АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 14 июня 2016 г. по делу №А40-66603/16-44-111 Б конкурсным управляющим (ликвидатором) **«Национальным Корпоративным Банком» (акционерное общество) («НАЦКОРПБАНК» (АО))**, адрес регистрации: 123056, Москва, переулок Тишинский М., дом 23, строение 1, ОГРН: 1027744002989, ИНН: 7744002821, КПП: 771001001) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - ЗАО "СТРОЙМОСТМОНТАЖ", ИНН 7701126269, решение АС г. Москвы от 19.02.2018 по делу А40-241547/2017 (8 788 954,73 руб.) – 8 788 954,73 руб.;

Лот 2 - Права требования к юридическому лицу и к ИП, ДНП "Ветерок", ИНН 5024089840 (солидарно с Бабуриной Алевтиной Владимировной, Берко Натальей Владимировной, Коростышевским Максимом Павловичем, Масаловым Валерием Александровичем, Цыганковым Олегом Николаевичем, Берко Арсением Евгеньевичем), решение Тверского районного суда г. Москвы от 14.09.2017 по делу 02-5460/2017, ДНП "Ветерок", ИНН 5024089840 (солидарно с Коростышевским Максимом Павловичем), решение Никулинского районного суда г. Москвы от 07.02.2017 по делу 2-689/17, ИП Коростышевский Максим Павлович, ИНН 772972465781 (солидарно с Коростышевским Максимом Павловичем, Берко Натальей Владимировной, Берко Арсением Евгеньевичем, Цыганковым Олегом Николаевичем, Морозовым Максимом Олеговичем, Бабуриной Алевтиной Владимировной), решение Никулинского районного суда г. Москвы от 06.12.2017 по делу 02-5419/2017 (86 658 088,35 руб.) – 86 658 088,35 руб.;

Лот 3 - ООО "КОРУС", ИНН 7715602260 (правопреемник ООО "КОР-СЕРВИС", ИНН 7715602260), решения АС г. Москвы от 10.08.2017 по делу А40-115169/2017, от 07.08.2017 по делу А40-115171/2017, от 03.11.2017 по делу А40-115174/2017, от 26.09.2017 по делу А 40-132109/2017, от 29.11.2017 по делу А40-182405/2017, от 31.07.2017 по делу А40-98896/2017, от 01.09.2017 по делу А40-115178/2017 (30 875 750,73 руб.) – 30 875 750,73 руб.;

Лот 4 - ООО "ОСМат", ИНН 7703763464, решение АС г. Москвы от 14.09.2017 по делу А40-118716/2017 (69 055 479,58 руб.) – 69 055 479,58 руб.;

Лот 5 - ООО "Паб", ИНН 7825461414 (солидарно с Соловьевой Екатериной Юрьевной), решение Пресненского районного суда г. Москвы от 14.08.2017 по делу 02-3635/2017 (3 256 354,85 руб.) – 3 256 354,85 руб.;

Лот 6 - ООО "Дженесс Хаус", ИНН 7703785651 (солидарно с ООО "ОСМат", ИНН 7703763464), решение АС г. Москвы от 19.06.2017 по делу А40-19154/2017 (50 881 568,05 руб.) – 50 881 568,05 руб.;

Лот 7 - ООО "Электрон-маркет", ИНН 7721773232, решение АС г. Москвы от 04.12.2017 по делу А40-190778/2017, находится в процессе реорганизации в форме присоединения к нему других ЮЛ (16 499 846,20 руб.) - 16 499 846,20 руб.;

Лот 8 - ООО "Экономические программы" (Фирма ЭкоПрог-EcoProg Ltd.), ИНН 7706095014, определение АС г. Москвы от 16.01.2018 по делу А40-75706/16 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (78 674 987,19 руб.) – 78 674 987,19 руб.;

Лот 9 - ООО "ПромТоргСервис", ИНН 7701369575, решения АС г. Москвы от 22.02.2017 по делу А40-239950/2016, от 07.11.2017 по делу А-40-98892/17 (48 945 228,16 руб.) – 48 945 228,16 руб.;

