**Договор о задатке**

г.Вологда «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

Конкурсный управляющий МУП "Энергетик» Юриков Сергей Евгеньевич, действующий на основании Решением Арбитражного суда Кировской области от 26 июня 2018 года именуемый далее «Организатор торгов»,

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже имущества МУП "Энергетик" (100% доля в уставном капитале ООО "Управляющая компания индустриальным (промышленным) парком "Конвейер" (ИНН 4303006496), именуемого в дальнейшем «Продавец», Претендент обязуется перечислить на Счет для перечисления задатков счет №40702810512000001445 в Вологодском отделении №8638 ПАО Сбербанк, БИК банка 041909644, к/с 30101810900000000644 в счет обеспечения исполнения обязательств по покупке имущества Продавца, на проводимых Организатором торгов на электронной площадке lot-online.ru торгах по продаже имущества Продавца, задаток в размере 5% от начальной цены лота, т.е.\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

В платёжном поручении в графе «Назначение платежа» указать: Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества МУП "Энергетик", № лота, ФИО претендента.

2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи имущества на приобретение предмета торгов по лоту №\_\_ по цене, сформированной в ходе проведения торгов, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи имущества на предмет торгов по лоту №\_\_ в предусмотренные законом сроки, не выполнения в срок обязательств по оплате договора купли-продажи, задаток ему Организатором торгов не возвращается, и Претендент утрачивает право на заключение договора купли продажи.

4. Подписи сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов  Конкурсный управляющий МУП «Энергетик»\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С.Е. Юриков | Претендент:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |