**Договор о задатке № б/н**

г. Санкт-Петербург «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

ООО «Грант Консалт», привлеченное конкурсным управляющим ООО «Автотранс» Овчинниковой А.В., именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице генерального директора Новичкова А.В., действующего на основании устава, - с одной стороны, и

претендент на участие в аукционе по продаже имущества **ООО «Автотранс» -** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, присоединившийся к настоящему Договору, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, в соответствии с требованиями ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст. ст. 380, 381, 428 ГК РФ, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в торгах по имущества должника (ВЫЧЕРКНУТЬ ЛИШНЕЕ! **Лот №1**: Гидроманипулятор ОМТ-97М, бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения (эксплуатации) по прямому назначению без восстановительного ремонта. Начальная цена: 530 000 руб. **Лот №2**: Грейфер четырехчелюстной полузакрытый арт. 1167, бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения (эксплуатации) по прямому назначению без восстановительного ремонта, разобран на части. Начальная цена: 500 000 руб. **Лот №3**: Грейфер четырехчелюстной полузакрытый арт. 1181, бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения по прямому назначению без восстановительного ремонта, разобран на части. Начальная цена: 500 000 руб. **Лот №4**: Экскаватор LIEBHERR А934 В HD WLHZ0935JZK025906, номер ПТС/ПСМ ТС 273199, состояние удовлетворительное, пригоден к применению по основному назначению в существующем виде, требуется замена цилиндров, радиаторов, ремонт гидронасоса, есть течь в гидросистеме. Начальная цена: 920 000 руб. **Лот №5**: А/м грузовой МСК-10-04К (VlN Х8958451310АТ5155), г.р.н. В464СЕ47, номер ПТС/ПСМ 78НЕ792881, 2011 г.в., бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения по прямому назначению без восстановительного ремонта, неисправны: ТО-2 дефектовка после разборки, ТО-1, 4 колеса задняя ось, люфт крюка, приемная труба глушителя и турбины, электрика+воздух (после пожара), АКБ 2 шт. Начальная цена: 1 160 000 руб. **Лот №6**: А/м грузовой МСК-ЗОК (VIN Х89594351 BODM6046), r.p.н- В712СН47, номер ПТС/ПСМ 16НЕ888075, 2011 г.в., бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения по прямому назначению без восстановительного ремонта, неисправны: ремонт КПП, 12 колес, АКБ 2 шт., ТО-1, ТО-2. Начальная цена: 1 320 000 руб. **Лот №7**: А/м КАМАЗ-6520-029 (VIN ХТС652000В1206406), г.p.н В430СЕ47, номер ПТС/ПСМ 16НЕ320410, 2011 г.в., бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения по прямому назначению без восстановительного ремонта, неисправны: ТО-1, ТО-2 (дефектовка после разборки) 6 задних колес, цилиндр подъема кузова, АКБ 2 шт. Начальная цена: 780 000 руб. **Лот №8**: А/м КАМАЗ-65201-60 (VIN ХТС65201ЗВ1219260), г.р.н. В768СО47, номер ПТС/ПСМ 16НЕ894517, 2011 r.в., бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения по прямому назначению без восстановительного ремонта, неисправны: требуется замена кузова, кап. ремонт двс, ТО-2, АКБ 2 шт. Начальная цена: 1 410 000 руб. **Лот №9**: А/м легковой Nissan X-Trail (VIN JNIТANTЗOU0121), r.р.н В458СЕ47, номер ПТС/ПСМ 78ТН197607, бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения по прямому назначению без восстановительного ремонта, неисправны: сигнал, подрамник аккумулятор, датчик бензобака, стеклоподъемник, сальник топливный насос, течет задний амортизатор. Начальная цена: 390 000 руб. **Лот №10**: А/м легковой VW Touareg (VIN XW8zzz7PZCG003089), г.р.н. В673УТ47, номер ПТС/ПСМ 40НЕ483171, 2011 r.в., состояние удовлетворительное, пригодное к применению по основному назначению в существующем виде. Начальная цена: 1 050 000 руб. **Лот №11**: Ломовоз с манипулятором 7953ММ на базе МАЗ-6303 А5 (VIN X897953MMCOBZ8101), r.р.н. В217СР47, номер ПТС/ПСМ 69НЕ703178, 2012 r.в., бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения по прямом) назначению без восстановительного ремонта, неисправны: 2 колеса, грейфера, радиатора, антифриз 50 л, патрубки + хомуты, 2 АКБ, ТО-1, замена масла и фильтров, 2 ПГБ замена. Начальная цена: 1 830 000 руб. **Лот №12**: А/м МАЗ-6312А8 (VIN X897953BOCOBZ8074), номер ПТС/ПСМ 69НМ660209, 2012 г.в., бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения по прямому назначению без восстановительного ремонта, неисправны: 10 колес, энергоблок., ТО-1, ТО-2, отопление в кабине, ТО-2, ручки дверей, АКБ 2 шт.. Начальная цена: 730 000 руб. **Лот №13**: Автомобиль ГАЗ -331063 (VIN Х96331063В1002647), г.р.н. ХВ751СО47, номер ПТС/ПСМ 52НЕЗ73611, бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения по прямому назначению без\_ восстановительного ремонта, неисправны: двигатель, труба глушителя, корпус топливного фильтра, требуется замена масла, антифриз.. Начальная цена: 360 000 руб. **Лот №14**: П/прицел СЗАЛ 9915 (VIN XlW991500B0000482), г.р.н. АР509747, номер ПТС/ПСМ 26НА507056, бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения по прямому назначению без восстановительного ремонта: необходима замена опоры передней оси (сварочные работы), отсутствуют колеса (6 шт.). Начальная цена: 560 000 руб. **Лот №15**: П/прицеп Товар 9523 (VIN ХОТ95230080002057), г.р.н. АР214047, номер ПТС/ПСМ 50МН519968, бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения по прямому назначению без восстановительного ремонта, неисправны: требуется ТО-2, 6 колес, необходимо переделать пневмосистему. Начальная цена: 620 000 руб. **Лот №16**: П/прицеп Тонар 9523 (VIN ХОТ95230080002094), r.p.н АР214147, номер ПТС/ПСМ 50НМ519971, 2008 г.в., бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоде1, для применения по прямому назначению без: восстановительного ремонта: отсутствует запасное колесо, одно колесо пустое. Начальная цена: 620 000 руб. **Лот №17**: П/прицеп СЗАП 9915 (VIN Х1W991500B0000478), бывший в употреблении, находится в нерабочем состоянии, не пригоден для применения по прямому назначению без восстановительного ремонта, неисправны: нет запасного колеса, 2 колеса подлежат замене (нет протектора), отсутствие 5 боковых габаритных фонарей и одного переднего маркера стекла задних фонарей разбиты, отсутствует свет на левом заднем фонаре, сломаны "лапы", требуются сварочные работы по ремонту 40-футового контейнера. Начальная цена: 560 000 руб. **Лот №18**: А/м КАМАЗ-6460 (VIN ХТС646003В1230331), состояние удовлетворительное, пригоден к применению по основному назначению в существующем виде, неисправны: отсутствие запасного колеса, одно колесо пустое, требуется замена лобового стекла (многочисленные трещины), 3адний правый фонарь не работает. Начальная цена: 570 000 руб.), проводимых 28 августа 2019г., перечисляет денежные средства в размере 10% от начальной стоимости продажи имущества (начальной стоимости представленного на торги лота), (далее – «Задаток») на банковский счет организатора торгов:

