АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, kan@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Московской области от 16 июня 2015 г. по делу № А41-24701/15 конкурсным управляющим (ликвидатором) Закрытого акционерного общества «Промышленный сберегательный банк» (ЗАО «Промсбербанк»), адрес регистрации: 142110, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д.19, ИНН 5036037772, ОГРН 1025000000090 (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 22, 59 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-21, 23-88 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Земельный участок - 105 900 кв.м, адрес: г. Москва, поселение Рязановское, вблизи д. Ерино, кадастровый номер 50:27:0020441:59, земли населенных пунктов - для с/х производства - 173 805 912,00 руб.

Лот 2 - Земельный участок - 181 500 кв.м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Участок находится примерно в 1 100 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Мещовский р-н, с. Серпейск, кадастровый номер 40:15:070202:38, земли с/х назначения - для с/х производства - 530 712,00 руб.

Лот 3 - Земельный участок - 332 775 кв.м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Участок находится примерно в 1 300 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Мещовский р-н, с. Серпейск, кадастровый номер 40:15:071201:18, земли с/х назначения - для с/х производства - 973 296,00 руб.

Лот 4 - Земельный участок - 189 485 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Мещовский р-н, д. Хочутино, кадастровый номер 40:15:070202:28, земли с/х назначения - для с/х производства - 554 040,00 руб.

Лот 5 - Земельный участок - 270 706 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Участок находится примерно в 900 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Мещовский р-н, д. Хочутино, кадастровый номер 40:15:070202:29, земли с/х назначения - для с/х производства - 791 856,00 руб.

Лот 6 - Земельный участок - 187 566 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Участок находится примерно в 1 900 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Мещовский р-н, д. Хочутино, кадастровый номер 40:15:070202:37, земли с/х назначения - для с/х производства - 548 208,00 руб.

Лот 7 - Земельный участок - 590 937 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Участок находится примерно в 1 000 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Мещовский р-н, д. Хочутино, кадастровый номер 40:15:070202:30, земли с/х назначения - для с/х производства - 1 728 216,00 руб.

Лот 8 - Земельный участок - 212 000 +/- 4 029 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира за пределами участка. Ориентир д. Семенково. Участок находится примерно в 6 м от ориентира по направление на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Ярославская обл., Мышкинский р-н, с/с Охотинский, кадастровый номер 76:07:074301:133, земли с/х назначения - для с/х производства - 10 832 616,00 руб.

Лот 9 - Земельный участок - 139 400 +/- 3267 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира за пределами участка. Ориентир д. Семенково. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направление север. Почтовый адрес ориентира: Ярославская обл., Мышкинский р-н, с/с Охотинский, кадастровый номер 76:07:074301:132, земли с/х назначения - для с/х производства - 7 122 816,00 руб.

Лот 10 - Земельный участок - 40 000 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира за пределами участка. Ориентир д. Неверово. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Ярославская обл., Мышкинский р-н, с/с Охотинский, кадастровый номер 76:07:074701:286, земли с/х назначения - для ведения КФХ - 2 041 200,00 руб.

**По Лотам с 1 по 10 высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления по месту нахождения земельных участков в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» обладает преимущественным правом приобретения.**

Лот 11 - Нежилое здание - 1 274,50 кв. м, земельный участок - 1 213 кв. м, адрес: Московская обл., г. Подольск, ул. Бронницкая, д. 3, кадастровые номера 50:55:0000000:3699, 50:55:0020128:31, земли населенных пунктов -для промышленных целей - 33 085 865,88 руб.

Лот 12 - Нежилое здание - 871,7 кв. м, адрес: Московская обл., г. Подольск, Домодедовское ш., д. 13б, кадастровый номер 50:55:02:0000000:1156, договор аренды земельного участка 2047 из земель поселений городского округа Подольск от 09.08.2005 - 18 310 449,60 руб.

Лот 13 - 19457-0000010, бежевый, 2011, 101 008 км, 2.3 МТ (110 л. с.), дизель, передний, VIN X89194570B0DM1019, специализированный, г. Подольск - 436 386,78 руб.

Лот 14 - 19457-0000010, бежевый, 2011, 151 516 км, 2.3 МТ (110 л. с.), дизель, передний, VIN X89194570B0DM1020, специализированный, г. Подольск - 436 386,78 руб.

