**Договора о задатке**

г. Екатеринбург "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

**Муниципальное унитарное предприятие Новолялинского городского округа «Лобвинское АТП»,** именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Кривопальцевой И.В., действующего на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области по делу № А60-42194/2017 от 27.06.2018г. с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договор
	1. Для участия в торгах по продаже «Имущества» должника \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(«Имущество») на условиях, предусмотренных информационным сообщением о проведении торгов, опубликованным в газете "Коммерсантъ" от 08.05.2019 г. № 6559, Претендент перечисляет в качестве задатка денежные средства в размере 227 150 рублей (далее-задаток), а Продавец принимает задаток на счет по следующим реквизитам:

МУП Новолялинского городского округа «Лобвинское АТП» ИНН: 6647000168 р/счет 40702810100250031897 в БАНК "НЕЙВА" ООО, ЕКАТЕРИНБУРГ БИК: 046577774 к/счет 30101810400000000774 (далее – Счет).

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате цены, установленной в договоре купли-продажи в случае признания Претендента победителем торгов и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в оплату по договору купли-продажи.

1. Передача денежных средств

2.1. Денежные средства, указанные в п.1.1. настоящего Договора, должны быть перечислены Претендентом на счет 40702810100250031897 не позднее даты окончания приема заявок на участие в торгах, а именно не позднее "24" июня 2019г., и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет «Организатора Торгов».

 Документом, подтверждающим поступление задатка на Счет «Организатора Торгов», является банковская выписка с его лицевого Счета.

 В случае не поступления в установленный информационным сообщением срок суммы задатка на Счет «Организатора Торгов», обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными

2.2. Продавец обязуется возвратить сумму задатка Претенденту в случае, если он не был признан победителем Торгов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2.3. Возврат задатка в соответствии с условиями настоящего Договора производится на Счет Претендента.

1. Срок действия Договора

3.1.Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

3.2.Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение суда.