АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800)777-57-57, [kan@auction-house.ru](mailto:kan@auction-house.ru)) (далее-Организатор торгов), действующее на основании договора поручения с **Индивидуальным предпринимателем Зотовым Сергеем Викторовичем** (место регистрации: г. Рязань, ул. Костычева, д. 16, кв. 61, СНИЛС № 069-712-310-76, ИНН 622702687309, ОГРНИП 304622916900056) (далее – Должник), в лице **финансового управляющего Савина Дениса Олеговича** (адрес: 390046, г. Рязань, ул. Есенина, д. 65, корп. 2, Н2, ИНН 623000252309, № СНИЛС 132-495-679 76), рег. № 15756, член СОАУ "Континент" (СРО) - Союз арбитражных управляющих «Континент» (адрес: 191023, г. Санкт-Петербург, пер. Крылова, д. 1/24, пом.1, ИНН 7810274570, ОГРН 1027804888704, тел. (812) 314-58-78, sro-continent.ru) (далее – Финансовый управляющий), действующий на основании решения Арбитражного суда Рязанской области от 12.10.2016 по делу №А54-3260/2016, сообщает, что по результатам торгов посредством публичного предложения на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (код торгов: РАД-179473), между Финансовым управляющим и победителем торгов - ООО «ДЕЛЬТА СК» (ИНН 7725418172) заключен договор купли-продажи №2 от 01.10.2019 по продаже нежилого здания (пункт сервисного обслуживания), этажность: 2, кадастровый номер: 62:29:0060037:897, площадью 165 кв.м., по адресу: г. Рязань, ул. Ситниковская, 69а, стр. 1; Сооружения сервисное (автозаправочная станция), площадь застройки 1042 кв.м., кадастровый номер: 62:29:0000000:1228, по адресу: Рязанская область, г. Рязань, ул. Ситниковская, сооружение 69б; Земельного участка, кадастровый номер: 62:29:0060037:16, площадью 1411 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание автозаправочной станции и пункта сервисного обслуживания транспортных средств, по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое строение. Почтовый адрес ориентира: Рязанская обл., г. Рязань, ул. Ситниковская, 69а, стр. 1, (Железнодорожный округ). Цена продажи – 13 555 570,00 руб. (НДС не обл.).