Лот 15 - 19457-0000010, бежевый, 2012, пробег - нет данных, 2.3 МТ (110 л. с.), дизель, передний, VIN X89194570C0DM1021, специализированный, г. Подольск - 441 592,84 руб.

Лот 16 - 19457-0000010, бежевый, 2012, пробег - нет данных, 2.3 МТ (110 л. с.), дизель, передний, VIN X89194570C0DM1022, специализированный, г. Подольск - 441 592,84 руб.

Лот 17 - 19457-0000010, бежевый, 2012, пробег - нет данных, 2.3 МТ (110 л. с.), дизель, передний, VIN X89194570C0DM1023, специализированный, г. Подольск - 441 592,84 руб.

Лот 18 - Банковское оборудование, мебель и предметы интерьера, оргтехника, оборудование связи, хозяйственный инвентарь и прочие ОС (72 поз.), г. Подольск - 678 748,30 руб.

Лот 19 - Банковское оборудование, мебель и предметы интерьера, оргтехника, оборудование связи, хозяйственный инвентарь и прочие ОС (55 поз.), г. Подольск - 388 818,81 руб.

Лот 20 - Банковское оборудование, мебель и предметы интерьера, оборудование связи, хозяйственный инвентарь и прочие ОС (88 поз.), г. Подольск - 1 903 531,62 руб.

Лот 21 - Банковское оборудование, мебель, оргтехника, оборудование связи и сетевое оборудование, хозяйственный инвентарь и прочие ОС (227 поз.), г. Подольск - 7 499 220,41 руб.

Лот 22 - ООО «Ландиа ТМ», ИНН 7733566897, постановление Десятого ААС от 04.05.2017 по делу А41-24701/15, отсутствует оригинал договора (50 000 000,00 руб.) - 50 000 000,00 руб.

Лот 23 - ООО «УНИВЕРСАЛСТРОЙ», ИНН 7704804963, решения АС г. Москвы: от 28.09.2018 по делу А40-34317/18-22-239, от 12.10.2018 по делу А40-241089/17-31-2078 (440 567 204,86 руб.) - 81 938 852,82 руб.

Лот 24 - ООО «Профснабстрой», ИНН 7705983472, решение АС г. Москвы от 26.12.2017 по делу А40-160914/17-26-1414 (537 899 644,83 руб.) - 109 156 812,20 руб.

Лот 25 - ООО «Техностандарт», ИНН 7715915288, решение АС Московской обл. от 04.12.2015 по делу А41-72964/15, pешение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ от 19.11.2018 (62 286 637,38 руб.) - 20 002 215,60 руб.

Лот 26 - ООО «ЮНИТЕК», ИНН 7709874717, решение АС Московской обл. от 30.12.2015 по делу А41-72978/15 (41 304 233,57 руб.) - 13 828 320,00 руб.

Лот 27 - ООО «ПромАльянс», ИНН 7719745326, решение АС Московской обл. от 04.12.2015 по делу А41-72945/15 (334 575 900,00 руб.) - 112 534 524,00 руб.

Лот 28 - ООО «ЭТОТ XXI век», ИНН 7706815223 (правопреемник ЗАО «ЭТОТ XXI век», ИНН 7706736765), решение АС Московской обл. от 04.12.2015 по делу А41-72981/15 (182 644 414,17 руб.) - 58 231 368,00 руб.

Лот 29 - ООО «МедиаДирект-3М», ИНН 7709900029, решение АС Московской обл. от 04.12.2015 по делу А41-72984/15 (258 418 490,70 руб.) - 86 019 480,00 руб.

Лот 30 - ООО «Кростек», ИНН 7714823517, решение АС Московской обл. от 15.12.2015 по делу А41-72940/15 (324 172 926,01 руб.) - 110 609 204,04 руб.

Лот 31 - ООО «НПО «Прогресс», ИНН 7728729000, решение АС Московской обл. от 15.12.2015 по делу А41-72920/15 (68 190 582,79 руб.) - 21 883 552,89 руб.

Лот 32 - ООО «Промоборудование», ИНН 7708765401, решение АС Московской обл. от 15.10.2015 по делу А41-72926/15, pешение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ от 06.11.2018 (267 015 909,30 руб.) - 91 422 302,84 руб.

Лот 33 - ООО «Альбион Медиа», ИНН 7714838009, решение АС Московской обл. от 15.10.2015 по делу А41-72948/15, решение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ от 29.10.2018 (262 950 941,13 руб.) - 92 143 889,37 руб.

