

к Положению о порядке и условиях проведения торгов по продаже находящегося в залоге ПАО «Банк «Санкт-Петербург» имущества ООО «ТелекомСтрой»

Договор оказания услуг по организации торгов

г. Санкт-Петербург

«03» декабря 2018 года

Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «ТелекомСтрой» *Иванов Дмитрий Александрович*, действующий на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 31.05.2018 (резолютивная часть) по делу № А56-760/2017, далее именуемый «Заказчик», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Грант Консалт» в лице Генерального директора Новичкова Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику комплекс услуг, направленных на продажу имущества Заказчика на торгах в порядке статей 110, 138 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги.

1.2. Комплекс услуг, оказываемых Исполнителем, включает в себя организацию первых торгов, повторных торгов и торгов, проводимых посредством публичного предложения, в том числе:

- опубликование и размещение сообщения о продаже имущества и сообщения о результатах проведения торгов в средствах массовой информации, определенных в Положении о порядке и условиях проведения торгов по продаже находящегося в залоге ПАО «Банк «Санкт-Петербург» имущества ООО «ТелекомСтрой» (далее – Положение);

- прием заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества в порядке, предусмотренном Положением;

- заключение с участниками торгов договоров о задатке в порядке, предусмотренном пунктом 4.4. Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» и Положением;

- использование собственного счета Исполнителя для приема задатков от участников торгов, а также возврата задатков по итогам проведенных торгов;

- определение участников торгов, проведение торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества, определение победителя торгов и подписание протокола о результатах проведения торгов, уведомление заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Перечень имущества Заказчика, реализуемого на торгах в рамках настоящего договора, определен Положением.

2. Условия реализации имущества

- 2.1. Условия реализации имущества Заказчика определены в Положении.
2.2. Задатки за участие в торгах подлежат перечислению на расчетный счет Исполнителя по реквизитам, указанным Исполнителем в сообщении о проведении торгов.

3. Порядок расчетов

3.1. За оказанные услуги независимо от количества организованных торгов в рамках настоящего договора Заказчик выплачивает Исполнителю вознаграждение в размере 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).


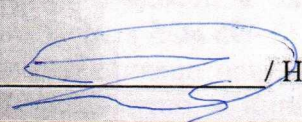

3.2. Выплата вознаграждения осуществляется за счет средств, вырученных от реализации оговоренного имущества, указанного в приложении № 1 к Положению.

4. Иные условия

4.1. Расходы по оплате стоимости публикаций в средствах массовой информации, расходы по оплате услуг оператора электронной площадки возмещаются Заказчиком Исполнителю в течение 10 рабочих дней с даты представления соответствующего счета и подтверждающих наличие расходов документов.

4.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах для Заказчика, Исполнителя и залогового кредитора.

5. Реквизиты сторон

| Заказчик: | Исполнитель: |
|--|--|
| Конкурсный управляющий ООО «ТелекомСтрой» ИНН 781417307607 Адрес: 197391, Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д.10, корпус 1, кв. 104 e-mail: nemtcevda@gmail.com | ООО «Грант Консалт» ИНН 7811548827 ОГРН 1137847150737 КПП 781101001 Юридический адрес: 192019, Санкт-Петербург, ул. Седова, д.11, оф.609 e-mail: konsalt_grand@mail.ru Генеральный директор:  |
|  / Немцев Д.А. |  / Новичков А.В./ |