества (имущественных прав), либо не оплатил итоговой стоимости приобретенного имущества в установленный срок,задаток ему не возвращается.
	5. В случае выигрыша на торгах, сумма задатка победителя засчитывается в счет оплатыприобретенного лота.
	6. В случае признания торгов несостоявшимися, по причинам независящим от Претендента, ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ» обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.6. способом в установленный действующим законодательством срок с момента подписания Протокола об итогах торгов.
	7. В случае отмены торгов ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ» обязуется в установленный действующим законодательством срок с даты принятия аукционной (конкурсной) комиссией решения об отмене торгов, возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.6. способом.

**Статья 4. Срок действия Договора**

* 1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие с момента исполнения в полном объеме Сторонами обязательств, предусмотренных Договором.
	2. Настоящий Договор регулируется действующим законодательством РФ.
	3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение арбитражного судаили суда общей юрисдикции в соответствие с действующим законодательством РФ.
	4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

**Статья 5. Реквизиты сторон.**

**5.1. ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ»**

**Конкурсный управляющий ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ»**

**Реквизиты для оплаты задатка:**

**Получатель: ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ»ИНН/ КПП 0254010958/25401001, р/с 40702810962000034506, к/с 30101810600000000603, БИК 049205603, в ОТДЕЛЕНИИ «БАНК ТАТАРСТАН» №8610 ПАО СБЕРБАНК**

**5.2. Претендент:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Корреспондентский счет №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**6. Подписи сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ООО «СИБАЙЛЕСПРОМ»** |  | **Претендент:** |
| Конкурсный управляющий |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Соин Д.В./ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_г.М.П. |  | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_г. |