Лот 34 - ООО «БетаТорг», ИНН 7719807540, решение АС Московской обл. от 04.12.2015 по делу А41-72928/15 (219 499 326,92 руб.) - 76 892 946,62 руб.

Лот 35 - ЗАО СК «АНТАРЕС», ИНН 7728823651, решение АС Московской обл. от 15.12.2015 по делу А41-72966/15 (151 500 085,95 руб.) - 51 716 657,90 руб.

Лот 36 - ООО «АВИЛОН», ИНН 7728768760, решение АС Московской обл. от 04.12.2015 по делу А41-72943/15 (211 698 630,02 руб.) - 74 105 753,40 руб.

Лот 37 - ООО «Партнер», ИНН 7705804081, решение АС Московской обл. от 15.10.2015 по делу А41-72951/15 (216 301 369,70 руб.) - 74 105 753,40 руб.

Лот 38 - ООО «Агентство Интермикс», ИНН 7706741275, решение АС Московской обл. от 04.12.2015 по делу А41-72979/15 (216 472 008,11 руб.) - 73 928 991,43 руб.

Лот 39 - ООО «Авалон», ИНН 7715964983, решение АС Московской обл. от 15.12.2015 по делу А41-72932/15, определение АС Московской обл. от 20.02.2016 по делу А41-72932/15 (165 895 891,21 руб.) - 55 579 315,11 руб.

Лот 40 - ООО «Агентство маркетинговых технологий» (ООО «АМТ»), ИНН 7719807558, решение АС Московской обл. от 15.12.2015 по делу А41-72925/15 (138 740 049,13 руб.) - 48 346 217,71 руб.

Лот 41 - ООО «Престиж», ИНН 5038050137, решение АС Московской обл. от 27.10.2015 по делу А41-72937/15 (126 765 651,58 руб.) - 44 372 182,44 руб.

Лот 42 - ООО «Солей», ИНН 7724511387, решение АС Московской обл. от 15.10.2015 по делу А41-72946/15 (127 019 178,50 руб.) - 44 463 452,13 руб.

Лот 43 - ООО «РеалПро», ИНН 7708724814, решение АС Московской обл. от 30.12.2015 по делу А41-72930/15 (126 489 931,44 руб.) - 44 278 187,66 руб.

Лот 44 - ООО «СтройДетальКомплект», ИНН 7715914333, решение АС Московской обл. от 15.10.2015 по делу А41-72933/15, pешение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ от 19.11.2018 (104 118 556,67 руб.) - 34 745 598,67 руб.

Лот 45 - ООО «Комсервис», ИНН 7701380970, решение АС г. Москвы от 21.12.2015 по делу А40-199275/15 98-1661, находится в процессе реорганизации в форме присоединения к другому ЮЛ, pешение о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ от 19.11.2018 (111 123 288,72 руб.) - 37 052 876,81 руб.

Лот 46 - ООО «Каданс», ИНН 7717755833, решение АС Московской обл. от 04.12.2015 по делу А41-72938/15 (96 602 054,00 руб.) - 33 347 588,93 руб.

Лот 47 - ООО «Синтез Колор», ИНН 7713316610, решение АС Московской обл. от 15.10.2015 по делу А41-72922/15 (64 315 068,00 руб.) - 22 521 698,52 руб.

Лот 48 - ООО «Альфа-инвест 2000», ИНН 7722156264, решение АС Московской обл. от 27.10.2015 по делу А41-72953/15 (52 758 507,81 руб.) - 18 466 624,52 руб.

Лот 49 - ООО «АВИЛОН», ИНН 7728768760, решение АС Московской обл. от 27.10.2015 по делу А41-72942/15 (42 339 725,76 руб.) - 14 821 150,64 руб.

Лот 50 - ООО «ТРЕЙДМАСТЕР», ИНН 7727819941, решение АС Московской обл. от 15.12.2015 по делу А41-72931/15 (37 852 739,40 руб.) - 12 968 506,81 руб.

Лот 51 - ООО «Синтез Колор», ИНН 7713316610, решение АС Московской обл. от 07.12.2015 по делу А41-72985/15 (32 157 534,00 руб.) - 11 260 849,26 руб.

Лот 52 - ООО «Солей», ИНН 7724511387, решение АС Московской обл. от 17.12.2015 по делу А41-72974/15 (31 754 794,32 руб.) - 11 115 862,98 руб.