* 1. Получатель - ООО «Грант Консалт», ИНН 7811548827, ОГРН 1137847150737, КПП 781101001, Р/сч 40702810100700212372 в ПАО Банк "АЛЕКСАНДРОВСКИЙ", К/с 30101810000000000755, БИК 044030755, назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества ООО «Автотранс», лот №\_. НДС не облагается».
  2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи и оплате продаваемого на торгах Имущества в случае признания Претендента победителем аукциона.
  3. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи и оплате продаваемого на торгах Имущества в случае признания Претендента победителем аукциона.

1. **Порядок внесения задатка**
   1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на специальный банковский счет Должника и перечисляется непосредственно Претендентом.

Надлежащей оплатой задатка является перечисление Претендентом денежных средств на основании настоящего договора о задатке (договора присоединения).

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться ссылка на реквизиты настоящего Договора (дату и номер Договора).

* 1. Задаток должен поступить на специальный банковский счет в период приёма заявок.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на банковский счет на дату, указанную в информационном сообщении о проведении торгов, Претендент не допускается к участию в аукционе. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

* 1. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

1. **Порядок возврата и удержания задатка**
   1. Задаток возвращается Претенденту в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2 – 3.7 настоящего Договора путем перечисления суммы внесенного Задатка в том порядке, в каком он был внесен Претендентом.
   2. В случае, если Претендент не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов (Должник) обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с даты оформления Организатором торгов Протокола определения участников аукциона.
   3. В случае, если Претендент участвовал в аукционе и не признан победителем торгов, Организатор торгов (Должник) обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка не позднее 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона.
   4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в аукционе до даты окончания приема заявок Организатор торгов (Должник) обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления Организатору торгов от Претендента уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном пунктом 3.3 настоящего Договора.
   5. В случае признания аукциона несостоявшимся Организатор торгов (Должник) обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола признания аукциона несостоявшимся.
   6. В случае отмены аукциона Организатор торгов (Должник) обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания генеральным директором Организатора торгов приказа об отмене аукциона.
   7. Расходы на совершение банковских операций, связанные с возвратом задатка Претенденту (на расчетный счет Претендента), возлагаются на Претендента в соответствии с банковскими тарифами и комиссиями за перечисление денежных средств, установленными ПАО Банк "АЛЕКСАНДРОВСКИЙ" и указанными в Приложении № 1 к настоящему Договору. Перечисление задатка означает согласие Претендента на удержание комиссии Организатором торгов в размере, установленных тарифом АО «Александровский». Комиссия ПАО Банк "АЛЕКСАНДРОВСКИЙ" рассчитывается от всех платежей физическим лицам за месяц.
   8. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов, уклонится/откажется от подписания протокола подведения итогов аукциона, от подписания в установленный срок договора, заключаемого по итогам торгов, от оплаты продаваемого на торгах имущества.
   9. В случае признания Претендента победителем аукциона сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты по договору, заключенному по итогам торгов.
2. **Заключительные положения** 
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.
   2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Организатора торгов.
   3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых остаются в распоряжении Организатора торгов, один передается Претенденту.

**V. Реквизиты и подписи сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**  ООО «Грант Консалт»  192019 г. Санкт-Петербург,  ул. Седова, д.11, оф.609,  ИНН 7811548827, ОГРН 1137847150737  КПП 781101001  Р/сч 40702810100700212372 в ПАО Банк "АЛЕКСАНДРОВСКИЙ"  К/с 30101810000000000755  БИК 044030755  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Новичков/ |  | **ПРЕТЕНДЕНТ:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

\*Примечание. Указываются банковские реквизиты Претендента, независимо от формы участия (юр. лицо, ИП, физ. лицо)