

Сообщение о проведении торгов №92033
Дата проведения торгов: 17.09.2019 09:00

а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц);	Багаев Сергей Вениаминович, , ОГРН , ИНН 190501111008.
б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является; полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков);	Гиенко Татьяна Александровна НП "ДМСО" (Некоммерческое партнерство "Дальневосточная межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих")
в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;	Арбитражный суд Приморского края, дело о банкротстве А51-24570/2017
г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда);	Арбитражный суд Приморского края Решение от 17.09.2018 г.
д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника;	Лот 1: Помещение нежилое с кадастровым номером: 25:31:010210:6865, общей площадью 28,0 кв.м., расположенное по адресу: Приморский край, г. Находка, Находкинский пр-кт, д. 23 в 12 м к юго-западу от жилого дома..
е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника;	Аукцион с открытой формой подачи предложений
ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме	

конкурса;	
<p>з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается;</p>	<p>Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 02.08.2019 г. и заканчивается 12.09.2019 г. в 23:59 (время московское).</p>
<p>и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;</p>	<p>Заявитель направляет Оператору электронной торговой площадки заявку и приложенные к ней сведения в форме электронного документа. Заявка направляется в электронной форме по адресу нахождения электронной торговой площадки, подписанная с использованием ЭЦП. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Не соответствие заявки на участие в торгах требованиям Федерального закона и Оператора электронной торговой площадки является основанием для ее отклонения и не допущения заявителя к участию в торгах. Решение о допуске заявителя к торгам принимает Организатор торгов под контролем Финансового управляющего, о чем на электронной торговой площадке формируется соответствующий протокол; К заявке юридического лица/ индивидуального предпринимателя прилагаются документы: 1) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка, с отметкой банка об исполнении; 2) выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или ее нотариально заверенная копия; 3) документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку; 4)</p>

	<p>копии свидетельства о регистрации; 5) копии свидетельства о постановке на налоговый учет; К заявке физического лица прилагаются документы: 1) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка, с отметкой банка об исполнении; 2) копия документа, удостоверяющего личность; Предложение о цене имущества в ходе торгов осуществляется в порядке и по правилам, установленным Оператором электронной торговой площадки.</p>
<p>к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;</p>	<p>Сумма задатка на каждый из лотов: Лот 1: 21 166.60 руб.</p> <p>Задаток вносится Претендентом на счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов, а именно 12.09.2019 г., и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет. В случае непоступления суммы задатка в установленный срок обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается. Документом, подтверждающим внесение или невнесение Претендентом задатка, является выписка со счета или копия платежного документа с отметкой банка. Задаток возвращается путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный счет Претендента. В случае если Претендент не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 3 (трех) рабочих дней с даты оформления Протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах. В случае если Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор</p>

	<p>торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов. В случае если Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их, а победитель торгов уклонился от подписания Протокола о результатах торгов в срок, установленный извещением о проведении торгов, то сумма внесенного Претендентом задатка возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня истечения срока, установленного для подписания Протокола о результатах торгов. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления организатору торгов от Заявителя уведомления об отзыве заявки. 3.5. В случае признания торгов несостоявшимися Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения.</p> <p>Багаев Сергей Вениаминович р/с № 40817810050001433597 в АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "ПРИМОРЬЕ" (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), к/с 30101810800000000795, БИК 040507795 ИНН 2536020789, КПП 253601001</p>
л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника;	Лот 1: 211 666.00 руб.
м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в	Лот 1: 10 583.30 руб.

случае продажи посредством публичного предложения	
н) порядок и критерии определения победителя торгов;	Победителем торгов признается участник, предложивший за имущество наибольшую цену
о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов;	Подведение результатов торгов 17.09.2019 на ЭТП.
п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника;	В течение пяти рабочих дней с даты опубликования протокола о результатах проведения торгов на электронной торговой площадке Финансовый управляющий направляет победителю торгов соответствующее уведомление и предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи заключается с победителем торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения победителем торгов соответствующего уведомления с предложением заключить договор; В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения Финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи иному участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену.
р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;	Оплата имущества производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания соответствующего договора купли - продажи.
с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона);	Организатор торгов – Гиенко Татьяна Александровна (ИНН 250815841919, КПП , адрес: 692971, Приморский край, с. Золотая Долина, ул. Ракетная, д. 31,

	кв. 66, тел. +79147176585, e-mail: www.rest.ru@yandex.ru).
<p>т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.</p>	года