

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Уральскому федеральному округу

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.04.2019, поступившего на рассмотрение 08.04.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
09.04.2019 № 66/001/025/2019-20877	
Кадастровый номер:	66:41:0604001:345
Номер кадастрового квартала:	66:41:0604001
Дата присвоения кадастрового номера:	04.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 21919-401-01
Адрес:	Свердловская область, г Екатеринбург, ул Щорса, д 396
Площадь, м ² :	53.3
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Здание трансформаторной подстанции (№ по ГП 301)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2010
Кадастровая стоимость, руб.:	807093.34
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лисицина Елена Викторовна
Инженер I категории	А.Ю.Зырянова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.04.2019 № 66/001/025/2019-20877			
Кадастровый номер:		66:41:0604001:345	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Стин Вест". ИНН 6662112155. ОГРН 1036604390162.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность: 1 (целая), 66-66-01/563/2014-17, 30.12.2014 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	26.12.2017
		номер государственной регистрации:	66:41:0604001:345-66/001/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.01.2015 г. 15.11.2016
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Новая территория". ИНН 6658310965. ОГРН 1086658013980.
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение №1 от 10.10.2017 г. к договору аренды объектов электросетевого хозяйства №10ээ/14 от 01.12.2014 г.; Договор аренды объектов электросетевого хозяйства №10ээ/14 от 01.12.2014 г. Дата регистрации: 26.12.2017 г. Номер регистрации: 66:41:0604001:345-66/001/2017-1.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Инженер I категории		А.Ю.Зырянова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.04.2019 № 66/001/025/2019-20877			
Кадастровый номер:		66:41:0604001:345	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):

	Масштаб 1:1000
	ФГУП "Ростехинвентаризация - федеральное БТИ" Свердловский филиал Ситуационный план расположения объекта
Инь. №	Лист
Дата	Должность
17.05.10	Техник
Контролер	Фамилия И.О.
Нач. производства	Воробьева А.С.
	Сидоренко И.С.
	Олейников В.В.
	Подпись

Масштаб 1: _____ данные отсутствуют

Инженер I категории		А.Ю.Зырянова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

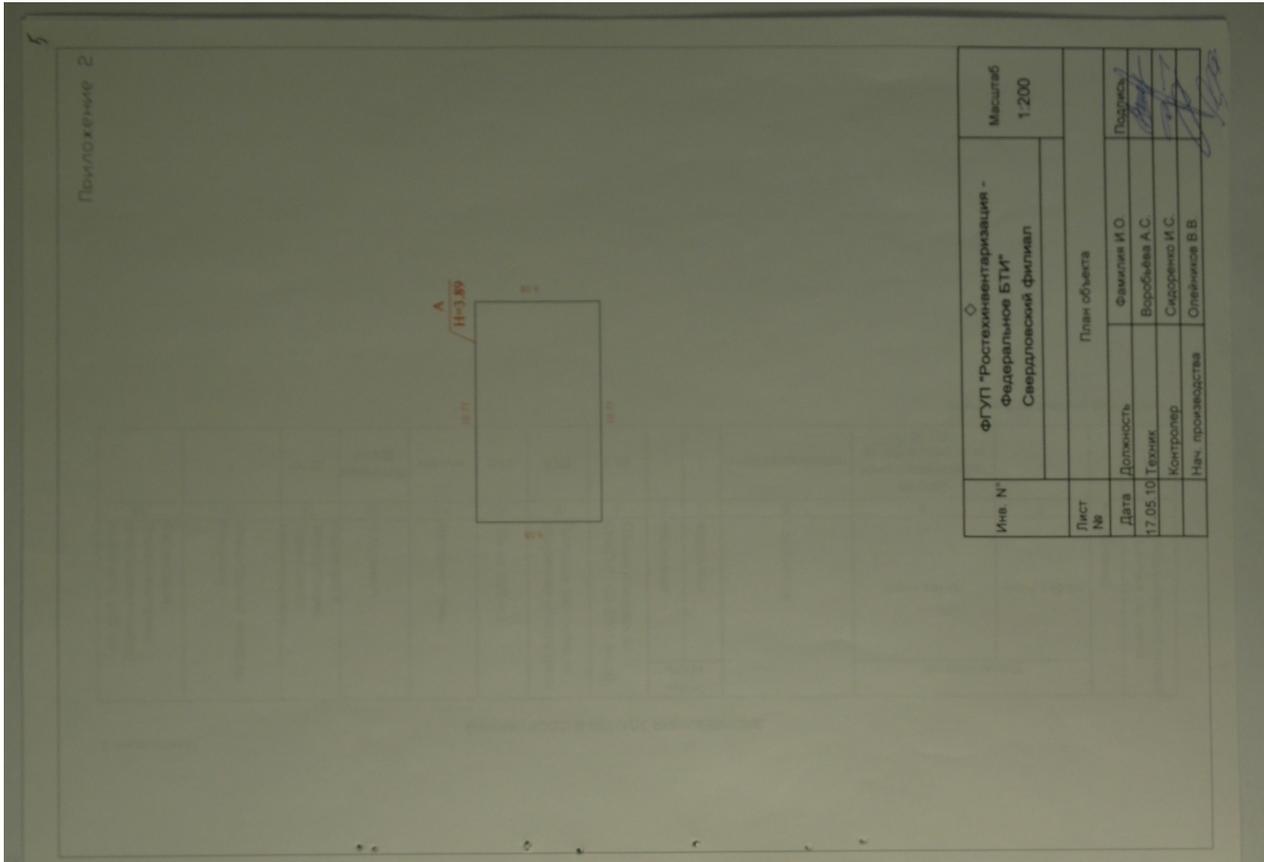
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.04.2019 № 66/001/025/2019-20877			
Кадастровый номер:		66:41:0604001:345	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):

	
Масштаб 1:	данные отсутствуют

Инженер I категории		А.Ю.Зырянова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.