# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах, организуемых

конкурсным управляющим ЗАО «Продис»

#G0

г. Владивосток#G0с. Урульгассссс «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года

Закрытое акционерное общество «Продис» в лице конкурсного управляющего Рогова Юрия Владимировича, действующего на основании решения Арбитражного суда Приморского края от 26.03.2018 года по делу № А51-2909/2017, в соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ, именуемое в дальнейшем – «Организатор торгов», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе далее именуемые стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

# I. Предмет договора

* 1. В соответствии с условиями настоящего договора Претендент для участия в торгах по продаже имущества ЗАО "Продис":

лот № - ;

далее – «Имущество», перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (далее – «Задаток»).

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате реализуемого на торгах Имущества по следующим реквизитам:

**ЗАО «ПРОДИС»**

Юр. адрес: 690091, г. Владивосток, ул. Пограничная, д. 15А, офис/каб/пом. 305А/3/1.

ИНН/КПП 2536191368/254001001;ОГРН: 1072536011646;

ПАО Сбербанк России – Приморское отделение №8635: Дальневосточный банк ПАО Сбербанк г. Хабаровск, БИК: 040813608, ИНН 7707083893, КПП 254002002, к/с 30101810600000000608, р/с 40702810150000023065.

# II. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом на указанный в #M12293 0 901810784 77 77 4294967262 658433188 13 406127264 539820076 2235156812п.1.2#S настоящего договора счет не позднее даты окончания приема заявок включительно и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение Претендентом задатка, является платежный документ с отметкой банка об исполнении.

2.2. Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка.

2.3. На задаток, перечисленный в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

# III. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены #M12293 0 901810784 79 78 4294967262 413036973 32243094 3080104642 2827 1365644912пунктами 3.2#S-#M12293 1 901810784 79 82 4294967262 413036973 3345231013 2437916254 3464 23142176693.6#S настоящего Договора путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в разделе 5 настоящего Договора, счет Претендента.

Претендент обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае принятия решения об отказе в допуске Претендента к участию в торгах, Организатор торгов обязан вернуть задаток в течение 5 банковских дней со дня подписания протокола окончания приема и регистрации заявок либо в течение 5 банковских дней с момента поступления задатка на счет Организатора торгов.

3.3. В случае если Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 банковских дней с даты подписания протокола об итогах торгов.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах в срок не позднее трех дней до окончания срока приема заявок, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 банковских дней со дня поступления Организатору торгов от Претендента уведомления об отзыве заявки.

3.5. В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 банковских дней со дня принятия решения об объявлении торгов несостоявшимися.

3.6. В случае отмены торгов по продаже Имущества, Организатор торгов возвращает сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 банковских дней со дня принятия решения об отмене торгов.

3.7. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания Договора;

- уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества.

3.8. Внесенный Претендентом Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества при заключении в установленном порядке Договора купли-продажи имущества.

# IV. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

# V. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **#G0Организатор торговОрганизатор торгов:** Претендент:  Конкурсный управляющий  ЗАО «Продис»  Рогов Юрий Владимирович  Адрес: 690106, Владивосток-106, а/я 40  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ю.В. Рогов) | **Претендент:**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |