Приложение № 1

к Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества для сельскохозяйственного предприятия

ООО «Хлеб Зауралья»

**Перечень Имущества Должника**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Рыночная стоимость (руб.)** |
| **Предприятие Должника – сельскохозяйственной организации ООО «Хлеб Зауралья», в составе:** | | **120 344 000** |
| **1** | **Недвижимое имущество, в залоге у АО Банк «Снежинский», по адресу - Курганская область, Шадринский район, д. Комсомольская, ул. Центральная, д. 1** | **25 075 000** |
| 1.1 | Здание автовесовой (Лит. А) общей площадью 17,5 кв.м., инв. № 5723, этажность: 1, назначение – нежилое, кадастровый номер 45:20:041601:146 | 256 000 |
| 1.2 | Здание зернохранилища (Лит. Б) общей площадью 4258,2 кв.м., инв. № 5723, этажность:1, назначение – нежилое, кадастровый номер 45:20:041601:143 | 15 606 000 |
| 1.3 | Здание зернохранилища (Лит. В) общей площадью 1094,2 кв.м., инв. № 5723, этажность: 1, назначение – нежилое, условный номер 45:20:041601:148 | 3 086 000 |
| 1.4 | Здание зернохранилища (Лит. Д) общей площадью 1094,7 кв.м., инв. № 5723, этажность:1, назначение – нежилое, кадастровый номер 45:20:041601:187 | 2 338 000 |
| 1.5 | Земельный участок, общей площадью 40745 кв.м. категория земель: земли населенных пунктов - для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 45:20:041601:129, участок находится примерно в 120 метрах по направлению на северо-восток от ориентира здание весовой, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Курганская область, Шадринский район, д. Комсомольская, ул. Центральная, 1а. | 3 789 000 |
| **2** | **Недвижимое имущество, в залоге у АО Банк «Снежинский», по адресу - Курганская область, Шадринский район, с.Батурино** | 1. **033 000** |
| 2.1. | Здание кузницы (Лит. А, А1) общей площадью 1214,8 кв.м., инв. № 5859, этажность:1, назначение – нежилое, условный номер 45:20:041803:533 | 7 799 000 |
| 2.2 | Здание столовой (Лит. А, А1, А2) общей площадью 375 кв.м., инв. № 5858, этажность:1, назначение – нежилое, кадастровый номер 45:20:041805:156 | 4 993 000 |
| 2.3 | Здание весовой (Лит. А, А1) общей площадью 39,6 кв.м., инв. № 5861, этажность:1, назначение – нежилое, условный номер 45:20:041804:191 | 374 000 |
| 2.4 | Здание зерносклада №1 (Лит. А) общей площадью 2086,1 кв.м., инв. № 5860, этажность:1, назначение – нежилое, кадастровый номер 45:20:041805:232 | 7 828 000 |
| 2.5 | Здание зерносклада №2 (Лит. Б) общей площадью 2078,2 кв.м., инв. № 5860, этажность:1, назначение – нежилое, кадастровый номер 45:20:041803:536 | 7 860 000 |
| 2.6 | Здание зернохранилища (Лит. Б) общей площадью 1988,1 кв.м., инв. № 5861, этажность:1, назначение – нежилое, кадастровый номер 45:20:041805:208 | 6 621 000 |
| 2.7 | Здание зернохранилища (Лит. Д) общей площадью 1953,7 кв.м., инв. № 5861, этажность:1, назначение – нежилое, кадастровый номер 45:20:041805:209 | 6 339 000 |
| 2.8 | Здание зернохранилища (Лит. В) общей площадью 1969,3 кв.м., инв. № 5861, этажность:1, назначение – нежилое, кадастровый номер 45:20:041805:207 | 6 281 000 |
| 2.9 | Земельный участок, общей площадью 25988 кв.м. категория земель: земли населенных пунктов - для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 45:20:041804:145, участок находится примерно в 200 метрах по направлению на юго-запад от ориентира здание столовой, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Курганская область, Шадринский район, с. Батурино, ул. Мира, 1б | 2 417 000 |
| 2.10 | Земельный участок, общей площадью 4868 кв.м. категория земель: земли населенных пунктов - для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 45:20:041803:281, участок находится примерно в 250 метрах по направлению на юго-восток от ориентира здание столовой, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Курганская область, Шадринский район, с. Батурино, ул. Мира | 521 000 |
| **3** | **Недвижимое имущество по адресу - Курганская область, с. Вяткино** | **6 323 000** |
| 3.1 | Здание зерносклада железобетонного (Лит. А) общей площадью 717,3 кв.м., инв. № 7035, этажность:1, назначение – нежилое, кадастровый номер 45-45-12/013/2008-298 | 2 301 000 |
| 3.2 | Здание МТМ с пристроем (Лит. А,А1,А2) общей площадью 1194,2 кв.м., инв. № 7034, этажность:2, назначение – нежилое, кадастровый номер 45-45-12/013/2008-297. | 3 269 000 |
| 3.3 | Здание зерносклада металлического, общей площадью 590,2 кв.м | 753 000 |
| **4** | **Техника, в залоге у АО «Россельхозбанк»** | **23 670 000** |
| 4.1 | Зерноуборочный комбайн New Holland CR9080 CR908E E450 06, 2008 г.в., ГРН 45 КО 1213, цвет желтый | 6 789 000 |
| 4.2 | Зерноуборочный комбайн New Holland CR9080 CR908E E450 06, 2008 г.в., ГРН 45 КО 1212, цвет желтый | 6 789 000 |
| 4.3 | Сеялка Bourgault 6200V8810-28/ LFC2000T, ПСМ ТВ 006953, рабочая ширина, м: 10,2; Количество секций рамы: 3; Количество рядов: 5; | 1 996 000 |
| 4.4 | Трактор Джон Дир 7830 в комплексе, 2006 г.в., ГРН 45 НК 5924, цвет зеленый | 3 464 000 |
| 4.5 | Трактор пропашной New Holland Т8040, 2008 г.в., ГРН 45 КО 12 01, цвет синий | 2 316 000 |
| 4.6 | Трактор пропашной New Holland Т8040, 2008 г.в., ГРН 45 КО 12 11, цвет синий | 2 316 000 |
| **5** | **Дебиторская задолженность** | **14 243 000** |
| 5.1 | ООО «Агротехника» | 8 833 000 |
| 5.2 | ООО «Каргапольский элеватор» | 5 410 000 |