Лот 10 - ООО "СтройКонтинент", ИНН 7705524581, решение АС г. Москвы от 22.09.2017 по делу А40-64183/17, находится в процессе реорганизации в форме присоединения к другому ЮЛ (44 942 264,67 руб.) – 44 942 264,67 руб.;

Лот 11 - ООО "Арома Импэкс", ИНН 7710870820 (солидарно с Юлдашевым Русланом Реимбаевичем), решение Бабушкинского районного суда г. Москвы от 24.08.2017 по делу 2-815/17 (7 338 451,18 руб.) – 7 338 451,18 руб.;

Лот 12 - ООО "Дженесс Хаус", ИНН 7703785651, решения АС г. Москвы от 09.10.2017 по делу А40-100021/2017, от 22.01.2018 по делу А40-201629/17-162-1608 (32 119 110,84 руб.) – 32 119 110,84 руб.;

Лот 13 - ООО "РИК", ИНН 7701895539, решения АС г. Москвы от 22.12.2017 по делу А40-115165/2017, от 23.06.2017 по делу А40-73627/17 (59 196 477,44 руб.) – 59 196 477,44 руб.;

Лот 14 - ООО "ФрэшКлин", ИНН 7722713444, КД 147/11 от 29.12.2011, г. Москва (841 003,02 руб.) – 841 003,02 руб.;

Лот 15 - ООО "Текос", ИНН 7706802383, решение АС г. Москвы от 07.07.2017 по делу А40-49809/17, г. Москва; решение Пресненского районного суда г. Москвы от 11.07.2017 по делу 02-5912/2017, находится в процессе реорганизации в форме присоединения к другому ЮЛ (48 515 312,33 руб.) – 48 515 312,33 руб.;

Лот 16 - ООО "Финрекорд", ИНН 7713768704, решение АС г. Москвы от 23.05.2017 по делу А40-49764/17 (1 860 008,75 руб.) – 1 860 008,75 руб.;

Лот 17 - ООО "Мемо Диджитал", ИНН 7701930712 (солидарно с Ломакиным Александром Евгеньевичем), решение Пресненского районного суда г. Москвы от 26.12.2014 по делу 2-8235/2014 (2 550 378,72 руб.) – 2 550 378,72 руб.;

Лот 18 - ООО "ПАКС", ИНН 9715007931 (солидарно с Бычковой Мариной Александровной), решение Пресненский районный суд г. Москвы от 02.08.2017 по делу 02-4393/2017, находится в процессе реорганизации в форме присоединения к другому ЮЛ (30 532 185,58 руб.) – 30 532 185,58 руб.;

Лот 19 - ООО "Техникс-М", ИНН 7722790784, КД 105/14 от 08.07.2014, г. Москва, решение АС г. Москвы от 10.11.2017 по делу А40-157636/2017, решение Пресненского районного суда г. Москвы от 20.09.2017 по делу 02-7053/2017 (31 909 870,85 руб.) – 59 294 952,82 руб.;

Лот 20 - ООО "Тулон", ИНН 7716728072 (солидарно с Сабитовым Алексеем Сергеевичем), решения АС г. Москвы от 11.08.2017 по делу А40-115305/2017, от 29.09.2017 по делу А40-140558/2017, решение Пресненского районного суда г. Москвы от 19.09.2017 по делу 02-6684/2017, находится в процессе реорганизации в форме присоединения к другому ЮЛ (60 045 539,85 руб.) – 60 045 539,85 руб.;

Лот 21 - ООО "Электрон-Портал", ИНН 7706420715 (солидарно с Матвеевым Юрием Анатольевичем), решения Пресненского районного суда г. Москвы от 03.08.2017 по делу 02-5911/2017, от 03.08.2017 по делу 02-4527/2017, находится в процессе реорганизации в форме присоединения к другому ЮЛ (61 752 771,91 руб.) – 61 752 771,91 руб.;

