



Арбитражный суд Республики Карелия

ул. Красноармейская, 24 а, г. Петрозаводск, 185910, тел./факс: (814-2) 790-590 / 790-625, E-mail: info@karelia.arbitr.ru
официальный сайт в сети Интернет: <http://karelia.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о продлении срока реализации имущества

г. Петрозаводск
31 января 2019 года

Дело № А26-222/2016

Резолютивная часть определения объявлена 31 января 2019 года. Полный текст определения изготовлен 31 января 2019 года.

Судья Арбитражного суда Республики Карелия Соколова Н.А., при ведении протокола судебного заседания секретарем Поникаровских В.А. (до перерыва) и секретарем Сташевской И.Н. (после перерыва), рассмотрев ходатайство финансового управляющего Шпета Федора Александровича о продлении срока реализации имущества Ахмедова Тельмана Ибрагимовича,

при участии в судебном заседании представителей финансового управляющего – Шорина Виталия Анатольевича по доверенности от 30.04.2018 (до перерыва) и Грушина Сергея Александровича по доверенности от 30.01.2019 (после перерыва),

иные лица, участвующие в деле, извещенные о времени и месте судебного заседания надлежащим образом, явку своих представителей в судебное заседание не обеспечили, что в силу положений статей 123, 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации не является препятствием к разбирательству по существу,

установила: определением Арбитражного суда Республики Карелия от 08 апреля 2016 года (дата объявления резолютивной части определения суда) в отношении индивидуального предпринимателя Ахмедова Тельмана Ибрагимовича (далее - ИП Ахмедов Т.И., должник; дата рождения: 24.02.1965, место рождения: с. Касумкент Сулейман-Стальского района Республики Дагестан, ОГРНИП 305103803800023, ИНН 052901886647, страховое свидетельство 120-663-260-20, место жительства: 186877, Республика Карелия, Суоярвский район, с. Вешкелица, ул. Стойкина, д.4, кв. 10, место регистрации: г. Петрозаводск, ул. Анохина, д.8, кв. 4) введена процедура реструктуризации долгов гражданина сроком до 10 августа 2016 года, финансовым управляющим утвержден Скачков Николай Иванович, член Союза арбитражных управляющих «Континент», о чем в газете «Коммерсантъ» №88 от 21.05.2016 опубликовано сообщение.

Определением суда от 30 ноября 2016 года (объявлена резолютивная часть) Скачков Николай Иванович освобожден от исполнения обязанностей финансового управляющего ИП Ахмедова Т.И. Судебное заседание по вопросу утверждения нового финансового управляющего должником назначено на 15 декабря 2016 года.

Определением суда от 15 декабря 2016 года (объявлена резолютивная часть) финансовым управляющим ИП Ахмедова Т.И. утвержден Шпет Федор

Александрович, член Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Меркурий».

Решением суда от 10 марта 2017 года (резюмирующая часть объявлена 02 марта 2017 года) Ахмедов Т.И. признан банкротом, в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утвержден Шпет Ф.А., соответствующее сообщение опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 18 марта 2017 года № 46.

Срок реализации имущества гражданина Ахмедова Т.И. неоднократно продлевался, последний раз определением от 24 июля 2018 года до 24 января 2019 года.

В суд 05 декабря 2018 года от финансового управляющего поступил протокол о результатах проведения торгов по продаже автомобиля, копия договора купли-продажи №2410/2018-2 от 24.10.2018, копии документов, подтверждающих погашение требования АО «Тойота Банк», реестр требований кредиторов должника по состоянию на 04.12.2018.

23 января 2019 года конкурсный управляющий представил в суд отчет о своей деятельности от 22.01.2019, заключение о наличии или об отсутствии оснований для оспаривания сделок должника от 22.01.2019, анализ финансового состояния должника, реестр требований кредиторов должника, а так же ходатайство о продлении срока реализации имущества Ахмедова Т.И. на шесть месяцев, мотивированное тем, что не проведены торги по продаже имущества должника и не завершены все ликвидационные мероприятия.

В судебном заседании 24.01.2019 представитель финансового управляющего поддержал ходатайство о продлении срока реализации имущества на шесть месяцев по основаниям, изложенным в ходатайстве, просил приобщить к материалам дела актуализированный отчет финансового управляющего о своей деятельности по состоянию на 24.01.2018 и три протокола о результатах проведения торгов.

В судебном заседании объявлен перерыв до 31 января 2019 года в целях представления финансовым управляющим дополнительных документов.

29 января 2019 года в суд от финансового управляющего поступил отчет о результатах процедуры реализации имущества от 24.01.2019 и ходатайство о продлении срока процедуры на шесть месяцев, в котором указано, что в ходе рассмотрения дела о банкротстве восстановлены права должника на имущество, в частности на жилой дом и канализационные - насосные станции в г. Суоярви. Закон обязывает финансового управляющего реализовывать недвижимое имущество через торги; предполагаемые сроки продажи могут существенно увеличиться, поскольку публикация в официальном издании должна выйти не менее чем за двадцать пять рабочих дней до начала торгов; гарантий продажи имущества с первых торгов нет и вероятно продажа посредством публичного предложения; каждые торги займут примерно месяц, на основании чего финансовый полагает необходимым продлить срок реализации имущества на шесть месяцев.

После перерыва судебное заседание продолжено 31 января 2019 года с участием представителя финансового управляющего, который поддержал ходатайство о продлении срока реализации имущества на шесть месяцев.

Заслушав представителя финансового управляющего, рассмотрев материалы дела, суд установил, что ходатайство заявлено в целях реализации имущества должника, расчетов с кредиторами и выполнения ликвидационных мероприятий.

В соответствии с положениями статьи 213.24 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» срок реализации имущества может продлеваться по ходатайству лиц, участвующих в деле.

Суд считает ходатайство финансового управляющего обоснованным и подлежащим удовлетворению, в связи с чем продлевает срок реализации имущества гражданина Ахмедова Т.И. до 24 июля 2019 года.

Руководствуясь статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьей 213.24 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Ходатайство финансового управляющего удовлетворить. Продлить срок реализации имущества гражданина Ахмедова Тельмана Ибрагимовича (дата рождения: 24.02.1965 года, место рождения: с. Касумкент Сулейман-Стальского района Республики Дагестан, ОГРНИП 305103803800023, ИНН 052901886647, страховое свидетельство 120-663-260-20) до 24 июля 2019 года.

2. Назначить судебное заседание по рассмотрению отчета финансового управляющего о результатах реализации имущества гражданина на 24 июля 2019 года в 14 час. 40 мин. в помещении Арбитражного суда Республики Карелия по адресу: г. Петрозаводск, ул. Красноармейская, 24 а, зал №3, телефон: 790-668 (помощник судьи Соколовой Н.А.).

3. Обязать финансового управляющего к установленному сроку представить в суд отчет с соответствующими приложениями.

4. Информация о движении дела может быть получена на официальном сайте Арбитражного суда Республики Карелия в сети Интернет по адресу <http://karelia.arbitr.ru> в разделе «Информация о деле».

5. Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в порядке, установленном пунктом 3 статьи 61 Федерального закона от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», не позднее четырнадцати дней со дня его принятия в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд (191015, г. Санкт-Петербург, Суворовский проспект, д.65).

Судья

Н.А. Соколова

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 05.07.2018 12:00:20
Кому выдана Соколова Надежда Андреевна