**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года**

Вологодская обл., город Вологда

 **Конкурсный управляющий акционерного общества «Союзлесмонтаж» Тихов Сергей Анатольевич**, действующий на основании определения Арбитражного суда Вологодской области от 24 сентября 2018 г. по делу №А13-11558/2017, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуем\_\_\_\_\_ в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Претендент обязуется перечислить Организатору торгов задаток за участие в торгах по продаже имущества должника, в размере \_\_\_\_\_\_ руб., а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

Характеристики и состав имущества, за которое вносится задаток:

Лот №\_\_\_\_:

Начальная цена продажи лота составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_НДС не облагается.

1.2. Задаток вносится Претендентом денежными средствами путем перечисления на специальный р/с 40702810512000001694 в Вологодском отделении №8638 ПАО Сбербанк, БИК 041909644, к/с 30101810900000000644.

1.3. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях, указанных в информационном сообщении о проведении торгов.

1.4. В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

**2. Передача задатка**

1. Претендент вносит задаток в срок, обеспечивающий поступление средств, не позднее последнего дня срока, указанного в информационном сообщении о проведении торгов.
2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

**3. Возврат задатка**

3.1. Организатор торгов обязуется возвратить задаток Претенденту в случаях, предусмотренных настоящим Договором, на расчетный (лицевой) счет, указанный в Заявке Претендента на участие в торгах в качестве счета для возврата задатка.

3.2. Задаток возвращается Претенденту в течение пяти рабочих дней с момента:

1. отзыва Претендентом Заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов;
2. подведения итогов рассмотрения заявок и отказа Претенденту в участии в Торгах;
3. непризнания Претендента Победителем торгов;
4. отмены торгов;
5. и в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством;

3.3. Задаток не возвращается в случае:

1. отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;
2. отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-
продажи имущества, выставленного на Торги;
3. неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-продажи срок.

**4. Иные условия**

1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и
прекращает действие надлежащим исполнением.
2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в
установленном порядке арбитражным судом Вологодской области.
3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую
юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**5. Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов** | **Претендент** |
| **Конкурсный управляющий** **АО «Союзлесмонтаж»****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А.Тихов** |  |