**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

г. Москва « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.

Конкурсный управляющий ООО «Ларго моторс» (ИНН 7723787537, ОГРН 1117746090494), Шуляковская Елена Евгеньевна, действующая на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от «15» декабря 2017 г. и Определения Арбитражного суда г. Москвы от «16» мая 2019 г. по делу № А40-158750/17, именуемый в дальнейшем «Продавец», и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора на основании Протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту №\_\_\_ (трги № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года (Приложение №1 к Договору) Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить имущество (далее - Имущество):

**Автомобиль\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| Марка (модель) ТС:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  | Категория ТС: **\_\_\_\_\_\_** |
| Гос.рег.знак: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Цвет:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| VIN**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Мощность двигателя (КВт/л.с.): **\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Год выпуска: **\_\_\_\_\_\_\_\_** | Рабочий объем двигателя, куб.см.: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Тип: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Тип двигателя: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Модель, номер двигателя: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |
| Шасси (рама): **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | ПТС **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Кузов (кабина, прицеп): **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Масса без нагрузки, кг.: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Разрешенная максимальная масса, кг:. **\_\_\_\_\_\_** |
| Организация изготовитель: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |  |

1.2. Имущество, указанное в п. 1.1 настоящего договора, принадлежит Продавцу на праве собственности на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, передано в собственность Продавца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Покупатель знаком с состоянием приобретаемого Имущества, претензий и замечаний к нему не имеет.

1. **Стоимость имущества и порядок его оплаты**

2.1. Цена Имущества, передаваемого Продавцом в собственность Покупателю по Договору, определена по итогам проведения торгов согласно Протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту №\_\_\_\_\_\_\_ (Торги № \_\_\_\_\_\_) от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года (Приложение №1 к Договору) и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек (НДС не облагается как операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами) в соответствии с подпунктом 15) п.2 ст.146 гл.21 Налогового кодекса РФ (часть вторая)),

2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, внесенный Покупателем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается платежным поручением №\_\_\_\_, засчитывается в счет оплаты Имущества.

В случае отказа Покупателя от оплаты полной стоимости Имущества сумма задатка ему не возвращается.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

1. **Передача имущества**

3.1. Передача Имущества осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляются по подписываемому Сторонами передаточному акту.

3.3.Риск случайной гибели или порчи Имущества до момента подписания передаточного акта лежит на Продавце, после подписания передаточного акта – на Покупателе.

**4. Права и обязанности сторон**

4.1.Продавец обязан:

4.1.1. Передать покупателю имущество, являющееся предметом Договора.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. В срок, предусмотренный в п. 2.3 настоящего Договора, оплатить стоимость Имущества,являющегося предметом настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с оформлением сделки в соответствии с законодательством РФ, включая непредвиденные расходы.

4.2.3. Перерегистрировать Имущество в установленном законом порядке и сроки.

4.3. Стороны договорились, что непоступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 2.1 и п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора. Настоящий Договор будет считаться расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления Покупателю, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.4. За просрочку платежа, предусмотренного в п. 2.1 настоящего Договора, Продавец вправе потребовать от Покупателя уплаты пени в размере 0,01% от суммы долга за каждый день просрочки.

4.5. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств по настоящему Договору виновная Сторона возмещает другой Стороне убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. **Прочие условия**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных Договором или по другим основаниям, предусмотренным в настоящем Договоре.

5.2. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.3.Изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме и подписываются обеими сторонами.

5.4. В случае возникновения разногласий по настоящему Договору, споры решаются путем переговоров, а в случае невозможности разрешения разногласий и споров путем переговоров – в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.5. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

1. **Место нахождения и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| ООО «Ларго моторс», ИНН 7723787537, КПП 772301001, р/с **40702810100001001121**, БИК 044525728, к/с 30101810045250000728 в ООО «СПЕЦСТРОЙБАНК» г. Москва  |  |
| Конкурсный управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Шуляковская Е.Е.М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. |

**\*РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ ПРОДАВЦА В НАСТОЯЩЕМ ДОГОВОРЕ ОТЛИЧАЕТСЯ ОТ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ЗАДАТКОВ!**

**АКТ ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ**

г. Выборг Ленинградской области**, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Конкурсный управляющий ООО «Ларго моторс» (ИНН 7723787537, ОГРН 1117746090494), Шуляковская Елена Евгеньевна, действующая на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от «15» декабря 2017 г. и Определения Арбитражного суда г. Москвы от «16» мая 2019 г. по делу № А40-158750/17, именуемый в дальнейшем «Продавец», и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

Продавец передал, а Покупатель принял и оплатил следующее имущество:

**Автомобиль\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| Марка (модель) ТС:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  | Категория ТС: **\_\_\_\_\_\_** |
| Гос.рег.знак: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Цвет:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| VIN**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Мощность двигателя (КВт/л.с.): **\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Год выпуска: **\_\_\_\_\_\_\_\_** | Рабочий объем двигателя, куб.см.: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Тип: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Тип двигателя: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Модель, номер двигателя: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |
| Шасси (рама): **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | ПТС **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Кузов (кабина, прицеп): **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Масса без нагрузки, кг.: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Разрешенная максимальная масса, кг:. **\_\_\_\_\_\_** |
| Организация изготовитель: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |  |

 (далее - Имущество).

Имущество сторонами осмотрено. Стороны претензий к техническому состоянию не имеют.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

Настоящий акт приема – передачи составлен и подписан сторонами в трех экземплярах, из которых один находится у Продавца, второй – у Покупателя,третий – у собственника имущества.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| **ООО «Ларго моторс»**  |  |
| Конкурсный управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.Е. ШуляковскаяМ.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |