Договор

о задатке

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «Претендент» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и Финансовый управляющий Федотова Максима Петровича, 23.07.1981 г.р., место рождения: г. Сочи, СНИЛС: 057-949-235 14, ИНН: 632120553197, место жительства: 445047, Самарская область, г. Тольятти, ул. 70 лет Октября д. 20, кв. 128, Милюков Алексей Анатольевич, именуемый далее «Продавец», действующий на основании Решения Арбитражного суда Самарской области , заключили настоящий договор о нижеследующем.

Претендент для участия в открытых торгах по продаже имущества квартиры по адресу: 445047, Самарская область, г. Тольятти, ул. 70 лет Октября д. 20, кв. 128, по лоту No1, проводимых 06.09.2019 г. перечисляет денежные средства в сумме 158 600 руб. (далее Задаток) до 06.09.2019 г. по реквизитам Продавца. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества (Лот No 1 ).

Сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, кроме случаев:

1) признания Претендента победителем торгов;

2) отказа или уклонения Претендента ставшего победителем торгов от подписания Договора купли-продажи или Протокола результатов проведения торгов;

3) уклонения от оплаты продаваемого на торгах имущества в тридцатидневный срок с момента подписания Договора купли-продажи.

Внесенный Претендентом Задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.