АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В,+7(495) 234-04-00, kazinova@auction-house.ru) (далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с конкурсным управляющим ООО «Магнит-Инвест» (ИНН 5903065985, ОГРН 1115903001961, адрес: 614087, г. Пермь, ул. Рабочая, д. 9), в лице конкурсного управляющего Котельниковой Елены Сергеевны (ИНН 165028809271, СНИЛС 068-661-782 11, рег. номер: 15368, адрес для корреспонденции: 426035, Удмуртская республика, г. Ижевск, ул. Репина, д. 2, офис 4) действующего на основании Решения Арбитражного суда Пермского края от 27.12.2016г. (резолютивная часть от 22.12.2016г.) и Определения Арбитражного суда Пермского края от 30.01.2017г. по делу №А50-5666/2016, сообщает о проведении **04.07.2019 в 10 час.00** мин. на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – ЭП) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги).

Начало приема заявок на участие в Торгах 26.05.2019 с 09 час. 00 мин. (время мск) по 02.07.2019 до 23 час 30 мин. Определение участников торгов – 03.07.2019 в 17 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на Торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот): **Лот**: квартира № 309-310, назначение: жилое, общ. пл. 157,5 кв.м., этаж 16, кадастровый номер 59:01:4410806:875, по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Рабочая (Светлый), д. 7.Обременения Лота: Ипотека (залог) в пользу ОАО АКБ «Экопромбанк». Дополнительная информация: фактически в квартире проживают люди, зарегистрированных лиц не имеется. Нач. цена Лота: 8 365 000 руб.

Ознакомление с имуществом осуществляется по предварительной договоренности в рабочие дни с 10.00 до 18.00, конт. телефон КУ: 8-912-494-05-90, ознакомление с документами в отношении Лота производится ОТ: (831) 4198183, (831) 4198184 Рождественский Дмитрий rozhdestvenskiy@auction-house.ru, Шеронова Татьяна sheronova@auction-house.ru, Казинова Марина kazinova@auction-house.ru, 8(495) 234-04-00 (доб.323).

Задаток - 10 % от нач. цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от нач. цены Лота. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты расч. счетов для внесения задатка Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653; № 40702810100050004773 в Северо-Западном ПАО Банке "ФК ОТКРЫТИЕ", г.Санкт-Петербург, БИК 044030795, к/с 30101810540300000795. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победитель торгов - лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи размещен на ЭП. Договор заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов договора от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания договора на счет Должника: к/с 30101810700000000803 в Приволжском филиале ПАО «Промсвязьбанк» г. Нижний Новгород, счет № 40702810703000046694, БИК 042202803.