АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит.В, (812)234-26-04, 8(800)777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с  **Панфиловым Сергеем Юрьевичем, 07.05.1959 г.р., место рождения: город Вологда, ИНН 352511298581, СНИЛС 064-210-273-15, адрес регистрации: г. Вологда, пр. Победы, д. 99, кв. 69**,в лице финансового управляющегоКируша Александра Викторовича**,** действующего на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области от 07.08.2018г.по делу А13-8050/2018, рег. № 14900, ИНН 632102462902, СНИЛС 058-616-175 82, член НП СОАУ «Меркурий», тел./факс: +7-927-217-16-52, адрес для корреспонденции: 445021, г.Тольятти, ул.Баныкина 11А, оф.115, e-mail: vav.63@inbox.ru (далее-ФУ), действующей на основании Решения Арбитражного суда Самарской области по делу №А55-8076/2017 от 18.01.2018, сообщает о проведении **05.07.2019 в 09 час.00 мин.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – ЭП) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги).

Начало приема заявок на участие в Торгах **27.05.2019 с 09 час. 00 мин. (время мск) по 03.07.2019 до 23 час 30 мин.** Определение участников торгов – **04.07.2019 в 17 час. 00 мин.,** оформляется протоколом об определении участников торгов.

 Продаже на торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот, Лоты): Лот №1: - Земельный участок, общей площадью 74 500 кв.м. кадастровый номер 35:25:0202075:401, расположенный по адресу: Вологодский район, Кубенское с/п. - 13 000 000,00 руб.; Лот №2 - Автомобиль легковой, модель LEXUS GX 460, год выпуска 2010, идентификационный № (VIN) JTJJM7FX805015304, цвет –серебристый, местонахождение : г.Вологда ул.Карла Маркса д.125 -2 000 000,00 руб.; Лот №3 -Грузовой тягач седельный, модель MAN TGS 19.400 4Х2 BLS-WW, год выпуска 2012, идентификационный № (VIN) WMA06WZZ3DW177327, цвет –красный, местонахождение : г.Вологда ул.Карла Маркса д.125 - 4 000 000,00 руб.

Обременение Имущества**: залог в пользу АО «Вологдабанк».**

 Ознакомление с Имуществом производится по адресу местонахождения имущества г.Вологда ул.Карла Маркса д.125 по предварительной договоренности, контактные телефоны: +7 (921)231 - 85 - 71 , контактное лицо: Сергей Борисович.

 Задаток - 10 % от нач. цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от нач. цены Лота. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): №40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653, филиал Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие» г. Санкт-Петербург, БИК 044030795, к/с 30101810540300000795, р/с 40702810100050004773. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

 К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ФУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ФУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является ФУ. Победитель торгов - лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи недвижимого имущества, размещен на ЭП. Договор заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от ФУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец счет Должника: № 40817810112001900474 в ДО №8638/017 ПАО Сбербанк, к/с 30101810900000000644, БИК 041909644.