Лот 22 - ООО "ВЫСОКИЙ СТИЛЬ", ИНН 7701765071, решение АС г. Москвы от 13.10.2017 по делу А40-115303/2017, находится в стадии ликвидации (86 906 403,28 руб.) – 86 906 403,28 руб.;

Лот 23 - ООО "ДельтаРесурс", ИНН 7704307785 (солидарно с Овчинниковым Андреем Павловичем), решение Хамовнического районного суда г. Москвы от 08.09.2017 по делу 02-3063/2017, решение Пресненского районного суда г. Москвы от 14.03.2017 по делу 02-9830/2016 (43 092 791,14 руб.) – 43 092 791,14 руб.;

Лот 24 - ООО "Лотос", ИНН 7708827104, решение АС г. Москвы от 18.09.2017 по делу А40-69581/2017, находится в процессе реорганизации в форме присоединения к другому ЮЛ (26 747 748,98 руб.) – 26 747 748,98 руб.;

Лот 25 - ООО "Торговая Компания Спектр", ИНН 7727845532, решение АС г. Москвы от 31.10.2017 по делу А40-165895/2017 (8 467 405,41 руб.) – 8 467 405,41 руб.;

Лот 26 - Сарматова Татьяна Васильевна, решения Головинского районного суда г. Москвы от 26.09.2017 по делу 02-4014/2017, от 26.09.2017 по делу 02-4044/2017 (5 088 965,96 руб.) – 5 088 965,96 руб.;

Лот 27 - Права требования к 26 физическим лицам, г. Москва (1 232 036,53 руб.) – 9 593 200,64 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **14 октября 2019 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 14 октября 2019 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **02 декабря 2019 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 03 сентября 2019 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 22 октября 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лоту 1 - с 09 декабря 2019 г. по 30 марта 2020 г.;**

**по лоту 2 - 27 - с 09 декабря 2019 г. по 16 марта 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 09 декабря 2019 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 09 декабря 2019 г. по 27 января 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 28 января 2020 г. по 03 февраля 2020 г. - в размере 99,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 февраля 2020 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере 98,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2020 г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 марта 2020 г. по 23 марта 2020 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 2,4,26:**

с 09 декабря 2019 г. по 27 января 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 28 января 2020 г. по 03 февраля 2020 г. - в размере 96,83% от начальной цены продажи лотов;

с 04 февраля 2020 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере 93,66% от начальной цены продажи лотов;

с 11 февраля 2020 г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 90,49% от начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 87,32% от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 84,15% от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 80,98% от начальной цены продажи лотов;

с 10 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 77,81% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 3,5-7,9-25,27:**

с 09 декабря 2019 г. по 27 января 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 28 января 2020 г. по 03 февраля 2020 г. - в размере 90,47% от начальной цены продажи лота;

с 04 февраля 2020 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере 80,94% от начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2020 г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 71,41% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 61,88% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 52,35% от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 42,82% от начальной цены продажи лота;

с 10 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 33,29% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 8:**

с 09 декабря 2019 г. по 27 января 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 28 января 2020 г. по 03 февраля 2020 г. - в размере 93,65% от начальной цены продажи лота;

с 04 февраля 2020 г. по 10 февраля 2020 г. - в размере 87,30% от начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2020 г. по 17 февраля 2020 г. - в размере 80,95% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2020 г. по 24 февраля 2020 г. - в размере 74,60% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2020 г. по 02 марта 2020 г. - в размере 68,25% от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2020 г. по 09 марта 2020 г. - в размере 61,90% от начальной цены продажи лота;

с 10 марта 2020 г. по 16 марта 2020 г. - в размере 55,55% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «**№ Л/с ....Задаток для участия в торгах**». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ: с 10.00 по 17.00 часов по адресу: г. Москва, 5-я ул. Ямского поля, д. 5, стр. 1, тел +7(495)961-25-26, доб. 63-20, у ОТ: с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни, тел. 8(812) 334-20-50, inform@auction-house.ru.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.