

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018, поступившего на рассмотрение 22.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
Лист №1 Раздел 1	вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5	
22 октября 2018г. № КУВИ-001/2018-11472406	
Кадастровый номер:	53:22:0020652:56
Номер кадастрового квартала:	53:22:0020652
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 6153; Кадастровый номер 53:22:020652:0002:6153:3:1001/A
Адрес:	Новгородская область, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г Боровичи, ул Коммунальная, д 61
Площадь, м2:	51.4
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Магазин
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	305828.91
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:22:0020652:39
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
полное наименование должностного лица	Серийный номер сертификата: 271030465513290267108963860657490001586
<p>Кому выдан: Росреестр Срок действия: с 06.10.2017 по 06.01.2019</p>	

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
22 октября 2018г. № КУВИ-001/2018-11472406		
Кадастровый номер: 53:22:0020652:56		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: встроенное помещение магазина промышленных товаров. Сведения для заполнения разделов: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:	Гуляев Виталий Борисович	

полное наименование должности: 2710304655132902671089638606574950995586

Серийный номер сертификата: 2710304655132902671089638606574950995586

Кому выдан: МФБсреестр

Срок действия: с 06.10.2017 по 06.01.2019

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
22 октября 2018г. № КУВИ-001/2018-11472406	
Кадастровый номер: 53:22:0020652:56	
1	Правообладатель (правообладатели): Бочаров Валерий Вячеславович
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1 Собственность 53-53-02/024/2008-196 10.04.2008 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 3.1 вид: Ипотека дата государственной регистрации: 14.11.2013 00:00:00 номер государственной регистрации: 53-53-02/067/2013-354 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 14.11.2013 по 31.10.2018 с 14.11.2018 по 31.10.2018 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ОАО "Российский Сельскохозяйственный Банк", ИНН: 7725114488 основание государственной регистрации: Договор №130803/0018-7.1 об ипотеке (залоге недвижимости), Выдан 08.11.2013
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 3.2 вид: Ипотека дата государственной регистрации: 15.06.2012 00:00:00 номер государственной регистрации: 53-53-02/038/2012-637 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 15.06.2012 по 29.11.2013 по 29.11.2013 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ОАО "Российский Сельскохозяйственный Банк", ИНН: 7725114488 основание государственной регистрации: Договор № 120803/0011-7.1 об ипотеке (залоге недвижимости), Выдан 08.06.2012
4	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данное заявление ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должника: Серийный номер сертификата: 271030465513290267108963	
Кому выдан: Фбсреестр	
Срок действия: с 06.10.2017 по 06.01.2019	

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
22 октября 2018г. № КУВИ-001/2018-11472406	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 53:22:0020652:56	
9	<p>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости</p> <p>представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись</p>
10	<p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>данные отсутствуют</p>

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

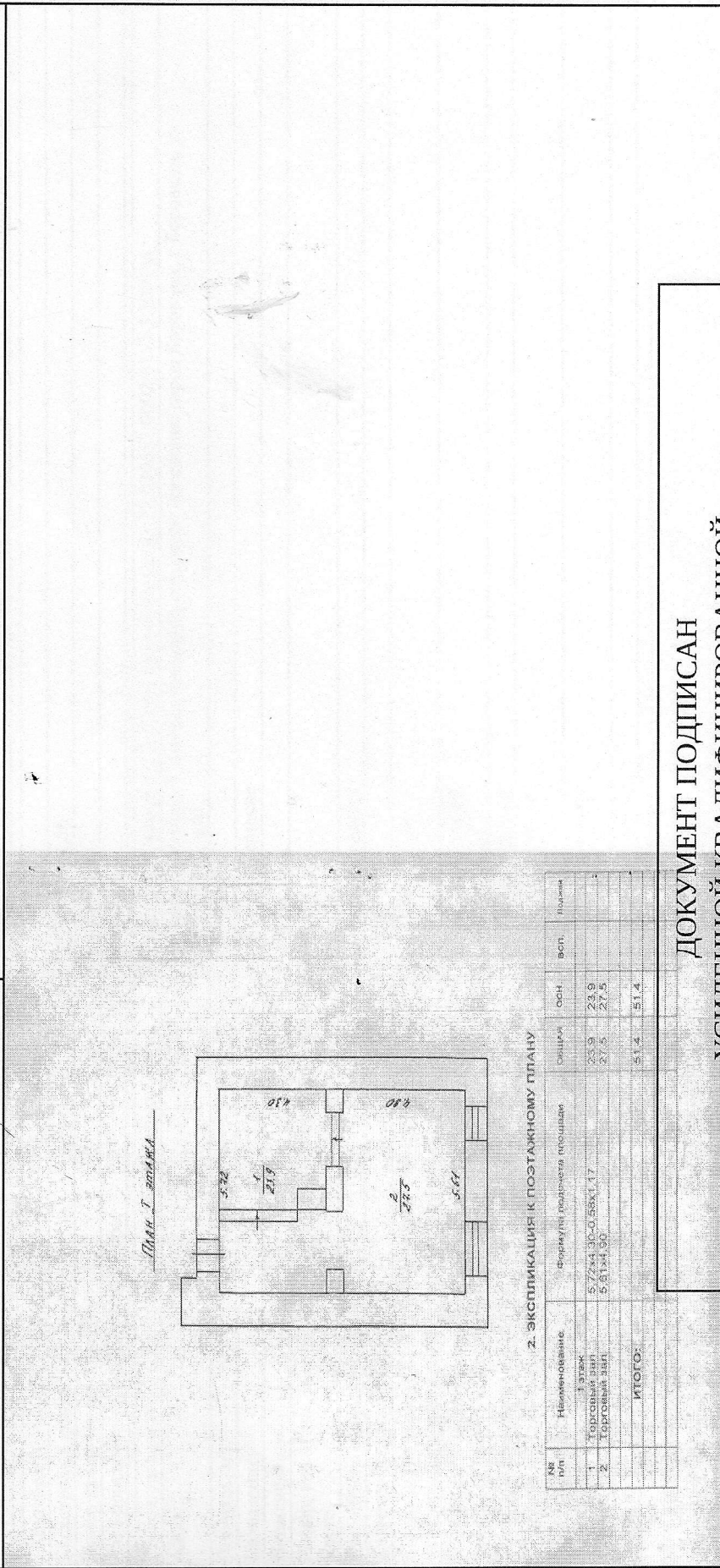
Серийный номер сертификата: 27103046551329026710896385055/49-099-586
 Кому выдан: МФСреестр

Срок действия: с 06.10.2017 по 06.01.2019

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
22 октября 2018г. № КУВИ-001/2018-11472406			
Кадастровый номер: 53:22:0020652:56			

Кадастровый номер:	53:22:0020652:56
Номер этажа (этажей):	1.



Масштаб 1: _____

Условные обозначения: _____

Документ подписан _____

Усиленной квалифицированной электронной подписью _____

Серийный номер сертификата: 271030465513290267108963860674950995586

Кому выдан: МФБсреестр

Срок действия: с 06.10.2017 по 06.01.2019