Сообщение о проведении торгов №89181

Дата проведения торгов: 26.07.2019 07:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Брем Антон Александрович,  , ОГРН , ИНН 720300987213. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Копытов Александр Игоревич  Ассоциация СРО "МЦПУ" (Ассоциация Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Межрегиональный центр экспертов и профессиональных управляющих") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Тюменской области, дело о банкротстве А70-16107/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Тюменской области Решение от 22.06.2017 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: 1/2 доли в помещении, кадастровый номер: 72:23:0110001:18301, назначение - жилое, адрес: г.Тюмень, ул.Газовиков, д.22, кв.207, площадь:45,3 м2, в том числе 25,4 м2 жилая, этаж - 2 . |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 17.06.2019 г. в 07:00 и заканчивается 19.07.2019 г. в 14:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, в заявке должны содержаться следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: Для юр. лиц: действительную на день предоставления заявки выписку из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридических лиц или государственной регистрации физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица). Для физ. лиц: документ, удостоверяющий личность; свидетельство о присвоении ИНН (при наличии); действительную на день предоставления заявки выписку из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей). Заявка должна содержать предложение о цене имущества должника. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Заявка регистрируется в журнале заявок с указанием порядкового номера, даты, точного времени представления. Подтверждение регистрации заявки на участие в |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 219 657.42 руб.  Размер задатка: Лот№1 - 20% от начальной цены лота. Задаток должен поступить на расчетный счет Оператора электронной площадки до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Суммы задатков возвращаются заявителям, кроме победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов..  АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):№ 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанка г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 1 098 287.10 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 54 914.36 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Если две и более заявки содержат предложения об одинаковой цене, победителем торгов признается участник, ранее других участников представивший заявку на участие в торгах. Решение организатора торгов об определении победителя оформляется протоколом в день подведения результатов торгов. Решения о признании или отказе в признании заявителя участником или победителем торгов может быть обжаловано. Организатор торгов: уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов путем направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Подведение результатов торгов и определение победителя торгов в течение двух часов с момента их завершения путем размещения протокола на ЭТП. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Финансовый управляющий в течение 5 дней с даты подписания протокола, направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения предложения финансового управляющего задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата по договору производится в течение 30 дней со дня подписания на специальный счет должника |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Копытов Александр Игоревич (ИНН 720413738426, КПП , адрес: 625015 г.Тюмень ул.Судоремонтная д.24 кв.41, тел. +79129257035, e-mail: [alekskptv@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 14.06.2019 года |