АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 28 октября 2015 г. по делу № А40-154909/2015 конкурсным управляющим (ликвидатором) АКЦИОНЕРНЫМ КОММЕРЧЕСКИМ БАНКОМ «ПРОБИЗНЕСБАНК» (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) (ОАО АКБ «Пробизнесбанк»), адрес регистрации: 119285, г. Москва, ул. Пудовкина, д. 3, ИНН 7729086087, ОГРН 1027700508978) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 1-21 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-21 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Нежилое помещение - 104,2 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Российская, д. 33, корп. 4, № на п/пл 1-11, 9а, цокольный этаж б/н, кадастровый номер 02:55:020205:361 - 2 737 850,00 руб.

Лот 2 - Земельный участок - 1 300 162 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская обл., р-н Нерехтский, урочище "Болотское", кадастровый номер 44:13:131101:1, земли сельскохозяйственного назначения - для дачного строительства - 9 487 870,00 руб.

Лот 3 - Hyundai Elantra 1.6 GL MT, черный, 2010, пробег - нет данных, 1.6 МТ (122 л. с.), бензин, передний, VIN KMHDT41BAAU120946, ограничения и обременения: имеется запрет на регистрационные действия, г. Видное - 327 250,00 руб.

Лот 4 - BMW 523i, черный, 2010, 62 735 км, 2.5 АТ (205 л. с.), бензин, задний, VIN X4XFP1546AC483956, ПТС и СТС отсутствуют, ограничения и обременения: имеется запрет на регистрационные действия, г. Москва - 1 130 500,00 руб.

Лот 5 - Lexus GX470, черный, 2003, пробег - нет данных, 4.7 АТ (234 л. с.), бензин, полный, VIN JTJBT20X330005395, г. Суджа - 892 500,00 руб.

Лот 6 - Коммутатор Catalyst 3750X 24 Port GE SFP IP Base, г. Москва - 420 318,60 руб.

Лот 7 - Коммутатор Catalyst 3750X 24 Port GE SFP IP Base, г. Москва - 420 318,60 руб.

Лот 8 - Шлюз VPN ASA 5525-X (ОЦОД), г. Москва - 355 522,63 руб.

Лот 9 - Мультиплексор DWDM (ОЦОД), г. Москва - 6 306 223,75 руб.

Лот 10 - Телефонная станция HiPath 4000, г. Видное - 2 119 268,51 руб.

Лот 11 - Телефонная станция HiPath 4000, г. Видное - 5 297 235,24 руб.

Лот 12 - Маршрутизатор РЦОД (WAN Router#3) Cisco ARS1002-X Chassis, 6 built-in GE, Dual P/S, 4GB DRAM, г. Москва - 1 093 626,91 руб.

Лот 13 - Маршрутизатор РЦОД (WAN Router#3) Cisco ARS1002-X Chassis, 6 built-in GE, Dual P/S, 4GB DRAM, г. Москва - 1 093 626,91 руб.

Лот 14 - Телефонная станция HiPath 4000, г. Видное - 1 044 162,32 руб.

Лот 15 - Межсетевой экран DMZ для остальных сегментов ASA 5525-X (РЦОД), г. Москва - 415 116,64 руб.

Лот 16 - Модем FC Brocade 6510 48P, г. Москва - 1 989 117,92 руб.

Лот 17 - Модем FC Brocade 6510 48P, г. Москва - 1 989 117,92 руб.

Лот 18 - Коммутатор CISCO Nexus 7010, г. Москва - 7 556 427,19 руб.

Лот 19 - Межсетевой экран CISCO ASA 5585-Х, г. Москва - 2 163 948,40 руб.

Лот 20 - Коммутатор CISCO Nexus 7010, г. Москва - 7 556 427,19 руб.

Лот 21 - Межсетевой экран CISCO ASA 5585-Х, г. Москва - 2 163 948,40 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **29 июля 2019 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 29 июля 2019 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **16 сентября 2019 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 18 июня 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 06 августа 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 1-21**, не реализованные на повторных Торгах, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1,2 - с 23 сентября 2019 г. по 15 декабря 2019 г.;**

**по лотам 3-21 - с 23 сентября 2019 г. по 18 января 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 23 сентября 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1,2:**

с 23 сентября 2019 г. по 03 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2019 г. по 10 ноября 2019 г. - в размере 92,59 % от начальной цены продажи лотов;

с 11 ноября 2019 г. по 17 ноября 2019 г. - в размере 85,18 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 ноября 2019 г. по 24 ноября 2019 г. - в размере 77,77 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 ноября 2019 г. по 01 декабря 2019 г. - в размере 70,36 % от начальной цены продажи лотов;

с 02 декабря 2019 г. по 08 декабря 2019 г. - в размере 62,95% от начальной цены продажи лотов;

с 09 декабря 2019 г. по 15 декабря 2019 г. - в размере 55,54% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 3-5:**

с 23 сентября 2019 г. по 03 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2019 г. по 10 ноября 2019 г. - в размере 92,30 % от начальной цены продажи лотов;

с 11 ноября 2019 г. по 17 ноября 2019 г. - в размере 84,60 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 ноября 2019 г. по 24 ноября 2019 г. - в размере 76,90 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 ноября 2019 г. по 01 декабря 2019 г. - в размере 69,20 % от начальной цены продажи лотов;

с 02 декабря 2019 г. по 08 декабря 2019 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лотов;

с 09 декабря 2019 г. по 15 декабря 2019 г. - в размере 53,80% от начальной цены продажи лотов;

с 16 декабря 2019 г. по 22 декабря 2019 г. - в размере 46,10% от начальной цены продажи лотов;

с 23 декабря 2019 г. по 29 декабря 2019 г. - в размере 38,40% от начальной цены продажи лотов;

с 30 декабря 2019 г. по 18 января 2020 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 6-21:**

с 23 сентября 2019 г. по 03 ноября 2019 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2019 г. по 10 ноября 2019 г. - в размере 89,51 % от начальной цены продажи лотов;

с 11 ноября 2019 г. по 17 ноября 2019 г. - в размере 79,02 % от начальной цены продажи лотов;

с 18 ноября 2019 г. по 24 ноября 2019 г. - в размере 68,53 % от начальной цены продажи лотов;

с 25 ноября 2019 г. по 01 декабря 2019 г. - в размере 58,04 % от начальной цены продажи лотов;

с 02 декабря 2019 г. по 08 декабря 2019 г. - в размере 47,55% от начальной цены продажи лотов;

с 09 декабря 2019 г. по 15 декабря 2019 г. - в размере 37,06% от начальной цены продажи лотов;

с 16 декабря 2019 г. по 22 декабря 2019 г. - в размере 26,57% от начальной цены продажи лотов;

с 23 декабря 2019 г. по 29 декабря 2019 г. - в размере 16,08% от начальной цены продажи лотов;

с 30 декабря 2019 г. по 18 января 2020 г. - в размере 5,59% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по рабочим дням: +7 (495) 961-25-26, доб. 64-55, 64-50, 64-59, 64-93, а также у ОТ: по лоту 1 - tf@auction-house.ru, тел.: +7 (3452) 691 929 (Юлия Дьякова), по лотам 2-21 - [kanivec@auction-house.ru](mailto:kanivec@auction-house.ru), 8(495)234-04-00 (доб. 329) (Канивец Яна).

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.