

Организатор торгов – Конкурсный управляющий Серговский Александр Анатольевич (поч.ад.:119034, г. Москва, а/я № 978, ИНН 771800372691, СНИЛС 020-890-773 46, тел.: +79169455728, e-mail: sergowsky@yandex.ru, член Ассоциации «СОАУ «Меркурий» (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, ад: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2)) сообщает о проведении повторных торгов по продаже имущества, принадлежащего Обществу с ограниченной ответственностью «ТКЦ Сфера» (ОГРН 1105003005480, ИНН 5003088274, 142703, р-он Ленинский, г. Видное, ул. Школьная, 84А), признанного Решением Арбитражного суда Московской области по делу № А41-28700/18 от 29.05.2018г. несостоятельным (банкротом) (далее- Должник) и являющегося предметом залога по требованиям конкурсного кредитора.

Повторные торги проводятся 11 июня 2019г. в 11:00 (везде время московское) на сайте «Российский аукционный дом», размещенной в сети «Интернет» по адресу: www.lot-online.ru, в форме открытого по составу участников аукциона с открытой формой подачи предложения о цене, путем повышения начальной цены продажи лота на «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены лота.

На аукцион выставляется следующее имущество:

Лот № 1 (Имущество в залоге у АКБ «Банк на Красных Воротах» (АО) на основании договора залога недвижимого имущества от 24.12.2015г.): НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО: 1. Танцевально-развлекательный центр, об. пл. 2 042,3 кв.м, инв. № 54:401:002:010043730, лит. А, кадастровый (или условный) номер 57:25:0010513:37, по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Максима Горького, д. 36а; 2. Право аренды земельного участка, функционально обеспечивающий находящееся на нем закладываемое имущество, об. пл. 1 551,00 кв.м.; адрес: Орловская область, г. Орел, Советский р-он, ул. Максима Горького, д. 36а; кадастровый номер 57:25:0010513:0006.

Имущество продается в составе единого лота.

Начальная цена продажи Лота № 1– 50 037 300,00 руб.

Прием заявок на участие в повторных торгах проводится с 10:00 29.04.2019г. по 14:00 07.06.2019г. (включительно) в электронной форме на сайте в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru.

Подведение результатов повторных торгов производится 11 июня 2019г. на сайте в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru.

Победителем повторных торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот.

Для участия в повторных торгах необходимо в срок приема заявок подать заявку, внести в течение срока подачи заявок сумму задатка в размере 10 % (десять процентов) от начальной цены продажи лота (указав № торгов) на р/с Должника: ИНН 5003088274, ОГРН 1105003005480, КПП 500301001, р/с 40702810401300019447 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.

Задаток для повторных торгов, назначенных на 11 июня 2019 г. должен поступить не позднее 15:00 07 июня 2019г. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет на момент, указанный в настоящем сообщении.

Заявка на участие в повторных торгах оформляется в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, ОГРН, ИНН (для юр. лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в повторных торгах должны быть приложены следующие документы в электронной форме и подписанные электронной цифровой подписью заявителя: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юр. лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Ознакомление с характеристиками лота, документацией относительно предмета торгов, а также возможность фактического осмотра имущества осуществляется по запросу на e-mail: sergowsky@yandex.ru Организатора торгов в течение срока подачи заявок.

С победителем торгов заключается договор купли-продажи в течение 5 дней с даты получения участником, признанным победителем, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора.

Оплата приобретенного имущества производится в течение 30 дней с момента подписания договор купли-продажи по цене, предложенной победителем, путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на специальный счет по обеспечению деятельности, связанной с реализацией предмета залога Должника ООО «ТКЦ Сфера»: ИНН 5003088274, ОГРН 1105003005480, КПП 500301001, р/с 40702810401300019447 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.