

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФГБУ "ФКП РОСРЕЕСТРА" ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата 27.03.2019

№ 63/01/01/2019-75714

На основании запроса от 26.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.03.2019 г., сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи:

1.	Сведения о характеристиках земельного участка:	
	Кадастровый номер:	63:09:0202052:71
	Адрес:	Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, юго-восточной пересечения ул. Коммунистической и ул. Матросова
	Категория земель:	Земли населенных пунктов
	Вид(ы) разрешенного использования:	для проектирования и строительства жилого дома переменной этажности с нежилыми помещениями, подземной автостоянкой, инженерно-техническим обеспечением и трансформаторной подстанции (ТП-598)
	площадь:	6095 кв. м
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. данные о правообладателе отсутствуют
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. не зарегистрировано
4.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	4.1.1. вид:	Арест на нежилое помещение подземная автостоянка, площадью 4196, 82 кв.м., запрет на распоряжение на 2

5.67.	реквизиты договора:	Договор уступки права требования от 13.03.2013; Договор долевого участия от 05.12.2012 №134, дата регистрации 11.12.2012, №63-63-09/132/2012-893
	дата государственной регистрации:	21.03.2013
	номер государственной регистрации:	63-63-09/037/2013-147
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 107, проектная (планируемая) площадь: 56, 36 кв.м, местоположение: Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский р-н, ул.Коммунистическая
	участники долевого строительства:	Дунаева Оксана Викторовна, дата рождения: 14.02.1977, место рождения: г. Тольятти Самарской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 008-522-549 35, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 36 02 № 026546, выдан 15.03.2002 Комсомольским РУВД г. Тольятти Самарской области, код подразделения 632-040;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	залог права требования участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве; номер государственной регистрации: 63-63-09/037/2013-148; дата государственной регистрации: 21.03.2013; срок, на который установлено ограничение (обременение) права: с 21.03.2013г. сроком возврата кредита - не позднее 11 марта 2033г. включительно.; Закрытое акционерное общество коммерческий банк "ФИА-БАНК", ИНН: 6452012933, ОГРН: 1026300001980
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют	
5.68.	реквизиты договора:	Договор долевого участия от 14.03.2013 №160
	дата государственной регистрации:	21.03.2013
	номер государственной регистрации:	63-63-09/035/2013-262
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 106, проектная (планируемая) площадь: 59, 85 кв.м,

	местоположение: Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский р-н, ул.Коммунистическая
участники долевого строительства:	Дунаева Оксана Викторовна, дата рождения: 14.02.1977, место рождения: г. Тольятти Самарской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 008-522-549 35, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 36 02 № 026546, выдан 15.03.2002 Комсомольским РУВД г. Тольятти Самарской области, код подразделения 632-040;
сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	залог права требования участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве; номер государственной регистрации: 63-63-09/035/2013-263; дата государственной регистрации: 21.03.2013; срок, на который установлено ограничение (обременение) права: с 21.03.2013 не позднее 11.03.2033г. включительно.; Закрытое акционерное общество коммерческий банк "ФИА-БАНК", ИНН: 6452012933, ОГРН: 1026300001980
способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ИНЖЕНЕР

(полное наименование должности)

Поляков П. А.

(инициалы, фамилия)