Лот 53 - ООО «Медикал-С», ИНН 7726726236, решение АС г. Москвы от 18.12.2015 по делу А40-174011/15 98-1443 (26 462 328,60 руб.) - 9 263 219,15 руб.

Лот 54 - ООО «Трансгрупп», ИНН 7707821734, решение АС г. Москвы от 12.02.2016 по делу А40-199337/15-3-445, находится в процессе реорганизации в форме присоединения к другому ЮЛ (22 224 657,28 руб.) - 7 410 575,32 руб.

Лот 55 - ООО «ЭЛ-КО», ИНН 7708797964, решение АС Московской обл. от 27.10.2015 по делу А41-72924/15 (15 641 545,69 руб.) - 5 475 370,95 руб.

Лот 56 - ООО «Аркада Групп», ИНН 7730665681, решение АС Московской обл. от 01.02.2016 по делу А41-72941/15 (10 489 836,82 руб.) - 3 575 602,55 руб.

Лот 57 - ООО «ОптСтройТорг», ИНН 7727797825, решение АС Московской обл. от 27.10.2015 по делу А41-72957/15 (10 002 760,04 руб.) - 3 501 496,81 руб.

Лот 58 - ООО «Технотрак коммунальная техника», ИНН 7729693998 (ранее ООО «Ломовозная техника», ИНН 7729693998), солидарно с Цыренжаповой Любовью Дугарнимаевной, решение Никулинского районного суда г. Москвы от 07.11.2014 по делу 2-6497/14 (5 926 766,77 руб.) - 1 800 000,00 руб.

Лот 59 - ООО «ПРИЗМА», ИНН 5838043058, решение АС Пензенской обл. от 23.01.2017 по делу А49-16177/2016, находится в процессе уменьшения уставного капитала (24 899 183,87 руб.) - 24 899 183,87 руб.

Лот 60 - ООО фирма «ДЖОНИ-ГЕЙМ», ИНН 7734089260, решение АС г. Москвы от 15.12.2017 по делу А40-87909/17-7-788 (48 004 715,00 руб.) - 10 800 720,00 руб.

Лот 61 - ООО «СМ Капитал», ИНН 7727529262, определение АС Московской обл. от 02.03.2016 по делу А41-58284/15 о включении РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (42 649 314,70 руб.) - 15 353 753,29 руб.

Лот 62 - ООО «Новолайн», ИНН 7719742519, определение АС г. Москвы от 31.07.2017 по делу 40-66117/16-44-109Б о включении РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (279 929 199,23 руб.) - 100 774 511,72 руб.

Лот 63 - ООО «РЕВКО ИНВЕСТМЕНТ», ИНН 7705759022, определение АС г. Москвы от 22.03.2018 по делу А40-6555/16-36-12Б о включении РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (155 815 735,67 руб.) - 37 273 808,15 руб.

Лот 64 - ОАО «Рай, Ман энд Гор секьюритиз», ИНН 7710008600, решение АС г. Москвы от 26.12.2017 по делу А40-188208/17-26-1649 (154 255 284,63 руб.) - 32 877 017,49 руб.

Лот 65 - ООО «Торговый дом «Боди-Форминг», ИНН 7710931092 (солидарно с Фареником Сергеем Анатольевичем), решение Гагаринского районного суда г. Москвы 04.05.2017 по делу 2-5315/2017 (19 215 862,71 руб.) - 3 754 433,82 руб.

Лот 66 - ООО «Перспектива», ИНН 5036086106, определение АС Московской обл. от 26.03.2018 по делу 41-48710/17 о включении РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (36 222 382,60 руб.) - 6 344 493,18 руб.

Лот 67 - ООО «СпецГазМонтажСтрой» (ООО «СГМС»), ИНН 7704787468, определение АС г. Москвы от 17.10.2017 по делу А40-243019/16-95-278 о включении РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (118 741 309,94 руб.) - 24 659 469,40 руб.

Лот 68 - ООО «Меридиан Фиш Трейд», ИНН 5036073178 (солидарно с Сухановским Олегом Юрьевичем, Сухановской Ольгой Корнеевной), КД 5434 от 03.10.2008, апелляционное определение Судебной коллегии по гражданским делам Московского областного суда от 25.02.2015 по делу 33-29962/2014 на сумму 1 585 778,73 (5 747 944,80 руб.) - 2 069 260,13 руб.

