АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (495)234-04-00, 8(800)777-57-57, kazinova@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с ООО«Глэнтрейд» (ИНН 7708654660, ОГРН 1077762666486, юр. адрес: 107140, г. Москва, пер. Красносельский 1-й, подв.1, пом. I, к. 75, о. 61) (далее – Должник) в лице конкурсного управляющего Саранина Андрея Владимировича (ИНН 701715714188, СНИЛС 107-742-440 47, адрес для корреспонденции: 634009, г. Томск, а/я 5167), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 14.11.2018 г. по делу А40-231568/17, члена ПАУ ЦФО (ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418, адрес: г. Москва, Остаповский проезд, д. 3, стр. 6, оф. 201, 208), сообщает о проведении **11.10.2019 в 09 час. 00 мин**. (время МСК) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru/ (далее-ЭП) **повторных электронных торгов** в форме аукциона открытых по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене**. Прием заявок на участие в Торгах 02.09.2019 с 09 час. 00 мин. (время мск) по 07.10.2019 до 23 час 30 мин.** Определение участников торгов – 10.10.2019 в 15 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов. Продаже подлежит имущество по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, с.п. Соколовское в районе д. Лопотово в центральной части кадастрового квартала 50:09:0040312 (далее – Имущество, Лот): Лот №1: Земельный участок (далее – ЗУ), кадастровый номер (далее – КН): 50:09:0040312:854, площадью 23428 кв.м. Нач. цена – 55 454 207,17 руб.; Лот №2: ЗУ, КН: 50:09:0040312:896, площадью 12228 кв.м. Нач. цена – 29 085 764,57 руб.; Лот №3: ЗУ, КН: 50:09:0040312:889, площадью 12001 кв.м. Нач. цена – 28 406 433,96 руб.; Лот №4: ЗУ, КН: 50:09:0040312:891, площадью 16433 кв.м. Нач. цена – 38 897 002,8 руб.; Лот №5: ЗУ, КН: 50:09:0040312:894, площадью 16442 кв.м.Нач. цена – 38 918 305,8 руб.; Лот №6: ЗУ, КН: 50:09:0040312:890, площадью 12246 кв.м. Нач. цена- 28 986 350,4 руб.; Лот №7: ЗУ, КН: 50:09:0040312:892, площадью 11826 кв.м. Нач. цена – 27 992 207,98 руб.; Лот №8: ЗУ, КН: 50:09:0040312:895, площадью 10284 кв.м. Нач. цена- 24 342 285,56 руб. Категория земель для всех ЗУ: земли населенных пунктов, разрешенное использование для всех ЗУ: для индивидуальной жилой застройки. **Обременение Лотов: залог (ипотека) в пользу Центркомбанк» ООО.** Ознакомление с Лотами производится по предварит. договоренности в раб. дни с 10 час. 00 мин. до 17 час 00 мин., конт. тел.: 8(903) 913-59-64 (КУ), 8(812)334-20-50 (ОТ), inform@auction-house.ru. **Задаток – 10 % от начальной цены Лота** вносится на специальный банковский счет ООО «Глэнтрейд» для принятия задатков №40702810364000001672 в Томском РФ АО «Россельхозбанк», БИК 046902711, ИНН 7725114488, к/с 30101810300000000711. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Шаг аукциона - 5 % от нач. цены Лота. К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победитель торгов - лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи размещен на ЭП. Договор заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: Р/с 40702810064000001671 в Томском РФ АО «Россельхозбанк», К/с 30101810300000000711, БИК 046902711.