Лот 69 - ЗАО «КОРУНД-ЛУЧ», ИНН 5036058902 (солидарно с Колесовым Валентином Серафимовичем, Колесовой Любовью Владимировной и Якимук Павлом Васильевичем), решение Подольского городского суда Московской обл. от 29.04.2014 по делу 2-1869/14 (3 024 520,50 руб.) - 1 041 280,20 руб.

Лот 70 - ОАО «ЗИО-Терм», ИНН 5036047717, решения АС Московской обл.: от 20.09.2013 по делу А41-34168/13, от 02.03.2015 по делу А41-66963/14 (4 845 748,82 руб.) - 1 288 155,51 руб.

Лот 71 - ООО «Климовский Бизнес Центр», ИНН 5021016762 (солидарно с ООО «Торгсервис», Веримием Игорем Анатольевичем, Веремием Александром Игоревичем, Иващенко Дмитрием Владимировичем), заочное решение Климовского городского суда Московской обл. от 07.11.2013 по делу 2-859/13 (515 246,67 руб.) - 185 293,80 руб.

Лот 72 - Морозова Татьяна Владимировна, солидарно с Морозовым Александром Михайловичем (поручители ООО «Торговый дом МТВ», ИНН 5021015487 (исключен из ЕГРЮЛ 29.12.2017), решение Климовского городского суда Московской обл. от 17.06.2014 по делу 2-378/2014 (2 819 894,10 руб.) - 857 520,00 руб.

Лот 73 - Агеева Ольга Анатольевна (солидарно с Кузнецовым Михаилом Валерьевичем), заочное решение Подольского городского суда Московской обл. от 14.09.2009 по делу 2-5872/09 (175 614,69 руб.) - 39 672,87 руб.

Лот 74 - Борисова Ирина Анатольевна (солидарно с Морозовой Татьяной Владимировной), решение Климовского городского суда Московской обл. от 16.05.2014 по делу 2-463/2014 (992 386,57 руб.) - 284 400,00 руб.

Лот 75 - Губанов Алексей Петрович, cудебный приказ мирового судьи 159 судебного участка р-на Отрадное г. Москвы от 06.07.2016 по делу 2-231/2016 (11 019,58 руб.) - 6 150,88 руб.

Лот 76 - Ильина Надежда Алексеевна, cудебный приказ мирового судьи 191 судебного участка Подольского судебного р-на Московской обл. от 27.06.2016 по делу 2-178/16 (39 438,34 руб.) - 14 002,91 руб.

Лот 77 - Кошкин Владимир Сергеевич (солидарно с Прокофьевой Ольгой Александровной), решение Подольского городского суда от 10.02.2014 по делу 2-115/14 (70 369,86 руб.) - 18 602,98 руб.

Лот 78 - Кулаков Алексей Иванович (солидарно с Савкиным Виктором Леонидовичем, Кулаковой Лидией Алексеевной), решение Подольского городского суда от 16.02.2011 по делу 2-378/11 (482 421,96 руб.) - 132 363,84 руб.

Лот 79 - Купцова Ирина Вячеславовна (солидарно с Карповым Анатолием Витальевичем), решение Подольского городского суда Московской обл. от 21.08.2008 по делу 2-4776/08 (517 032,51 руб.) - 84 065,74 руб.

Лот 80 - Кухтин Виталий Николаевич, решение Хорошевского районного суда г. Москвы от 20.04.2016 по делу 2-2403/2016 (295 698,85 руб.) - 116 168,91 руб.

Лот 81 - Лещинский Игорь Владимирович, решение Никулинского районного суда г. Москвы от 30.05.2016 по делу 2-3218/16 (198 068,98 руб.) - 79 360,39 руб.

Лот 82 - Липартия Эмир Тариелович (солидарно с Вотяковым Максимом Вячеславовичем, Вуколовым Сергеем Валерьевичем), заочное решение Подольского городского суда Московской обл. от 21.11.2008 по делу 2-5508/08 (1 283 104,24 руб.) - 481 429,01 руб.

Лот 83 - Мызников Михаил Евгеньевич (солидарно с Мызниковой Миленой Львовной, Казаковым Дмитрием Борисовичем), решение Подольского городского суда Московской обл. от 02.12.2015 по делу 2-8084/15 (119 391,00 руб.) - 42 322,19 руб.

Лот 84 - Саломасов Евгений Юрьевич (солидарно с Саломасовой Татьяной Викторовной), заочное решение Подольского городского суда Московской обл. от 02.02.2017 по делу 2-518/17 (267 452,31 руб.) - 105 128,71 руб.

Лот 85 - Свиридов Вадим Леонидович (солидарно с Силиным Андреем Алексеевичем, Бутбая Мзией Мегонаевной), заочное решение Нагатинского районного суда г. Москвы от 15.02.2016 по делу 02-1501/16 (229 608,20 руб.) - 73 480,68 руб.

Лот 86 - Токарева Юлия Владимировна, КД 7373 от 27.06.2013, г. Москва (191 221,77 руб.) - 145 009,51 руб.

Лот 87 - Шайлиева Асий Сулеймановна (солидарно с Матевосяном Арой Платоновичем), решение Хорошевского районного суда г. Москвы от 11.11.2016 по делу 2-7441/2016 (352 085,69 руб.) - 124 333,07 руб.

Лот 88 - Мищенко Игорь Иванович, солидарно с Мищенко Еленой Анатольевной, решение Подольского городского суда Московской обл. от 23.11.2015 по делу 2-7508/2015 (219 380,89 руб.) - 66 005,15 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **09 апреля 2019 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: http://lot-online.ru (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 09 апреля 2019 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **03 июня 2019 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 27 февраля 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 15 апреля 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лот 59**, не реализованный на повторных Торгах, а также **лоты 1-21, 23-58, 60-88**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1-21, 23-88 - с 11 июня 2019 г. по 27 августа 2019 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 11 июня 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-10:**

с 11 июня 2019 г. по 23 июля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 24 июля 2019 г. по 30 июля 2019 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 июля 2019 г. по 06 августа 2019 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 августа 2019 г. по 13 августа 2019 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 августа 2019 г. по 20 августа 2019 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота.

с 21 августа 2019 г. по 27 августа 2019 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 11-17:**

с 11 июня 2019 г. по 23 июля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 24 июля 2019 г. по 30 июля 2019 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 июля 2019 г. по 06 августа 2019 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 августа 2019 г. по 13 августа 2019 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 августа 2019 г. по 20 августа 2019 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота.

с 21 августа 2019 г. по 27 августа 2019 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 18-21:**

с 11 июня 2019 г. по 23 июля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 24 июля 2019 г. по 30 июля 2019 г. - в размере 83,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 июля 2019 г. по 06 августа 2019 г. - в размере 66,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 августа 2019 г. по 13 августа 2019 г. - в размере 49,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 августа 2019 г. по 20 августа 2019 г. - в размере 32,00% от начальной цены продажи лота.

с 21 августа 2019 г. по 27 августа 2019 г. - в размере 15,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 23-58:**

с 11 июня 2019 г. по 23 июля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 24 июля 2019 г. по 30 июля 2019 г. - в размере 98,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 июля 2019 г. по 06 августа 2019 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 августа 2019 г. по 13 августа 2019 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 августа 2019 г. по 20 августа 2019 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота.

с 21 августа 2019 г. по 27 августа 2019 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 59-88:**

с 11 июня 2019 г. по 23 июля 2019 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 24 июля 2019 г. по 30 июля 2019 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 июля 2019 г. по 06 августа 2019 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 августа 2019 г. по 13 августа 2019 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 августа 2019 г. по 20 августа 2019 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота.

с 21 августа 2019 г. по 27 августа 2019 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

**По Лотам с 1 по 10 согласно ст.ст. 2,3 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» иностранные граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства, а также юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов, не вправе приобретать в собственность земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.**

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653; № 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург», к/с № 30101810900000000790, БИК 044030790. В назначении платежа необходимо указывать: «Задаток для участия в торгах, код лота (РАД – ХХХХХХ (шесть цифр)), дата торгов (период проведения Торгов ППП)». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 10:00 по 17:30 часов по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 59, стр.2, тел. +7 (495) 725-31-15, доб. 65-62, а также у ОТ: +7(926)140-55-07, orlova@auction-house.ru, Ольга Орлова (Лоты с 1 по 21), (812) 334-26-04, kan@auction-house.ru, Кан Татьяна (Лоты с 22 по 88).

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, 8 (800) 777-57-57.